

## < 参考資料一覧 >

資料1	居住人口の減少
資料2	事業所数、従業者数の減少
資料3	中心市街地への来街者の減少
資料4	オフィスビルの空室率の増加
資料5	中心部の売り上げ高、売り場面積のシェア低下
資料6	空家・空き店舗等の件数の推移
資料7	空家・空き店舗等の拡大
資料8	人口推移（都市圏、地方圏）
資料9	人口増加と市街地の拡大
資料10	出生数及び合計特殊出生率の推移
資料11	モータリゼーションの進展
資料12	自動車利用の増加
資料13	地方中核都市圏での自動車分担率の増加
資料14	公共公益施設の移転
資料15	病院の郊外立地の増加
資料16	大規模商業施設の出店状況
資料17	90年代以降の大型化
資料18	S Cの郊外立地割合の増大、超巨大S Cの郊外立地
資料19	総売場面積の拡大を牽引する少数の大規模商業施設
資料20	ロードサイド店の立地動向
資料21	高度情報、サービス産業の増加
資料22	サービス業における成長分野
資料23	生産拠点の海外立地
資料24	工場跡地面積の推移と農地総面積等の推移
資料25	農地転用面積の推移
資料26	地方圏の県庁所在地における中心市街地の基本指標
資料27	大規模商業施設の立地状況及び中心市街地の対都市圏販売額シェア
資料28	来街者数と空き店舗等の状況
資料29	従業者数の推移と主要公共施設の移転
資料30	主な公共公益施設の分布及び近年の主な移転
資料31	郊外化と中心部の居住人口
資料32	中心市街地居住人口の推移と街なか居住施策
資料33	推進体制
資料34	行政計画①
資料35	行政計画②
資料36	居住地から鉄道駅及び医療機関までの距離
資料37	公共交通機関の利用状況

資料38	買い物目的の交通手段分担率
資料39	自家用乗用車保有台数
資料40	(参考) 鹿児島市、旧静岡市の賑わい風景
資料41	積極的な取組に乏しい行政
資料42	中心部の人口密度と販売額
資料43	街なかにおける魅力的な住宅ストックの不足
資料44	手狭で建て替え困難な事業敷地
資料45	中小小売店に対する不満
資料46	商店主の意欲不足
資料47	空き店舗の要因
資料48	地方部と都心部の賃料比較 (1ヶ月当たりの坪単価)
資料49	空き店舗の累積
資料50	商店街の空き店舗対策の状況
資料51	空き店舗の急速的な増加
資料52	大規模商業施設の郊外立地による中心市街地の商業販売額減少
資料53	大規模商業施設の撤退による中心市街地の衰退
資料54	病院移転と来街者の減少
資料55	大規模商業施設に対する高い満足度
資料56	駐車場コスト比較
資料57	農業の経営環境
資料58	農業者の土地活用希望
資料59	大規模商業施設立地に関する市長発言等
資料60	工業団地への大規模商業施設の誘致
資料61	不明確な目標設定、区域設定の広狭
資料62	中心市街地の活性化に関する行政評価・監視結果に基づく勧告の概要
資料63	大規模商業施設の立地と用途制限
資料64	地方都市の大規模商業施設立地 (佐賀市)
資料65	規模別立地動向
資料66	時期別立地動向
資料67	工業系用途地域内における用途混在の事例 (小田原市)
資料68	大規模商業施設立地規制を含む特別用途地区一覧
資料69	白地地域における開発許可
資料70	白地地域における開発の事例
資料71	特定用途制限地域一覧
資料72	準都市計画区域の運用
資料73	農地転用による市街化の事例
資料74	市街化調整区域における計画開発の容認
資料75	市街化調整区域に立地する病院・福祉施設の事例
資料76	病院の郊外移転とその周辺への関連施設の集積
資料77	政策課題対応型都市計画運用指針 (PPG)「中心市街地の機能回復」

資料78	市町村への都市計画、開発許可の権限委譲
資料79	市街化調整区域における開発許可（宮崎市・伊達町）
資料80	人口減少社会の到来
資料81	市街地の人口減少、人口密度低下と郊外部の人口増加
資料82	公共交通のサービス低下
資料83	地方公共団体における公共交通の支援事例
資料84	交通結節機能の喪失
資料85	自動車依存度が高い大規模商業施設への移動
資料86	高齢者の代表交通手段
資料87	外出が制約される免許非保有の高齢者
資料88	高齢者の代表交通手段
資料89	居住地別の自動車分担率
資料90	道路交通への影響
資料91	都市経営コストの試算
資料92	京都市・金沢市における取組
資料93	福島県における取組
資料94	青森市におけるコンパクト・シティ形成への取組
資料95	持続可能な都市（サステイナブルシティ）
資料96	イギリスの都市計画運用指針
資料97	横森教授の分析
資料98	アメリカにおけるゾーニング変更
資料99	アメリカにおける広域調整
資料100	ドイツにおける広域調整