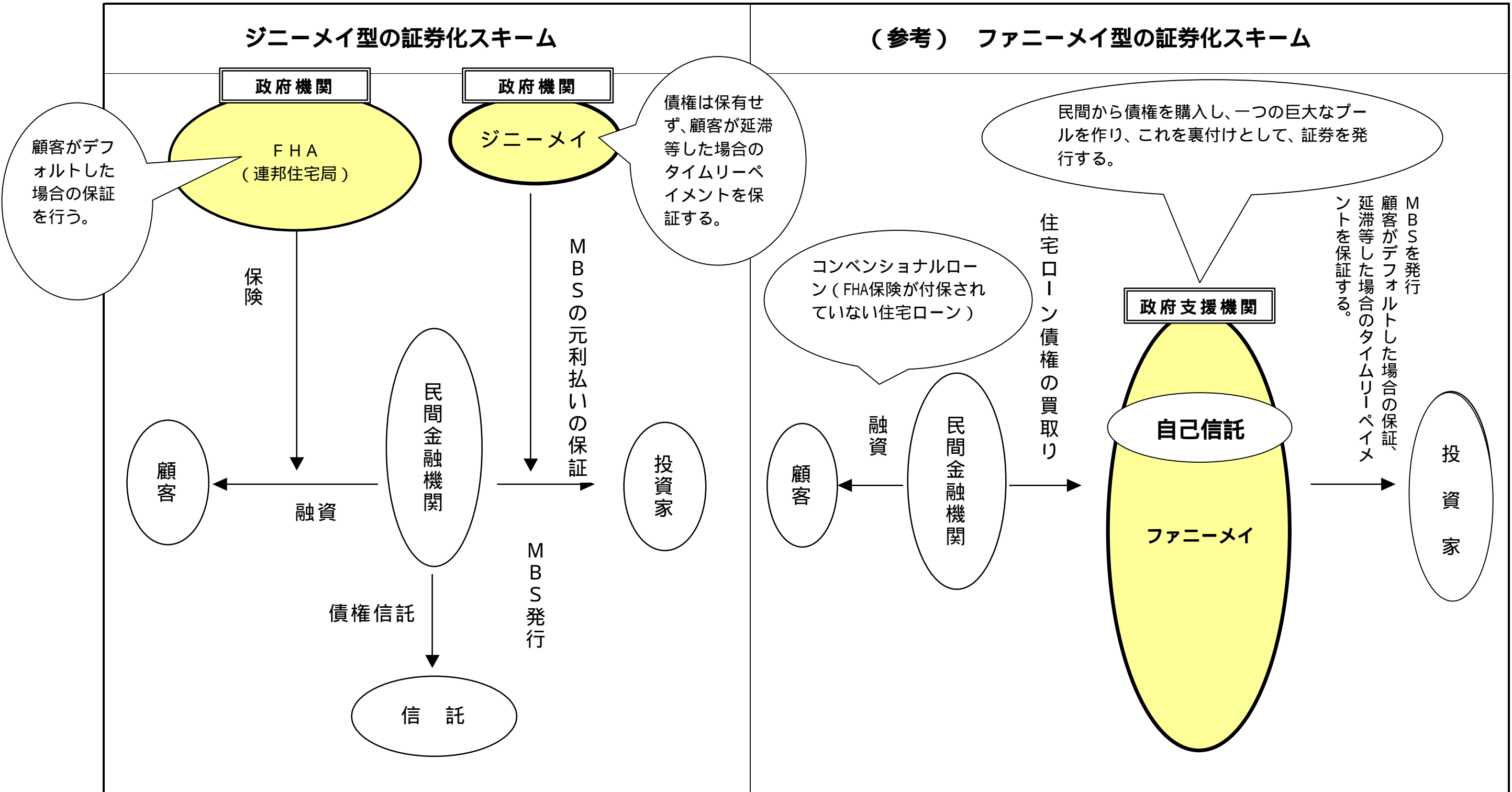


住宅ローン証券化におけるジニーメイの役割

住宅都市開発省 (HUD) の一部局であるジニーメイの保証は、合衆国政府の完全な保証。債務者のデフォルトリスクは、同じくHUDの一部局であるFHAの公的保険が負担、ジニーメイは投資家へのタイムリーペイメント (約定日における元利払い) を保証。両者が相まって、円滑な住宅ローンの証券化に寄与。



ジニーメイ: MBS保証残高0.61兆ドル (住宅ローン全体に占める割合10.9%)、MBS保証額0.1兆ドル (住宅ローン全体に占める割合9.6%)、職員数FHA約2,400名 GNMA約60名
 ファニーメイ: MBS発行残高1.06兆ドル (住宅ローン全体に占める割合18.9%)、MBS発行額0.2兆ドル (住宅ローン全体に占める割合19.4%)、職員数約3,800名

* MBS保証・発行残高は2000年12月末、MBS保証・発行額は2000年のデータ。