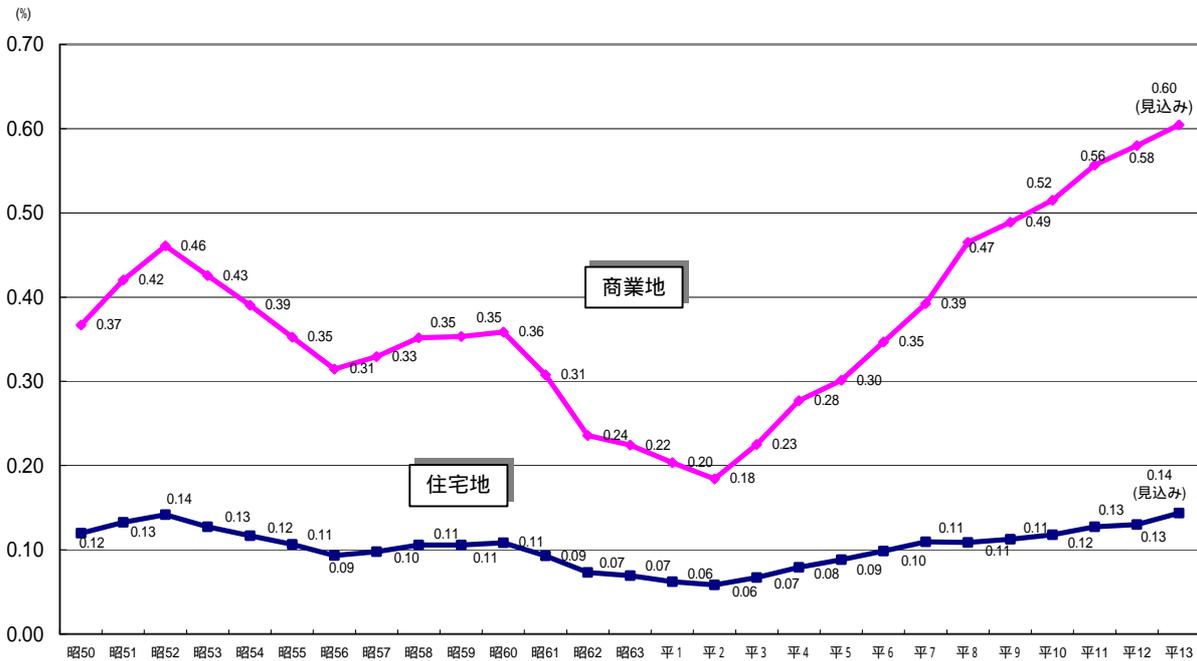


商業地における固定資産税の実効税率の高止まり

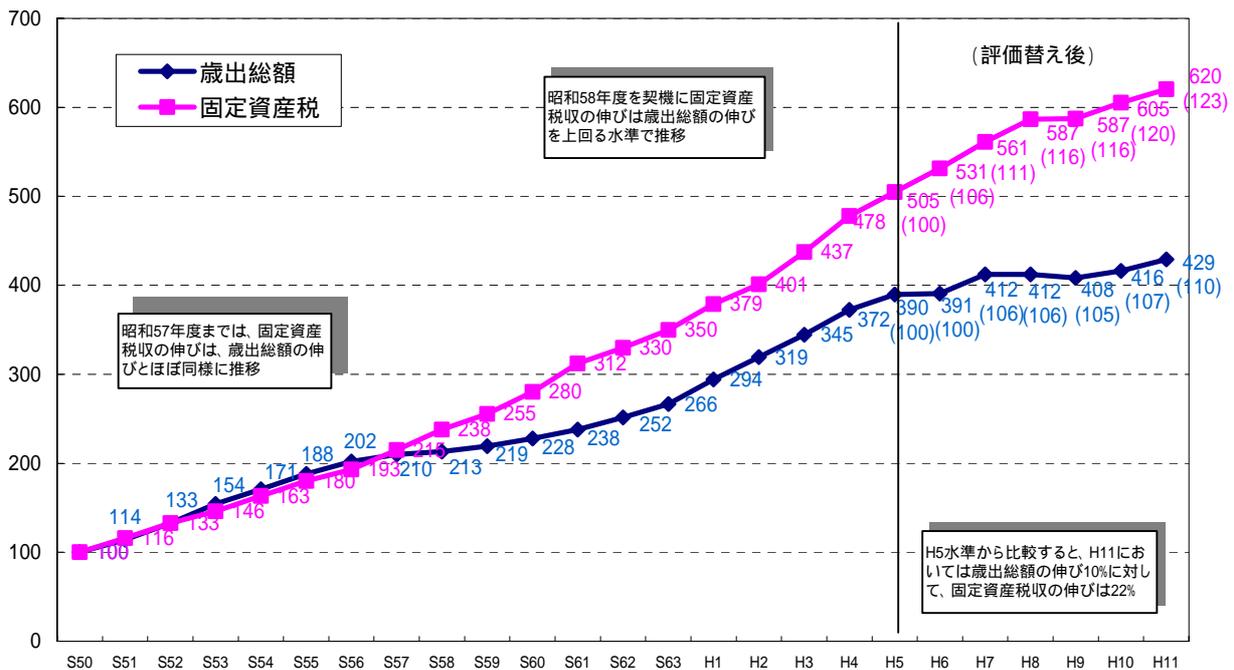
固定資産税実効税率(住宅地及び商業地・全国)



資料: 自治省「固定資産税の価格等の概要調査」、経済企画庁「国民経済計算年報書」  
 注1) 標注の実効税率は、商業地等の宅地に係る固定資産税 / 宅地資産額 × 100%として算出。  
 注2) 宅地資産額は暦年末の民有地宅地資産額を住宅用地・商業地等の宅地の決定価格比で按分し、商業地の宅地分を抽出。

固定資産税収は市町村歳出総額の伸びを上回る水準で推移

市町村歳出総額と固定資産税収の推移(昭和50年を100とした場合)



出典: 総務省「地方財政統計年報」