＜　図表編　＞

＊ 図表番号下の項目は、その図表において、用語解説をしているもの

＜図表１＞住宅ローンの証券化の基本的プロセス

・ｵﾘｼﾞﾈｰﾀ

・SPV

・SPC

・倒産隔離

・格付機関

・ｻｰﾋﾞｻｰ

・信用補完機関

＜図表２＞米国住宅金融市場と政府機関等の役割

・GSE

・ﾓｰｹﾞｰｼﾞﾌﾞﾛｰｶｰ

・ﾓｰｹﾞｰｼﾞﾊﾞﾝｸ

・MBA（ﾓｰｹﾞｰｼﾞﾊﾞﾝｶｰ協会）

・S&L（貯蓄貸付組合）

・FHA（連邦住宅局）・VA（退役軍人省）

・FHLB（連邦住宅貸付銀行）

・FNMA（ﾌｧﾆﾒｲ、連邦抵当金庫）

・FHLMC（ﾌﾚﾃﾞｨﾏｯｸ、連邦住宅貸付公社）

・GNMA（ｼﾞﾆｰﾒｲ、政府抵当金庫）

・HUD（住宅都市開発省）

・OFHEO（ｵﾌｪｲｵ、連邦住宅貸付機関監督局）

・MPF

・暗黙の政府保証

・TBA取引

・PSAﾓﾃﾞﾙ

・ﾌﾞｯｸｴﾝﾄﾘｰｼｽﾃﾑ

＜図表３＞米国における住宅ﾛｰﾝ証券化の仕組み

＜図表４＞米国におけるMBS発展の経緯

＜図表５＞超長期固定住宅ﾛｰﾝ提供に伴うリスク

・信用リスク

・金利変動リスク

・期限前償還リスク

・流動性リスク

＜図表６＞住宅金融公庫における資産担保証券の発行状況

＜図表７＞証券化に関する制度・インフラの日米比較

・信託受益権の有価証券化

・証券決済制度

・MBSをCMOにﾘﾊﾟｯｹｰｼﾞする場合のSPVへの課税制度など

・自己信託制度

・中央銀行の適格担保化

・自己資本比率規制（BIS規制）

・MBS取引に関する標準手続

・期限前償還についての分析

・ﾚﾎﾟ取引・ﾀﾞﾗｰﾛｰﾙ取引

・ｲﾝﾃﾞｯｸｽへの採用