

平成13年10月より

高齢者の方が入居可能な賃貸住宅情報を提供する

# 「高齢者円滑入居賃貸住宅の登録・閲覧制度」

登録された住宅を対象とする

## 「家賃債務保証制度」

がスタート



高齢者居住支援センター

# 登録・閲覧制度

## 高齢者の方が安心・円滑に入居できる 賃貸住宅の情報を広く入手できるようになります！

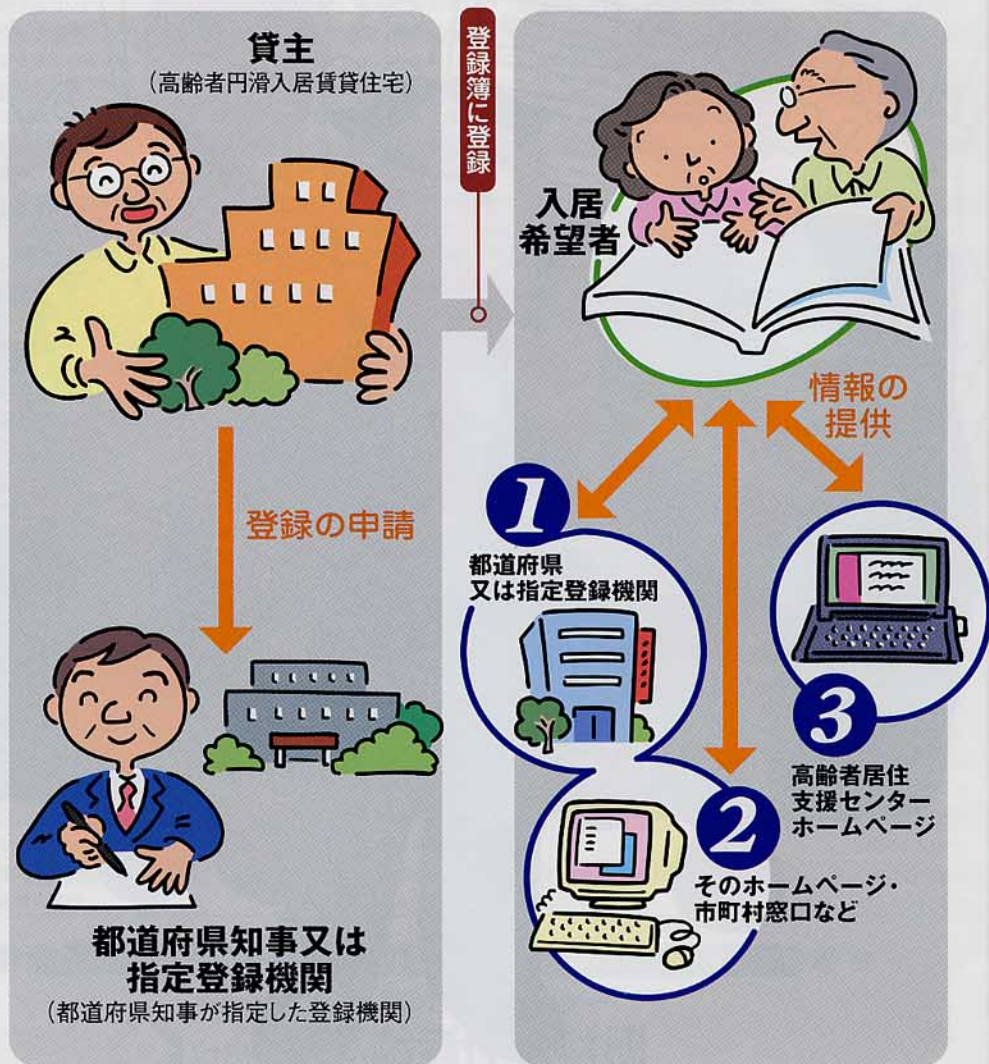
### 登録

■賃貸住宅の貸主は、都道府県知事又は各都道府県の指定登録機関に、高齢者の方が安心・円滑に入居できる賃貸住宅（高齢者円滑入居賃貸住宅）の登録を申請することができます。

