

住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律等の一部を改正する法律に基づく認定家賃債務保証業者の情報

情報更新日

2025年12月26日

○商号又は名称及び住所

商号又は名称	株式会社USEN TRUST	個人・法人の別	法人
所在地	東京都品川区上大崎3-1-1		

○認定番号

認定番号	国土交通大臣(認定)第6号	認定年月日	2025年12月25日
------	---------------	-------	-------------

○法人設立及び家賃債務保証業の開始の時期

法人設立	2023年7月	家賃債務保証業の業務開始	2023年9月
------	---------	--------------	---------

○既に有している免許又は登録

宅地建物取引号法第3条第1項の免許	免許番号	免許年月日		
貸金業法第3条第1項の登録	登録番号	登録年月日		
住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律等の一部を改正する法律第59条第1項の指定	指定番号	指定年月日		
同上	指定番号	指定年月日		
賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律第3条第1項の登録	登録番号	登録年月日		
住宅宿泊事業法第22条第1項の登録	登録番号	登録年月日		
家賃債務保証業者登録規程第5条第1項の登録	登録番号	国土交通大臣(1)第133号	登録年月日	2025年9月30日

○主な保証範囲及び家賃債務保証業務を行う区域

主に提供する商品の保証範囲	■滞納賃料 ■訴訟費用				■原状回復 ■その他(早期解約・解約予告違約金)		■残置物撤去費用	
	営業地域 (都道府県)	<input type="checkbox"/>	北海道	<input type="checkbox"/>	東京都	<input type="checkbox"/>	滋賀県	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		青森県	<input type="checkbox"/>	神奈川県	<input type="checkbox"/>	京都府	<input type="checkbox"/>	愛媛県
<input type="checkbox"/>		岩手県	<input type="checkbox"/>	新潟県	<input type="checkbox"/>	大阪府	<input type="checkbox"/>	高知県
<input type="checkbox"/>		宮城県	<input type="checkbox"/>	富山県	<input type="checkbox"/>	兵庫県	<input type="checkbox"/>	福岡県
<input type="checkbox"/>		秋田県	<input type="checkbox"/>	石川県	<input type="checkbox"/>	奈良県	<input type="checkbox"/>	佐賀県
<input type="checkbox"/>		山形県	<input type="checkbox"/>	福井県	<input type="checkbox"/>	和歌山県	<input type="checkbox"/>	長崎県
<input type="checkbox"/>		福島県	<input type="checkbox"/>	山梨県	<input type="checkbox"/>	鳥取県	<input type="checkbox"/>	熊本県
<input type="checkbox"/>		茨城県	<input type="checkbox"/>	長野県	<input type="checkbox"/>	島根県	<input type="checkbox"/>	大分県
<input type="checkbox"/>		栃木県	<input type="checkbox"/>	岐阜県	<input type="checkbox"/>	岡山県	<input type="checkbox"/>	宮崎県
<input type="checkbox"/>		群馬県	<input type="checkbox"/>	静岡県	<input type="checkbox"/>	広島県	<input type="checkbox"/>	鹿児島県
<input type="checkbox"/>		埼玉県	<input type="checkbox"/>	愛知県	<input type="checkbox"/>	山口県	<input type="checkbox"/>	沖縄県
<input type="checkbox"/>		千葉県	<input type="checkbox"/>	三重県	<input type="checkbox"/>	徳島県		

○苦情・相談発生時の体制等(お客様からの相談窓口)

担当部門名	カスタマーインタラクションセンター	電話番号	03-6772-8704
-------	-------------------	------	--------------

○直近の認定事項の変更内容

変更年月日		変更事項の内容	
-------	--	---------	--