

【R4】大阪府豊能町過疎地域指定直後の空き家問題等総合相談体制の整備 (特定非営利活動法人空き家サポートセンター)

別添資料4

町民に等閑となっていた空き家問題に対して空き家セミナー及び空き家問題に係る各種法律相談会を開催し、空き家問題の啓発活動を行い空き家問題総合相談体制の基礎固めが構築できた。

■ 事業概要

事業部門	部門1 専門家と連携した空き家に関する相談窓口の整備を行う事業
事業地域	大阪府豊能郡豊能町全域(豊能町の住民が所有、若しくは相続予定の空き家が存在する他府県を含む)
背景・課題	豊能町は、北摂山系の中にある典型的なニュータウンである。豊能町の課題として少子高齢化が進み、それに伴い空き家が加速的に増えているなか空き家問題の専門知識を有する団体が存在していない。
目的	空き家問題の現状と空き家に起因する各種法律問題について当法人に所属する行政書士、司法書士、税理士、宅建士、一級建築士及び弁護士が空き家セミナー及び相談会でワンストップサポートを目的とします。
連携する団体・役割	<ol style="list-style-type: none"> 1 大阪府豊能町役場：広報に対する支援 2 大阪府豊能町各自治会：自治会員に対する本事業への啓発支援 3 たいせい住宅大阪(株)：空き家等の現地相談等 4 (株)斎藤工務店：古民家リフォーム塾の開催 5 (株)FMマザーシップ：空き家問題の啓発及び豊能町の魅力についてFM放送

■ 取り組み内容と成果

■ 空き家問題総合相談窓口開設の広報 ■ 豊能町広報誌「広報とよの」への掲載 ■ 豊能町広報掲示板へ案内チラシの貼付

■ 豊能町内における空き家の悉皆調査と住民の空き家問題に関する意識調査

■ 西公民館における空き家セミナー及び法律相談会の開催 参加者82名、相談・質問件数24件



■ 移住後の不安解消のため公共機関、教育施設、日常生活に必要な施設を盛り込んだ豊能町日帰り体験なツアー

■ 古民家再生と再生後の利活用を目的とし、古民家におけるリフォーム塾の開催と実習体験



■ 日本で初めてとなるFM放送による空き家問題啓発放送の開始

