住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律(平成19年法律第112号)に
基づく認定家賃債務保証業者の情報

情報更新日	2025年12月5日

○商号又は名称及び住所

商号又は名称	一般財団法人　東京公社住宅サービス	個人・法人の別	法人
所在地	東京都渋谷区神宮前5-53-67		

○認定番号

認定番号	国土交通大臣(認定)第4号	認定年月日	2025年12月3日

○法人設立及び家賃債務保証業の開始の時期

法人設立	2009年1月	家賃債務保証業の業務開始	2009年7月

○既に有している免許又は登録

宅地建物取引業法の免許証番号 (宅地建物取引業者である場合)	免許番号		免許年月日	
貸金業の登録番号 (貸金業者である場合)	登録番号		登録年月日	
住宅確保要配慮者居住支援法人の指定番号 (住宅確保要配慮者居住支援法人である場合)	指定番号		指定年月日	
同上	指定番号		指定年月日	
住宅宿泊管理業の登録番号 (住宅宿泊管理業者である場合)	登録番号		登録年月日	
賃貸住宅管理業者登録簿の登録番号 (賃貸住宅管理業者である場合)	登録番号		登録年月日	
家賃債務保証業者登録簿の登録番号 (家賃債務保証業者である場合)	登録番号	国土交通大臣(1)第129号	登録年月日	2025年4月7日

○主な保証範囲及び家賃債務保証業務を行う区域

主に提供する商品の保証範囲	■滞納賃料　■原状回復　■残置物撤去費用 □訴訟費用　■その他（滞納共益費、延滞損害金　）

営業地域(都道府県)								
	北海道	○	東京都		滋賀県		香川県
	青森県		神奈川県		京都府		愛媛県
	岩手県		新潟県		大阪府		高知県
	宮城県		富山県		兵庫県		福岡県
	秋田県		石川県		奈良県		佐賀県
	山形県		福井県		和歌山県		長崎県
	福島県		山梨県		鳥取県		熊本県
	茨城県		長野県		島根県		大分県
	栃木県		岐阜県		岡山県		宮崎県
	群馬県		静岡県		広島県		鹿児島県
	埼玉県		愛知県		山口県		沖縄県
	千葉県		三重県		徳島県		

○苦情・相談発生時の体制等（お客様からの相談窓口）

担当部門名	事業部　事業課	電話番号	03-3797-3786

○直近の認定事項の変更内容

変更年月日		変更事項の内容	