

上質な宿泊施設の開発促進事業

「上質な宿泊施設の開発促進事業」

背景・課題

- 観光庁では2030年に訪日外国人旅行者数6,000万人、旅行消費額15兆円などの目標達成に向け、観光先進国の実現に取り組むことが必要
- 特に上質な観光サービスを求める旅行者の市場は成長が予測され、我が国としてもその成長を取り込む環境整備が急務
- しかしながら、それに見合うサービスと施設を備えた上質な宿泊施設が質・量ともに十分とは言えず、特に地方部は開発促進が十分に促されていない状況

上質なインバウンド観光サービスの整備を進める狙い

- ① 成長戦略と地方創生：新たな顧客層の開拓を通じた観光収入の拡大と観光産業の成長、および地域の経済活性化への貢献が期待できる
- ② ソフトパワーの向上：インフルエンサーである旅行者層による発信は日本のブランド力を高め、彼らの関心・好意度の向上が国際社会における我が国の地位向上につながる。
- ③ 文化・伝統産業への貢献：日本各地で衰退、消滅の危機に瀕する文化・伝統産業の未来への継承を、上質な観光サービスを求める旅行者層による文化消費が支える。

事業概要

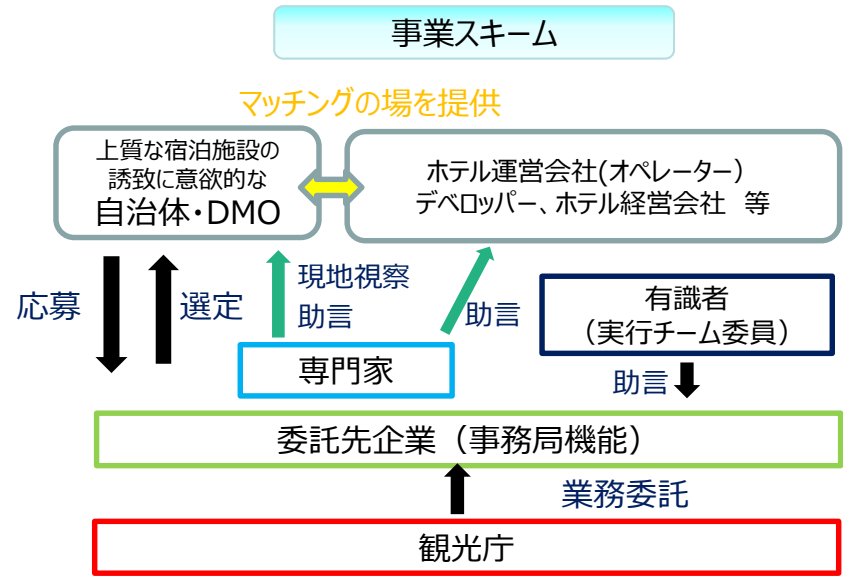
- 上質な宿泊施設の誘致に意欲的な自治体等の公募と、宿泊施設運営会社やデベロッパー等を引き合わせる場を提供するマッチング等をモデル事業として実施し、その後の普及と展開、成功事例の創出につなげる
- 事業実施に際し、専門家や有識者（上質な観光地整備実行チーム委員）の方々にご助言をいただく

全体計画（スケジュール）

- 8月 エントリー基準の設定／意欲の高いモデル地域の募集開始
- 9月以降 モデル地域選定／現地調査
関係者マッチングの場の設定／マッチング後の助言等フォローアップ
報告書（得られた知見の共有）

上質な観光地整備実行チーム委員 ※敬称略

- デービッド・アトキンソン 株式会社小西美術工芸社 代表取締役社長
- 梅澤 高明 A.T. カーニー日本法人会長
- 高野 雅臣 株式会社クリル・ブリュエ Founder & CEO
- 郡山 善信 一般社団法人不動産協会 リゾート事業委員会委員
- 永原 聡子 アトリエパズ株式会社 代表取締役
- 松嶋 一重 株式会社日本政策投資銀行 常務執行役員
- 涌井 史郎 東京都市大学環境学部 特別教授



上質な宿泊施設の開発促進事業（募集要項 概要）

公募要件

提案の資格がある者は、以下の要件をどちらも満たす自治体または当該自治体と観光政策等において連携を図っている DMO

- ・ 具体的な開発候補地を所有している、または所有者と調整を行っている
- ・ 開発事業者に対する支援制度を有している、または制度導入に向けて検討を行っている

公募締め切り、結果通知

- 1 次締切：令和 3 年 9 月 16 日（木）17:00** **結果：10 月 5 日（火）に通知**
2 次締切：令和 3 年 10 月 29 日（金）17:00 **結果：11 月以降順次通知**

※1次締切で選定された自治体等が先行して事業者とのマッチングプロセスに進みます。
 マッチングの案件数が一定数に達した場合は、2次締切前に提案の受付を終了する可能性がありますのでご了承ください。

提案内容（提出内容）

- ① 応募背景
- ② 開発候補地情報
- ③ 観光資源（主な観光施設、観光体験等）
- ④ 自治体による支援制度
- ⑤ DMO の取組
- ⑥ 宿泊施設誘致に向けた体制

採択基準

- (1) 基本項目
 - ① 上質な宿泊施設に適した候補地であるか
 - ② 候補地周辺に上質な観光サービスをもとめる旅行者にとって魅力的な観光
- (2) 加点項目
 - ① 国立公園内に立地している候補地か
 - ② 自治体による支援体制は整っているか
 - ③ 上質な宿泊施設の誘致に向けた担当者もしくは組織はあるか

マッチング方法

- (1) 自治体等の提案概要を観光庁HP上に公開
- (2) 事務局にて事業者からのマッチング希望を受け付け
- (3) 面談・現地視察実施等の日程調整を行う
- (4) 面談・現地視察を実施

留意事項

- (1) 補助金交付等の事業ではございませんのでご注意ください。
- (2) 本事業は自治体等と事業者の事業機会の提供を行うのみであり、個別の取引（土地の売買、賃貸借および運営契約等）には関与しません。