

住宅販売瑕疵担保保証金の供託及び住宅販売瑕疵担保責任保険契約の締結の状況の一覧表
(第一面)

届出時の免許番号 国土交通大臣(●)第●●●●号

商号又は名称 霞ヶ関不動産株式会社

基準日 ●●年 3月 31日

氏名(法人にあっては、代表者の氏名) 山田 太郎

印

1 住宅販売瑕疵担保保証金の供託の対象とすべき新築住宅について

整理番号	販売新築住宅の名称	販売新築住宅の所在地	販売新築住宅の住戸番号	買主の商号、名称又は氏名	引渡日	基準日前6月間に買主に引き渡した販売新築住宅の戸数						法第11条第4項に規定する書面に負担の割合が記載された宅地建物取引業者										
						販売新築住宅(その床面積の合計が令第5条に定める面積以下の販売新築住宅又は令第6条第1項に規定する販売新築住宅を除く。)の戸数	その床面積の合計が令第5条に定める面積以下の販売新築住宅(令第6条第1項に規定する販売新築住宅を除く。)の戸数(ア)	法第11条第3項の算定特別適用後の戸数(ア×0.5)	令第6条第1項に規定する販売新築住宅(その床面積の合計が令第5条に定める面積以下の販売新築住宅を除く。)の戸数(イ)	販売瑕疵負担割合	令第6条第2項の算定特別適用後の戸数(イ×販売瑕疵負担割合)	その床面積の合計が令第5条に定める面積以下の販売新築住宅であつて、かつ、令第6条第1項に規定する販売新築住宅であるものの戸数(ウ)	販売瑕疵負担割合	法第11条第3項及び令第6条第2項の算定特別適用後の戸数(ウ×0.5×販売瑕疵負担割合)	免許番号	商号、名称又は氏名	販売瑕疵負担割合					
1	●●●● 邸新築工事	東京都千代田区霞が関●●●●		●●●●	●●●●年11月1日	1																
2	●●●● マンション新築工事	東京都千代田区麹町●●●●	101~105号室 201~205号室	●●●●	●●●●年11月20日	10	5															
3	●●●● アパート新築工事	東京都千代田区永田町●●●●	201号室	●●●●	●●●●年12月5日							1	40%	0.2		国土交通大臣(●)第●●●●号	●●●●不動産(株)	6.0%				
4	●●●● マンション新築工事	東京都千代田区大手町●●●●	301号室	●●●●	●●●●年1月20日				1	25%	0.25					①国土交通大臣(●)第●●●●号 ②国土交通大臣(●)第●●●●号	①●●●●不動産(株) ②(株)●●●●不動産	①5.0% ②2.5%				
5	●●●● アパート新築工事	東京都千代田区永田町●●●●	101~110号室	●●●●	●●●●年3月31日							10	40%	2		国土交通大臣(●)第●●●●号	●●●●不動産(株)	6.0%				
6																						
合計						1	10	5	1	0.25	11		2.2									

注1 「販売新築住宅」とは、法第11条第2項に規定する販売新築住宅をいう。
1つの共同住宅で、複数の住戸の引渡日が同一の場合は、まとめて記載。

注2 「販売新築住宅の住戸番号」の欄は、販売新築住宅が共同住宅又は長屋の場合にのみ記載するものとする。

注3 「販売瑕疵負担割合」とは、令第6条第1項に規定する販売瑕疵負担割合をいう。

注4 「合計」の欄は、各列の戸数の合計を記載するものとし、各面が複数頁にわたる場合には各面の最終頁に記載するものとする。

(第二面)

2 住宅販売瑕疵担保責任保険契約を締結した新築住宅について

整理番号	販売新築住宅の名称	販売新築住宅の所在地	販売新築住宅の住戸番号	買主の商号、名称又は氏名	引渡日	基準日前6月間に自ら売主となる売買契約に基づき買主に引き渡した新築住宅のうち、住宅瑕疵担保責任保険法人と住宅販売瑕疵担保責任保険契約を締結し、保険証券又はこれに代わるべき書面を買主に交付した新築住宅の戸数	住宅瑕疵担保責任保険法人名
1	●●邸新築工事	東京都千代田区丸の内●● ●●		●● ●●	●●年10月1日	1	たてもの(株)
2	●●アパート新築工事	東京都千代田区有楽町●● ●●	203号室	●● ●●	●●年12月5日	1	(株)日本住宅保証検査機構
3	●●マンション新築工事	東京都千代田区飯田橋●● ●●	1001~1005号室	●● ●●	●●年3月20日	5	ハウズプラス住宅保証(株)
4							
合計						7	

1つの共同住宅で、複数の住戸の引渡日が同一の場合は、まとめて記載。

注「合計」の欄は、各面が複数頁にわたる場合には各面の最終頁に記載するものとする。