

I R 推第 1555-2 号

2025 年 3 月 7 日

国土交通大臣 中野 洋昌 様

大阪府知事 吉村 洋文

大阪 I R 株式会社

代表取締役 エドワード・パウワーズ

代表取締役 高橋 豊典

「大阪・夢洲地区特定複合観光施設区域の整備に関する計画」
の変更の取扱いについて（照会）

令和 5 年 4 月 14 日付けで国土交通大臣の認定（令和 5 年 9 月 8 日、令和 6 年 4 月 19 日付け変更）を受けた「大阪・夢洲地区特定複合観光施設区域の整備に関する計画（2024 年 4 月 19 日 大阪府、大阪市、大阪 I R 株式会社）」（以下「認定区域整備計画」という。）において計画している I R 事業者及び I R 事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の所有者の役員、I R 事業者の名称（商号）並びに I R 施設及び I R 事業の名称については、別紙 1 の理由により変更を行う予定です。また、これらを変更することに伴い、認定区域整備計画について記載の変更が必要となる内容等は、別紙 2 のとおりです。

かかる変更のうち、I R 事業の名称の変更（通称の追加）及び I R 事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の所有者の役員の変更（グループ執行役員の削除）について、これらは、特定複合観光施設区域整備法に基づく区域整備計画の認定等に関する省令（令和 2 年国土交通省令第 99 号）第 4 条第 6 号ハに掲げる認定区域整備計画の内容の実質的な変更を伴わない変更当該、認定区域整備計画の適正な実施に支障を及ぼすおそれがないものと考えておりますところ、見解を承りたく、下記の関係書類を添えて事前に照会させていただきます。

なお、用例については、本書で定めるもののほかは認定区域整備計画の例によります。

記

（添付資料）

別紙 1 「主な変更内容及び変更理由」

別紙 2 「認定区域整備計画の変更内容」

以上

※照会用（現時点の想定であり確定したものではありません。）

2025 年 3 月

主な変更内容及び変更理由

1. 主な変更内容

- (1) I R 事業者の役員の変更・追加
- (2) I R 事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の保有者の役員等の変更
- (3) I R 事業者の名称（商号）の変更
- (4) I R 施設の名称の変更
- (5) I R 事業の名称に係る通称の追加

2. 変更理由

- (1) I R 事業者の役員の変更・追加
 - ・ MGM リゾーツ・インターナショナル及びオリックス株式会社の役職員変更に伴う変更。
 - ・ 監査役の設置に伴う追加。
 - (2) I R 事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の保有者の役員等の変更
 - ・ オリックス株式会社の役員等の変更。
 - ・ オリックス株式会社のグループ会社の役員から選任されるグループ執行役員について、同社の組織規則において、当該役職名については呼称であり、その職務が同社グループ内における会議体での経営情報の伝達・報告にとどまり、管掌範囲が当該グループ会社に限られることが明記され、I R 整備法第 23 条第 2 項に規定する役員に該当しないことが明確となったことから、記載の修正を行うもの。
 - (3) I R 事業者の名称（商号）及び I R 施設の名称の変更
 - ・ I R 事業者の名称（商号）及び I R 施設の名称の変更。
 - ・ I R 事業者の名称（商号）及び I R 施設の名称に、I R 事業等をグローバルに展開し国際的に認知度のある“MGM”を冠した、統合的なブランド名を導入することにより、I R 開業に向けて、国際的なブランド力や認知度の向上を図り、国内外での採用活動やマーケティング活動等に活かすため、これら名称の変更を見込んでいるもの。
 - (4) I R 事業の名称に係る通称の追加
 - ・ 大阪府及び大阪市が作成する広報資料等においては、「大阪・夢洲地区特定複合観光施設区域」又は「大阪・夢洲地区特定複合観光施設設置運営事業」を意味するものとして、「大阪 I R」との用語を通称として使用しているところ、その位置付けを明確化するため追記するもの。
- ※ 大阪 I R が、「大阪・夢洲地区特定複合観光施設区域」を意味するものであることは、認定区域整備計画の用語定義 No. 11（p 180）において定義済み。

