

## 構造計算書偽造物件：物件概要

## 【竣工済み】

	特定行政庁	確認時物件名	所在地	建築主	設計者	施工者	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	検証	
												Qu/Qu <sub>n</sub> (最小値)	Qu/Qu <sub>n</sub> が最小 となっている階
1	船橋市	湊町中央ビル	千葉県船橋市	(株)サン中央ホーム	姉齒建築設計事務所	(株)サン中央ホーム	RC10	1,834㎡	共同住宅	59戸	竣工済	0.31	3~5
2	船橋市	船橋市本町3丁目ビル	千葉県船橋市	(株)サン中央ホーム	姉齒建築設計事務所	(株)サン中央ホーム	RC9	1,763㎡	共同住宅	59戸	竣工済	0.39	2
3	東京都	グランドステージ稲城	東京都稲城市	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	(株)志多組	RC9	2,913㎡	共同住宅	24戸	竣工済	0.33	2
4	中央区	グランドステージ八丁堀	東京都中央区	(株)ヒューザー	(株)エスエスエー建築都市設計事務所	木村建設(株)	RC13/1	4,300㎡	共同住宅	37戸	竣工済	0.41	1~13
5	中央区	京王プレッソイン茅場町	東京都中央区	京王電鉄(株)	木村建設(株)	木村建設(株)	RC15	5,509㎡	ホテル	—	竣工済	0.26	4~6
6	港区	芝浦2丁目マンション	東京都港区	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	RC10	525㎡	共同住宅	18戸	竣工済	0.44	2~10
7	港区	芝大門2丁目マンション	東京都港区	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	RC9	384㎡	共同住宅	8戸	竣工済	0.26	1~9
8	新宿区	西早稲田3丁目マンション	東京都新宿区	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	RC10	1,518㎡	共同住宅	47戸	竣工済	0.43	2・3
9	渋谷区	初台2丁目マンション	東京都渋谷区	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	(株)シケン東京支店	RC3/2	1,230㎡	共同住宅	44戸	竣工済	0.78	1
10	墨田区	グランドステージ東向島	東京都墨田区	(株)ヒューザー	(株)エスエスエー建築都市設計事務所	木村建設(株)	RC11/1	4,302㎡	共同住宅	36戸	竣工済	0.31	1・2
11	江東区	グランドステージ住吉	東京都江東区	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	木村建設(株)	RC11	8,470㎡	共同住宅	67戸	竣工済	0.37	2~5
12	川崎市	グランドステージ川崎大師	神奈川県川崎市	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	太平工業(株)	RC9	3,024㎡	共同住宅	23戸	竣工済	0.3	3
13	横浜市	グランドステージ弁天橋	神奈川県横浜市	(株)ヒューザー	(株)森田設計事務所	(株)ヒューザー	RC10	3,142㎡	共同住宅	19戸	竣工済	0.56	1
14	藤沢市	グランドステージ藤沢	神奈川県藤沢市	(株)ヒューザー	(株)森田設計事務所	木村建設(株)	RC10/1	3,907㎡	共同住宅	30戸	竣工済	0.28	B1

竣工計 471戸

## 【工事中・未着工】

	特定行政庁	確認時物件名	所在地	建築主	設計者	施工者	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	検証	
												Qu/Qu <sub>n</sub> (最小値)	Qu/Qu <sub>n</sub> が最小 となっている階
1	千葉県	ラ・ベルドゥーレ白井	千葉県白井市	東日本住宅(株)	木村建設(株)	木村建設(株)	RC10	11,797㎡	共同住宅	93戸	工事停止中	—	
2	船橋市	湊町2丁目中央ビル	千葉県船橋市	(株)サン中央ホーム	姉齒建築設計事務所	(株)サン中央ホーム	RC10	1,381㎡	共同住宅	59戸	工事停止中	0.37	6
3	船橋市	セントレジアス船橋	千葉県船橋市	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	丸運建設(株)	RC11	4,489㎡	共同住宅	36戸	工事停止中	0.39	1~4
4	船橋市	グランドステージ船橋海神	千葉県船橋市	(株)ヒューザー	(株)下河辺建築設計事務所	木村建設(株)	RC11	3,670㎡	共同住宅	29戸	工事停止中	中規模で損傷	
5	足立区	グランドステージ竹ノ塚	東京都足立区	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	(株)ヒューザー	RC12	3,827㎡	共同住宅	34戸	確認取下げ	—	
6	足立区	グランドステージ北千住	東京都足立区	(株)ヒューザー	(株)スペースワン建築研究所	未定	RC11	7,736㎡	共同住宅	60戸	確認取下げ	—	
7	相模原市	グランドステージ町田	神奈川県相模原市	(株)ヒューザー	(株)エスエスエー建築都市設計事務所	未定	RC9	7,727㎡	共同住宅	54戸	確認取下げ	—	

工事中・未着工計 365戸

※Qu/Qu<sub>n</sub>の数値は、指定確認検査機関より入手した構造図・構造計算書から推計した再計算。