

## 【R4】健康なうちに相続!地域企業と連携した不動産相続サイトのプロタイプ構築 (一般社団法人スマートシティサーベイ)

愛媛県松山市を事業地域として、空き家を事前に防止する目的で、「地域の福祉・保険などの企業」と「司法書士・土地家屋調査士・弁護士」をマッチングするWebサイトのプロトタイプを構築しました。

### ■ 事業概要

事業部門	部門2 住宅市場を活用した空き家に係る課題の解決を行う事業
事業地域	愛媛県松山市
背景・課題	問題となる空き家のうち高齢所有者の認知症により相続が困難になることがあり、それを防止したい
目的	空き家が発生する前の予備期で、啓蒙、防止を行うWebサイトと地域組織構築の試み
連携する団体・役割	愛媛県土地家屋調査士の2名=地域の状況・業務ヒアリング、DB項目アドバイス



Webサイトをハブに  
多様な関係者が協力し  
未然に空き家を防ぐ

不動産所有者・ご家族

地域企業（福祉・保険）

士業（専門家）

自治体・NPO

システム運営・啓蒙