以上

※照会用（現時点の想定であり確定したものではありません。）

認定区域整備計画の変更内容（要求基準）

下線は修正箇所

NO.		様式	区域整備計画（2024 年 4 月 19 日）		区域整備計画（2025 年 3 月案）																																							
1	要求基準 8	① I R事業者の名称等	<table><tr><td>名称</td><td>大阪 I R株式会社</td></tr><tr><td>住所</td><td>大阪府大阪市</td></tr><tr><td>代表者の氏名</td><td>エドワード・パウワーズ、高橋 豊典</td></tr></table>		名称	大阪 I R株式会社	住所	大阪府大阪市	代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典	<table><tr><td>名称</td><td>MGM大阪株式会社</td></tr><tr><td>住所</td><td>大阪府大阪市</td></tr><tr><td>代表者の氏名</td><td>エドワード・パウワーズ、高橋 豊典</td></tr></table>				名称	MGM大阪株式会社	住所	大阪府大阪市	代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典																								
			名称	大阪 I R株式会社																																								
住所	大阪府大阪市																																											
代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典																																											
名称	MGM大阪株式会社																																											
住所	大阪府大阪市																																											
代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典																																											
2	要求基準 8	② I R事業者の役員	<table><tr><td>氏名</td><td>住所</td><td>氏名</td><td>住所</td></tr><tr><td>ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td>入江 修二</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr><tr><td>エドワード・パウワーズ</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td>深谷 敏成</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr><tr><td>ウィリアム・ハム</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td>高橋 豊典</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr></table>		氏名	住所	氏名	住所	ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	入江 修二	【個人情報のため住所は非公開】	エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】	ウィリアム・ハム	【個人情報のため住所は非公開】	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	<table><tr><td>氏名</td><td>住所</td><td>氏名</td><td>住所</td></tr><tr><td>ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td>深谷 敏成</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr><tr><td>エドワード・パウワーズ</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td>高橋 豊典</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr><tr><td>ケビン・ホリフィールド</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td></td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td></tr><tr><td>和田 幸夫</td><td>【個人情報のため住所は非公開】</td><td></td><td></td></tr></table>				氏名	住所	氏名	住所	ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】	エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	ケビン・ホリフィールド	【個人情報のため住所は非公開】		【個人情報のため住所は非公開】	和田 幸夫	【個人情報のため住所は非公開】		
			氏名	住所	氏名	住所																																						
ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	入江 修二	【個人情報のため住所は非公開】																																									
エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】																																									
ウィリアム・ハム	【個人情報のため住所は非公開】	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】																																									
氏名	住所	氏名	住所																																									
ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】																																									
エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】																																									
ケビン・ホリフィールド	【個人情報のため住所は非公開】		【個人情報のため住所は非公開】																																									
和田 幸夫	【個人情報のため住所は非公開】																																											

NO.		様式	区域整備計画（2024年4月19日）	区域整備計画（2025年3月案）
3	要求基準 8	④	I R事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の保有者	
			④	
</				

※照会用（現時点の想定であり確定したものではありません。）

認定区域整備計画の変更内容（評価基準）

下線は修正箇所

NO.	様式	区域整備計画（2024 年 4 月 19 日）	区域整備計画（2025 年 3 月案）
1	評価 基準 1	① I R施設の名称及び所在地 ・ I R施設の名称：<u>大阪 I R</u> ・ I R施設の所在地：大阪府大阪市此花区夢洲中 1 丁目の一部 ② I R事業の名称 大阪・夢洲地区特定複合観光施設設置運営事業	① I R施設の名称及び所在地 ・ I R施設の名称：<u>MGM大阪</u> ・ I R施設の所在地：大阪府大阪市此花区夢洲中 1 丁目の一部 ② I R事業の名称 大阪・夢洲地区特定複合観光施設設置運営事業（通称：<u>大阪 I R</u>）

2

評価基準

20

① 整備・運営・維持管理等の主要な事業ごとの実施体制

3. I R事業者の概要

名 称	大阪 I R 株式会社		
住 所	大阪府大阪市		
代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典		
役員の氏名・住所	ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	
	エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	
	ウィリアム・ハム	【個人情報のため住所は非公開】	
	入江 修二	【個人情報のため住所は非公開】	
	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】	
	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	

