

(別紙2)

分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (1月5日現在)

		1	2	3	4	5																						
特定行政庁		東京都	中央区	墨田区	江東区	川崎市																						
物件名		グランドステージ 稲城	グランドステージ 茅場町	グランドステージ 東向島	グランドステージ 住吉	グランドステージ 川崎大師																						
退去勧告日		12/3	12/5	12/1	12/1	-																						
使用禁止命令日		12/16	検討中	(1/10)	12/22	11/28																						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	24戸					36戸					36戸					67戸					23戸						
	②未入居戸数	0戸					3戸					0戸					0戸					0戸						
	③退去者	18戸					1戸					28戸					33戸					13戸						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	4戸	0戸	2戸	0戸	6戸	5戸	27戸	0戸	0戸	32戸	6戸	0戸	0戸	0戸	6戸	8戸	26戸	0戸	0戸	34戸	5戸	0戸	0戸	0戸	0戸	5戸
	⑤その他	0戸					0戸					2戸					0戸					5戸						
退去率 (②+③)÷①		75.0%					11.1%					77.8%					49.3%					56.5%						
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%					100.0%					94.4%					100.0%					78.3%						
<1/15までの退去予定率>		91.7%					25.0%					94.4%					61.2%					78.3%						
<1/31までの退去予定率>		100.0%					100.0%					94.4%					100.0%					78.3%						

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		6					7					8					9					10						
特定行政庁		横浜市					藤沢市					世田谷区					川崎市					北区						
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 藤沢					グランドステージ 千歳烏山					グランドステージ 溝の口					グランドステージ 赤羽						
退去勧告日		-					11/29					12/19					-					12/21						
使用禁止命令日		12/2					12/15					検討中					12/20					検討中						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	19戸					30戸					31戸					24戸					18戸						
	②未入居戸数	2戸					15戸					0戸					0戸					0戸						
	③退去者	6戸					14戸					0戸					0戸					1戸						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	0戸	0戸	1戸	9戸	10戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	7戸	0戸	1戸	0戸	8戸	0戸	0戸	1戸	23戸	24戸	3戸	2戸	0戸	12戸	17戸	
	⑤その他	1戸					0戸					23戸					0戸					0戸						
退去率 (②+③)÷①		42.1%					96.7%					0.0%					0.0%					5.6%						
退去予定率 (②+③+④)÷①		94.7%					100.0%					25.8%					100.0%					100.0%						
<1/15までの退去予定率>		42.1%					96.7%					22.6%					0.0%					22.2%						
<1/31までの退去予定率>		47.4%					100.0%					25.8%					4.2%					33.3%						

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		(参考)					(参考)					-					
特定行政庁		分譲7棟累計 (11/21公表分)					分譲3棟累計 (11/22以降公表分)					分譲10棟累計					
物件名		-					-					-					
退去勧告日		-					-					-					
使用禁止命令日		-					-					-					
現在の退去者状況 (単位:戸)	①全体戸数	235戸					73戸					308戸					
	②未入居戸数	20戸					0戸					20戸					
	③退去者	移転先	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計
		戸数	1/5時点	5戸	11戸	6戸	91戸	113戸	0戸	0戸	0戸	1戸	1戸	5戸	11戸	6戸	92戸
		12/29時点	(5戸)	(5戸)	(2戸)	(89戸)	(101戸)	(0戸)	(0戸)	(0戸)	(0戸)	(0戸)	(5戸)	(5戸)	(2戸)	(89戸)	(101戸)
	④退去予定	退去予定日	1/15まで	1/22まで	1/31まで	未定	計	1/15まで	1/22まで	1/31まで	未定	計	1/15まで	1/22まで	1/31まで	未定	計
		戸数	1/5時点	28戸	54戸	3戸	9戸	94戸	10戸	2戸	2戸	35戸	49戸	38戸	56戸	5戸	44戸
		12/29時点	(104戸)					(43戸)					(147戸)				
	⑤その他	1/5時点	8戸					23戸					31戸				
		12/29時点	(10戸)					(30戸)					(40戸)				
退去率 (②+③)÷①		1/5時点	56.6%					1.4%					43.5%				
		12/29時点	(51.5%)					(0.0%)					(39.3%)				
退去予定率 (②+③+④)÷①		1/5時点	96.6%					68.5%					89.9%				
		12/29時点	(95.7%)					(58.9%)					(87.0%)				
<1/15までの退去予定率>		68.5%					15.1%					55.8%					
<1/31までの退去予定率>		92.8%					20.5%					75.6%					