### 閲覧

■登録情報は、都道府県又は都道府県の指定登録機関の窓口及びそのホームページで、誰でも見ることができます。

■また、高齢者居住支援センターのホームページを見ることによって、全国の登録情報の閲覧も可能です。



## 家賃債務保証制度が高齢者の方の入居をバックアップ!

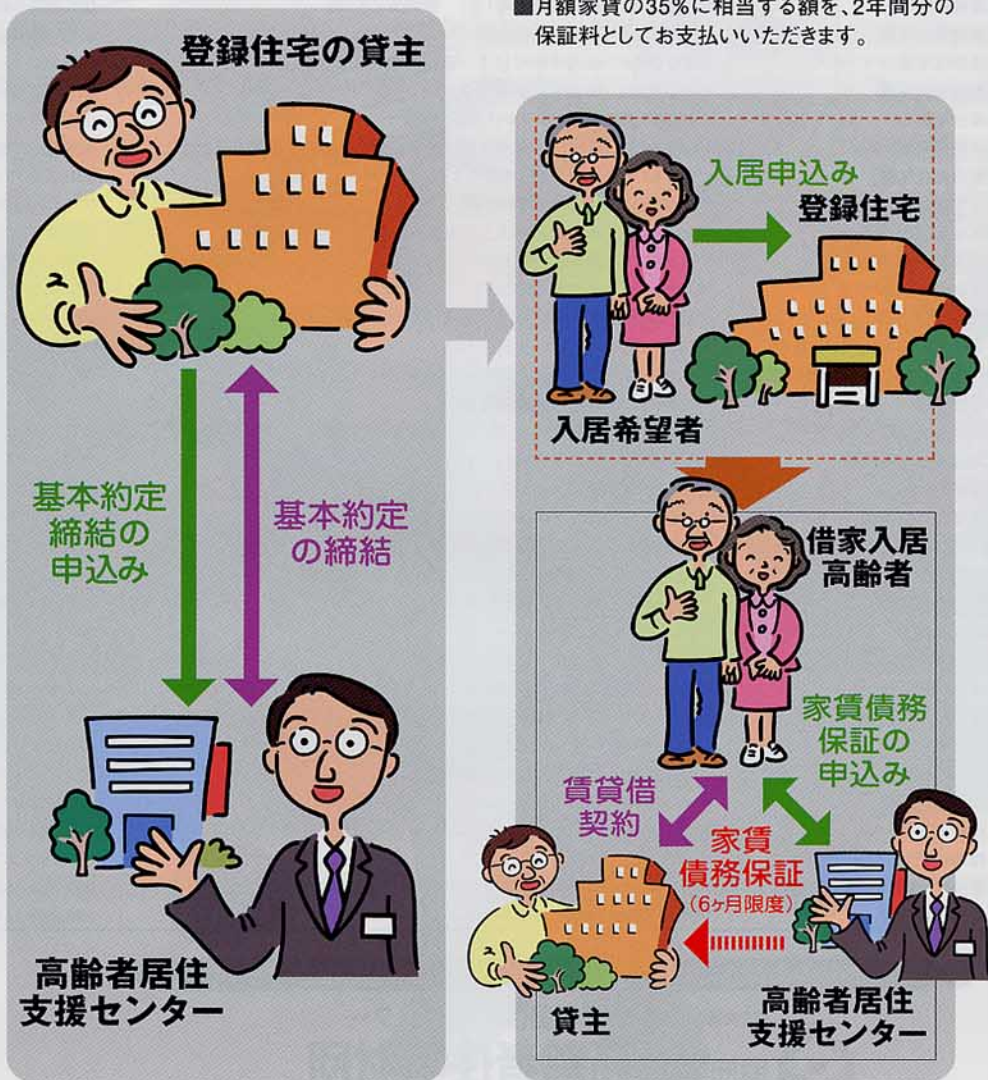
登録住宅の貸主、入居を希望する高齢者が利用できる制度です。

### 貸主側が最初に行う手続き

- 高齢者居住支援センターと基本約定を締結していただきます。

### 保証利用希望の際の手続き

- 入居申込みの際に、同時に、高齢者居住支援センターに家賃債務保証の申込みをしていただきます。
- 高齢者居住支援センターが月額家賃(共益費、管理費を含みます。)の6ヶ月を限度に家賃の支払債務を保証いたします。
- 月額家賃の35%に相当する額を、2年間分の保証料としてお支払いいただきます。



# 登録・閲覧場所一覧

登録・閲覧に関するお問い合わせは、下記の都道府県又は指定登録機関まで

(平成13年10月現在)

