

住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律等の一部を改正する法律に
基づく認定家賃債務保証業者の情報

情報更新日	令和7年11月7日
-------	-----------

○商号又は名称及び住所

商号又は名称	エルズサポート株式会社	個人・法人の別	法人
所在地	東京都中野区中野2-24-11 住友不動産中野駅前ビル19階		

○認定番号

認定番号	国土交通大臣(認定)第2号	認定年月日	2025年11月5日
------	---------------	-------	------------

○法人設立及び家賃債務保証業の開始の時期

法人設立	2007年7月	家賃債務保証業の業務開始	2007年7月
------	---------	--------------	---------

○既に有している免許又は登録

宅地建物取引号法第3条第1項の免許	免許番号		免許年月日	
貸金業法第3条第1項の登録	登録番号		登録年月日	
住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律等 の一部を改正する法律第59条第1項の指定	指定番号	福島県 第2号	指定年月日	2025年8月26日
同上	指定番号	千葉県支援法人第 0004号	指定年月日	2025年8月26日
同上	指定番号	大居016	指定年月日	2025年8月29日
賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律第3条第1項の登録	登録番号		登録年月日	
住宅宿泊事業法第22条第1項の登録	登録番号		登録年月日	
家賃債務保証業者登録規程第5条第1項の登録	登録番号	国土交通大臣(2)第18号	登録年月日	2022年12月21日

○主な保証範囲及び家賃債務保証業務を行う区域

主に提供する商品の 保証範囲	■滞納賃料 ■訴訟費用				■原状回復 □その他 (		■残置物撤去費用	
営業地域 (都道府県)	○	北海道	○	東京都	○	滋賀県	○	香川県
	○	青森県	○	神奈川県	○	京都府	○	愛媛県
	○	岩手県	○	新潟県	○	大阪府	○	高知県
	○	宮城県	○	富山県	○	兵庫県	○	福岡県
	○	秋田県	○	石川県	○	奈良県	○	佐賀県
	○	山形県	○	福井県	○	和歌山県	○	長崎県
	○	福島県	○	山梨県	○	鳥取県	○	熊本県
	○	茨城県	○	長野県	○	島根県	○	大分県
	○	栃木県	○	岐阜県	○	岡山県	○	宮崎県
	○	群馬県	○	静岡県	○	広島県	○	鹿児島県
	○	埼玉県	○	愛知県	○	山口県	○	沖縄県
	○	千葉県	○	三重県	○	徳島県		

○苦情・相談発生時の体制等（お客様からの相談窓口）

担当部門名	お客様ご相談窓口	電話番号	0120-663-220
-------	----------	------	--------------

○直近の認定事項の変更内容

変更年月日		変更事項の内容	
-------	--	---------	--