

みらいエコ住宅 2026 事業に関する事務事業を
実施する者に対する補助事業の公募についての質問と回答

令和 7 年 1 2 月 2 6 日 11:00 公開
令和 7 年 1 2 月 2 6 日 17:00 更新

(※質問の主旨を明確化するため、質問の文案については、一部、事務局において編集を行っています。)

1. 提案書の様式について

Q：公募説明書 15 ページの「提案書作成事項」において、「提案書は... (中略) ...30 ページ以内で作成すること」との記載があるが、別記様式 8 の「既往事業における実績に関する自己評価」については、当該 30 ページに含まず、別途のページ数として作成してよいのか。

A：別記様式 8 の「既往事業における実績に関する自己評価」については、公募説明書 23 ページに記載があるように、既往事業の実績を有する者のみを対象とした提案書であることから、ご指摘のあった 30 ページの枠組みとは別に、「5 ページ以内」で作成するようにしてください。

2. 事業予算（国費）について

Q：本日 2025 年 12 月 26 日、令和 8 年度予算案が閣議決定したが、事業予算の変更等はあるか。また変更がある場合、新築、リフォームのどちらの予算となるか。

A：国費については、公募説明書 5 ページの「3. 事業実施の要件 (1)対象となる事業の概要」において、「※ 国費及び実施件数については、今後、変更がありうる。国費・実施件数が増えた場合も想定した事業計画を検討すること。」と記載していたところです。

「令和 8 年度当初予算案」の閣議決定 (12 月 26 日) に伴い、「みらいエコ住宅 2026 事業」については、「長期優良住宅・ZEH 水準住宅の新築」を対象とした事業について国費を追加し、合計で「2,500 億円」の支援を行う案を盛り込むことといたしましたので、今回の提案にあたっては、以下の「見直し後」に記載した内容に基づく事業計画を検討してください。

		記載内容
P5	現行※	①国費（予定）：1,300 億円（新築：1,000 億円、リフォーム：300 億円）
	見直し後	①国費（予定）：1,750 億円（新築：1,450 億円、リフォーム：300 億円）
P22	現行※	・・・新築：1,000 億円、リフォーム：300 億円の予算ごとに・・・
	見直し後	・・・新築：1,450 億円、リフォーム：300 億円の予算ごとに・・・

※ 記載内容の混乱を避けるため、「公募説明書」本文は更新いたしません。

なお、本件については、「令和 8 年度住宅局関係予算決定概要（下記 URL 参照）」の p6 及び p8 における「みらいエコ住宅 2026 事業」の記載内容も、あわせてご確認ください。

<https://www.mlit.go.jp/page/content/001975402.pdf>