

構造計算書偽装物件(共同住宅)に係る居住者の退去状況等

(平成18年1月4日現在)

【分譲10棟】

| | 特定行政庁 | 確認時物件 (現在の物件名) | 所在地 | 建築主 | 戸数 | 当初の 入居戸数 | 現時点の 入居戸数 | 自主退去の 勧告 | 使用禁止 命令 |
|----|-------|--------------------------------|---------|-------------------------|-----|-------------|--------------|-------------|------------|
| 1 | 東京都 | グランドステージ稲城 (") | 東京都稲城市 | ㈱ヒューザー | 24戸 | 24戸 | 6戸 | 12/3 | 12/16 |
| 2 | 中央区 | グランドステージ八丁堀 (グランドステージ茅場町) | 東京都中央区 | ㈱ヒューザー | 36戸 | 33戸 | 32戸 | 12/5 | 検討中 |
| 3 | 墨田区 | グランドステージ東向島 (") | 東京都墨田区 | ㈱ヒューザー | 36戸 | 36戸 | 8戸 | 12/1 | (1/10) |
| 4 | 江東区 | グランドステージ住吉 (") | 東京都江東区 | ㈱ヒューザー | 67戸 | 67戸 | 36戸 | 12/1 | 12/22 |
| 5 | 川崎市 | グランドステージ川崎大師 (") | 神奈川県川崎市 | ㈱ヒューザー | 23戸 | 23戸 | 10戸 | | 11/28 |
| 6 | 横浜市 | グランドステージ弁天橋 (コンアルマーディオ横濱鶴見) | 神奈川県横浜市 | ㈱ヒューザー | 19戸 | 17戸 | 11戸 | | 12/2 |
| 7 | 藤沢市 | グランドステージ藤沢 (") | 神奈川県藤沢市 | ㈱ヒューザー | 30戸 | 15戸 | 1戸 | 11/29 | 12/15 |
| 8 | 世田谷区 | グランドステージ北烏山 (グランドステージ千歳烏山) | 東京都世田谷区 | ㈱ヒューザー | 31戸 | 31戸 | 31戸 | 12/19 | 検討中 |
| 9 | 川崎市 | グランドステージ溝の口 (") | 神奈川県川崎市 | ㈱ヒューザー | 24戸 | 24戸 | 24戸 | | 12/20 |
| 10 | 北区 | グランドステージ赤羽 (") | 東京都北区 | ㈱ハウジングセンター (現㈱ヒューザー) | 18戸 | 18戸 | 17戸 | 12/21 | 検討中 |

分譲計 308戸 288戸 176戸

↓ 11/22以降
判明分

【賃貸6棟】

| | 特定行政庁 | 確認時物件 (現在の物件名) | 所在地 | 建築主 | 戸数 | 当初の 入居戸数 | 現時点の 入居戸数 | 自主退去の 勧告 | 使用禁止 命令 |
|---|-------|------------------------------|--------|----------|-----|-------------|--------------|-----------------|------------|
| 1 | 船橋市 | 湊町中央ビル (サン中央ホームNo.15) | 千葉県船橋市 | ㈱サン中央ホーム | 59戸 | 56戸 | 1戸 | 11/29,12/8 | 12/28 |
| 2 | 船橋市 | 船橋市本町3丁目ビル (コルギーS船橋) | 千葉県船橋市 | ㈱サン中央ホーム | 59戸 | 58戸 | 2戸 | 11/29,12/8 | 12/28 |
| 3 | 港区 | 芝浦2丁目マンション (ドルチェ芝浦貳番館) | 東京都港区 | ㈱シノケン | 18戸 | 18戸 | 0戸 | - | - |
| 4 | 港区 | 芝大門2丁目マンション (STAGE大門) | 東京都港区 | ㈱シノケン | 8戸 | 8戸 | 0戸 | - | - |
| 5 | 新宿区 | 西早稲田3丁目マンション (スカイコート西早稲田) | 東京都新宿区 | ㈱シノケン | 47戸 | 38戸 | 1戸 | 11/24,再勧告(12/5) | - |
| 6 | 港区 | 東麻布1丁目マンション (ステージ麻布) | 東京都港区 | ㈱シノケン | 9戸 | 7戸 | 0戸 | - | - |

賃貸計 200戸 185戸 4戸

↓ 11/22以降
判明分

※「初台2丁目マンション(フォルトウナ代々木初台)」はQu/Qunが0.5以上であるため今回より掲載しないこととした。