

会場特典
資料を進呈

本セミナーのテーマ

- 計画修繕の投資メリット、長期修繕計画、点検・建物診断の重要性をわかりやすく解説
- 賃貸管理会社や施工会社のリアルな計画修繕の取組み、リフォーム・リノベーションの効果と事例を詳しく紹介

本セミナーの対象者

賃貸住宅所有者様

賃貸事業者様



国土交通省補助事業
賃貸住宅の計画修繕推進セミナー

賃貸住宅 再生 プロジェクト 無料セミナー

リフォーム・リノベーションによる
バリューアップ効果を！



PROGRAM【プログラム】 ※プログラムの内容、講師は変更される場合があります。

01 計画修繕の必要性和
国土交通省の取組み (約20分)
□講師:金子幸弘氏/国土交通省 住宅局 参事官(マンション・賃貸住宅担当)付

02 計画修繕の基礎知識と
建物診断の重要性 (約25分)
□講師:溝渕匠氏/タクミプランニングサポート一級建築士事務所 代表 一級建築士

03 長期修繕計画の要点、賃貸管理会社に求め
られる役割、最近の相談事例の傾向 (約25分)
□講師:鈴木一男氏/日管協総合研究所 研究所員・主任相談員(東京)
安野博道氏/日管協総合研究所 研究所員・相談員(大阪・福岡)

04 断熱・遮音改修のメリットと改修事例、
管理事業者向け計画修繕ガイドブックの解説 (約25分)
□講師:塩澤誠一郎氏/株式会社ニッセイ基礎研究所 社会研究部 都市政策調査室長

05 賃貸管理会社による計画修繕の取組み、
リフォーム・リノベーションの事例紹介 (約30分)
□講師:清水秀晴氏/株式会社クラスコ 専務取締役

06 修繕施工会社による計画修繕の取組み、
リフォーム・リノベーションの効果と事例紹介 (約30分)
□講師:徳増弘之氏/トゥインクルワールド株式会社 営業本部 取締役副本部長

東京開催 **2024年12月11日(水)**
全水道会館(水道橋駅徒歩1分) **先着100名**

大阪開催 **2025年1月21日(火)**
大阪私学会館(大阪城北詰駅徒歩2分) **先着50名**

福岡開催 **2025年1月22日(水)**
天神クリスタルビル(天神駅徒歩4分) **先着50名**

【時間】各13時30分～16時30分

オンライン配信 **2025年1月27日(月)～2月28日(金)**

左記期間内のご都合のよい時間にご視聴いただけます。
インターネットに接続できる環境が必要です。

申込締切:2月25日(火) ★受講のアンケートを最後までご回答の方は資料を期間限定でダウンロードいただけます。

WEB申込みは→<https://form.qooker.jp/Q/auto/ja/keikaku/2025/>
※事前申込みが必要です。※ご登録いただいたアドレスに整理番号、または視聴用URLをお送りいたします。

本セミナーの受付開始は
11月1日からとなります。

お問合せ先 (株)工業市場研究所 賃貸住宅の計画修繕推進セミナー事務局

TEL.03-6459-0265 (平日9:00～17:00) Mail:k-sugiura@kohken-net.co.jp 担当 杉浦



お申込み用QRコード