5. I R事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の保有者

【図表7：オリックスの役員の氏名及び住所】

役員の氏名	住所	役員の氏名	住所
井上 亮	【個人情報のため住所は非公開】	渡辺 展希	【個人情報のため住所は非公開】
入江 修二	【個人情報のため住所は非公開】	井戸 洋行	【個人情報のため住所は非公開】
松崎 悟	【個人情報のため住所は非公開】	羽廣 濯	【個人情報のため住所は非公開】
スタン・コナキ	【個人情報のため住所は非公開】	徳間 隆二郎	【個人情報のため住所は非公開】
三上 康章	【個人情報のため住所は非公開】	李 浩	【個人情報のため住所は非公開】
マイケル・クスマノ	【個人情報のため住所は非公開】	大塚 隆司	【個人情報のため住所は非公開】
秋山 咲恵	【個人情報のため住所は非公開】	石原 知彦	【個人情報のため住所は非公開】
渡辺 博史	【個人情報のため住所は非公開】	仲村 郁夫	【個人情報のため住所は非公開】
関根 愛子	【個人情報のため住所は非公開】	松井 敏	【個人情報のため住所は非公開】
程 近智	【個人情報のため住所は非公開】	安 東熙	【個人情報のため住所は非公開】
柳川 範之	【個人情報のため住所は非公開】	馬殿 太郎	【個人情報のため住所は非公開】
鈴木 喜輝	【個人情報のため住所は非公開】	佐藤 厚範	【個人情報のため住所は非公開】
高橋 英丈	【個人情報のため住所は非公開】	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】
高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	山科 裕子	【個人情報のため住所は非公開】
湊 通夫	【個人情報のため住所は非公開】	上谷内 祐二	【個人情報のため住所は非公開】
小寺 徹也	【個人情報のため住所は非公開】	似内 隆晃	【個人情報のため住所は非公開】
有田 英司	【個人情報のため住所は非公開】	細川 展久	【個人情報のため住所は非公開】
三宅 誠一	【個人情報のため住所は非公開】	北村 達也	【個人情報のため住所は非公開】
影浦 智子	【個人情報のため住所は非公開】	内藤 進	【個人情報のため住所は非公開】

区域整備計画（2025年 4月 19日）

① 整備・運営・維持管理等の主要な事業ごとの実施体制

3. I R事業者の概要

名 称	MGM大阪株式会社		
住 所	大阪府大阪市		
代表者の氏名	エドワード・パウワーズ、高橋 豊典		
役員の氏名・住所	ウィリアム・ジェイ・ホーンバックル	【個人情報のため住所は非公開】	
	エドワード・パウワーズ	【個人情報のため住所は非公開】	
	ケビン・ホリフィールド	【個人情報のため住所は非公開】	
	深谷 敏成	【個人情報のため住所は非公開】	
	高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	
		【個人情報のため住所は非公開】	
	和田 幸夫	【個人情報のため住所は非公開】	

5. I R事業者の主要株主等基準値以上の数の議決権等の保有者

【図表7：オリックスの役員の氏名及び住所】

役員の氏名	住所	役員の氏名	住所
井上 亮	【個人情報のため住所は非公開】	影浦 智子	【個人情報のため住所は非公開】
高橋 英丈	【個人情報のため住所は非公開】	渡辺 展希	【個人情報のため住所は非公開】
松崎 悟	【個人情報のため住所は非公開】	井戸 洋行	【個人情報のため住所は非公開】
スタン・コナキ	【個人情報のため住所は非公開】	徳間 隆二郎	【個人情報のため住所は非公開】
三上 康章	【個人情報のため住所は非公開】	李 浩	【個人情報のため住所は非公開】
マイケル・クスマノ	【個人情報のため住所は非公開】	仲村 郁夫	【個人情報のため住所は非公開】
秋山 咲恵	【個人情報のため住所は非公開】	石原 知彦	【個人情報のため住所は非公開】
渡辺 博史	【個人情報のため住所は非公開】	大塚 隆司	【個人情報のため住所は非公開】
関根 愛子	【個人情報のため住所は非公開】	馬殿 太郎	【個人情報のため住所は非公開】
程 近智	【個人情報のため住所は非公開】	安 東熙	【個人情報のため住所は非公開】
柳川 範之	【個人情報のため住所は非公開】	松井 敏	【個人情報のため住所は非公開】
有田 英司	【個人情報のため住所は非公開】	佐藤 厚範	【個人情報のため住所は非公開】
三宅 誠一	【個人情報のため住所は非公開】	松岡 芳晃	【個人情報のため住所は非公開】
高橋 豊典	【個人情報のため住所は非公開】	北川 慶	【個人情報のため住所は非公開】
小寺 徹也	【個人情報のため住所は非公開】		

区域整備計画（2025年 3月案）