指定登録機関	所	在	地	電話番号
(財)北海道建築指導センター	〒060-0004	札幌市中央区北4条西5丁目	三井生命札幌共同ビル3階	011-241-1893
青森県県土整備部建築住宅課	〒030-8570	青森市長島1-1-1		017-734-9695
岩手県県土整備部建築住宅課	〒020-8570	盛岡市内丸10-1		019-629-5933
(財)宮城県建築住宅センター	〒980-0011	仙台市青葉区上杉1-1-20	ふるさとビル6階	022-265-3605
(財)秋田県建築住宅センター	〒010-0001	秋田市中通2-3-8	アトリオンビル5階	018-836-7850
山形県土木部建築住宅課	〒990-8570	山形市松波2-8-1		023-630-2640
福島県土木部建築住宅課	〒960-8670	福島市杉妻町2-16		024-521-7520
茨城県土木部住宅課	〒310-8555	水戸市笠原町978-6		029-301-4759
栃木県土木部住宅課	〒320-8501	宇都宮市鳩田1-1-20		028-623-2482
群馬県土木部住宅課	〒371-8570	前橋市大手町1-1-1		027-226-3726
埼玉県県土整備部住宅課	〒336-8501	さいたま市高砂3-15-1		048-830-5562
千葉県都市部住宅課	〒260-8667	千葉市中央区市場町1-1		043-223-3226
(財)東京都防災・建築まちづくりセンター	〒150-0002	渋谷区渋谷1-15-9	美竹ビル	03-5466-2635
(社)かながわ住まいまちづくり協会	〒231-0007	横浜市中区弁天通3-48	県公社弁天通三丁目共同ビル2階	045-664-6896
(財)新潟県建築住宅センター	〒950-0965	新潟市新光町11-7	新潟光ビル2階	025-283-0851
富山県土木部建築住宅課	〒930-8501	富山市新総曲輪1-7		076-444-3358
(財)石川県建築住宅総合センター	〒920-0968	金沢市幸町12-1	石川県幸町庁舎2階	076-262-6543
福井県土木部建築住宅課	〒910-8580	福井市大手3-17-1		0776-20-0506
山梨県土木部住宅課	〒400-8501	甲府市丸の内1-6-1		055-237-1111
(財)長野県建築住宅センター	〒380-8570	長野市大字南長野字幅下692-2	長野県庁東庁舎2階	026-234-0282
岐阜県基盤整備部住宅課	〒500-8570	岐阜市葦田南2-1-1		058-272-1111
静岡県都市住宅部住まいづくり室	〒420-8601	静岡市追手町9-6		054-221-3081
愛知県建設部住宅整備課	〒460-8501	名古屋市中区三の丸3-1-2		052-961-2111
三重県県土整備部建築住宅課	〒514-8570	津市広明町13		059-224-2720
(財)滋賀県建築住宅センター	〒525-0034	草津市草津3-13-25		077-569-6501
京都府土木建築部住宅課	〒602-8570	京都市上京区下立売通新町西入藪ノ内町		075-414-5361
大阪府建築都市部住宅まちづくり政策課	〒540-8570	大阪市中央区大手前2		06-6941-0351
兵庫県県土整備部まちづくり局住宅地対策課民間住宅推進室	〒650-8567	神戸市中央区下山手通5-10-1		078-341-7711
奈良県土木部住宅課	〒630-8501	奈良市登大路町30		0742-22-1101
(財)和歌山県建築住宅防災センター	〒640-8045	和歌山市ト半町38	建築士会館2階	073-431-9217
鳥取県生活環境部住宅環境課	〒680-8570	鳥取市東町1-271		0857-26-7411
島根県土木部建築住宅課	〒690-8501	松江市殿町1		0852-22-5222
岡山県土木部都市局住宅課	〒700-8570	岡山市内山下2-4-6		086-226-7527
広島県土木建築部都市局建築総室住宅企画室	〒730-8511	広島市中区基町10-52		082-228-2111
(財)山口県建築住宅センター	〒753-0072	山口市大手町3-8	山口県建築士会館2階	083-921-8722
徳島県県土整備部住宅課	〒770-8570	徳島市万代町1-1		088-621-2593
香川県土木部住宅課	〒760-8570	高松市番町4-1-10		087-831-1111
愛媛県土木部道路都市局建築住宅課	〒790-8570	松山市一番町4-4-2		089-941-2776
(社)高知県建設技術公社	〒780-0832	高知市九反田4-10	トップワン四国1階	088-882-4650
(財)福岡県建築住宅センター	〒810-0001	福岡市中央区天神1-1-1	アクロス福岡3階	092-781-5169
佐賀県土木部建築住宅課	〒840-8570	佐賀市内城1-1-59		0952-25-7165
長崎県土木部住宅課	〒850-8570	長崎市江戸町2-13		095-824-1111
熊本県土木部住宅課	〒862-8570	熊本市水前寺6-18-1		096-383-1111
(財)大分県建築住宅センター	〒870-0004	大分市王子港町1-17	ウッドプラザ大分内	097-537-0300
(財)宮崎県建築住宅センター	〒880-0913	宮崎市恒久1-7-14		0985-50-5573
(財)鹿児島県住宅・建築総合センター	〒892-0838	鹿児島市新屋敷町16-228	県住宅供給公社ビル2階	099-224-4539
沖縄県土木建築部住宅課	〒900-8570	那覇市泉崎1-2-2		098-866-2418

家賃債務保証制度に関するお問い合わせ・お申込みは、高齢者居住支援センターまで



国土交通大臣指定 高齢者居住支援センター

財団法人 高齢者住宅財団

〒104-0032 東京都中央区八丁堀2丁目20番9号 京橋第八長岡ビル

TEL.03-3206-5323 FAX.03-3206-5322 ホームページ <http://www.koujuuzai.or.jp/>