

概 要

長期的・公益的な視点に基づく住文化創造のための総合施設として、通常の住宅展示場に加え、住まいづくりに関する体験施設や情報カウンター等を備えた「ハウスクエア横浜」を開設。

同施設内において、防犯関係団体・企業との協働により、防犯仕様の体験ハウスや防犯性能の高い建物部品等を展示した「見て・触れて・体験する」ことのできる「住まいの防犯体験コーナー」を設置している。

背 景

横浜市においては、市民意識調査において、平成15年から4年間にわたり「防犯対策」に対する要望が最も高かったことを踏まえ、平成17年11月、実践的な防犯計画として「よこはま安全・安心プラン」を策定。

同プランに基づき、地域防犯の啓発や防犯対策の充実など地域防犯力の向上を目指した取り組みを推進しているところであり、これらの取り組みの一環として最新の防犯建物部品等を常設することにより、地域防犯の啓発や防犯建物部品の普及など、防犯対策の充実を図ることとした。

ハウスクエア横浜

概要

住生活の充実を目的に設立された長期的・公益的な視点に基づく住文化創造のための総合施設として、通常の住宅展示場に加え、住まいづくりに関する体験施設や情報カウンター等を備えている。

【施設概要】

住宅展示場：27区画

住まいの情報館：24,805㎡

住まいづくり体験館

・ 住まいの防犯体験コーナー

・ 住まいの体験広場

・ 住まい

・ モ



【住まいづくり体験館】

ライブラリー
住まいの相談カウンター

【ライブラリー】



【相談カウンター】

住まいの防犯体験コーナー

1. 概要

実際に「見て・触れて・体験できる」防犯体験コーナーとして、防犯関係団体・企業の協力を得て、本物の防犯建物部品で製作した防犯仕様の体験ハウス展示。あわせて、「防犯性能の高い建物部品目録」に掲載された防犯性能の高い鍵・ガラス等の見本品等を展示し、防犯性の高い建物部品の普及を図っている。

「防犯性能の高い建物部品の開発・普及に関する官民合同会議」により、「侵入までに5分以上の時間を要する」など一定の防犯性能があると評価された建物部品の目録。認定部品については、共通標章（Crime-Preventionマーク）の使用が認められる。

【展示内容】

防犯仕様の体験ハウス

防犯関係企業から無償で提供された本物の防犯建物部品を使って制作された体験ハウスを設置

防犯性能の高い建物部品

防犯性能の高い建物部品として官民合同会議の認定を受けた鍵、防犯ガラス等の防犯グッズの見本品を多数展示



【CPマーク】

防犯啓発パネル

侵入者の手口や心理、戸建て住宅・マンション等の防犯対策について、イラストで分かりやすく開設したパネルを展示

パンフレット、防犯チェックシート等

体験ハウスに使用した防犯建物部品やセキュリティ関連製品のカタログ、防犯関係団体のパンフレット、防犯チェックシート等を展示



【住まいの防犯体験コーナー】

問い合わせ先 & 関連HP

【問い合わせ先】

まちづくり調整局 住宅計画課
045-671-3975

【関連HP】

ハウスクエア横浜HP
<http://www.houquare.co.jp/>

2. 活用制度

公営住宅等関連事業推進事業

...ハウスクエア横浜開設費

当該事業は平成17年度より地域住宅交付金に再編

地域住宅交付金（提案事業）

...音声案内装置設置費

実績・評価

【実績】

人にやさしい住まいづくり体験館来場者

数 ・平成16年度：61,786

人 ・平成17年度：

62,247

人 ・平

【評価】平成18年度：61,961人

本物の防犯建物部品を自由に見たり触ったりできる、全国でも珍しい施設であることから、来場者の防犯意識の向上に役立っていると思われる。

他方、市の北部に位置することから市全域からの集客が難しく、また、来場者数も横ばいであるため、更なるPRが必要。また、企業から無償で提供された展示機器の更新についても課題となっている。

関連部局・連携のポイント

【関連部局】

担当部局	まちづくり調整局 住宅計画課
関連部局	警察本部 生活安全総務課

【連携のポイント】

コーナーの設置に当たっては、警察本部をはじめ、防犯関連団体からの後援を受け、関連企業からの無償提供により、防犯性能の高い建物部品を展示することができた。