

(別紙2-2)

分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (1月12日現在)

			1					2					3					4					5					
特定行政庁			東京都					中央区					墨田区					江東区					川崎市					
物 件 名			グランドステージ 稲城					グランドステージ 茅場町					グランドステージ 東向島					グランドステージ 住吉					グランドステージ 川崎大師					
退去勧告日			12/3					12/5					12/1					12/1					－					
使用禁止命令日			12/16					検討中					1/10					12/22					11/28					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		24戸					36戸					36戸					67戸					23戸					
	②未入居戸数		0戸					3戸					0戸					0戸					0戸					
	残 留 者	③退去者	22戸					6戸					34戸					48戸					15戸					
		④退去予定	退去 予定日	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
			戸数	0戸	0戸	2戸	0戸	2戸	4戸	7戸	16戸	0戸	27戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	2戸	8戸	9戸	0戸	19戸	3戸	0戸	0戸	2戸	5戸
	⑤その他		0戸					0戸					1戸					0戸					3戸					
退去率 (②+③)／①			91.7%					25.0%					94.4%					71.6%					65.2%					
退去予定率 (②+③+④)／①			100.0%					100.0%					97.2%					100.0%					87.0%					
<1/15までの退去予定率>			91.7%					36.1%					94.4%					74.6%					78.3%					
<1/31までの退去予定率>			100.0%					100.0%					97.2%					100.0%					78.3%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

				6					7					8					9					10					
特定行政庁				横浜市					藤沢市					世田谷区					川崎市					北区					
物 件 名				コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 藤沢					グランドステージ 千歳烏山					グランドステージ 溝の口					グランドステージ 赤羽					
退去勧告日				－					11/29					12/19					－					12/21					
使用禁止命令日				12/2					12/15					1/10					12/20					検討中					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数			19戸					30戸					31戸					24戸					18戸					
	②未入居戸数			2戸					15戸					0戸					0戸					0戸					
	残 留 者				6戸					14戸					4戸					1戸					2戸				
		④退去予定	退去 予定日	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	
			戸数	0戸	0戸	1戸	9戸	10戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	5戸	4戸	5戸	11戸	25戸	0戸	0戸	0戸	23戸	23戸	4戸	4戸	3戸	5戸	16戸	
		⑤その他			1戸					0戸					2戸					0戸					0戸				
退去率 (②+③)／①				42.1%					96.7%					12.9%					4.2%					11.1%					
退去予定率 (②+③+④)／①				94.7%					100.0%					93.5%					100.0%					100.0%					
<1/15までの退去予定率>				42.1%					96.7%					29.0%					4.2%					33.3%					
<1/31までの退去予定率>				47.4%					100.0%					58.1%					4.2%					72.2%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

				(参考)					(参考)					-					
特定行政庁				分譲7棟累計 (11/21公表分)					分譲3棟累計 (11/22以降公表分)					分譲10棟累計					
物 件 名				-					-					-					
退去勧告日				-					-					-					
使用禁止命令日				-					-					-					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数			235戸					73戸					308戸					
	②未入居戸数			20戸					0戸					20戸					
	入居戸数	③退去者	移転先	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	
			戸数	1/12 時点	0戸	32戸	7戸	106戸	145戸	0戸	0戸	2戸	5戸	7戸	0戸	32戸	9戸	111戸	152戸
				1/5 時点	(0戸)	(16戸)	(6戸)	(91戸)	(113戸)	(0戸)	(0戸)	(0戸)	(1戸)	(1戸)	(0戸)	(16戸)	(6戸)	(92戸)	(114戸)
	残留者	④退去予定	退去予定日	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/15 まで	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	
			戸数	1/12 時点	9戸	17戸	28戸	11戸	65戸	9戸	8戸	8戸	39戸	64戸	18戸	25戸	36戸	50戸	129戸
				1/5 時点	(94戸)					(49戸)					(143戸)				
		⑤その他	1/12 時点	5戸					2戸					7戸					
			1/5 時点	(8戸)					(23戸)					(31戸)					
退去率 (②+③)／①			1/12 時点	70.2%					9.6%					55.8%					
			1/5 時点	(56.6%)					(1.4%)					(43.5%)					
退去予定率 (②+③+④)／①			1/12 時点	97.9%					97.3%					97.7%					
			1/5 時点	(96.6%)					(68.5%)					(89.9%)					
<1/15までの退去予定率>				74.0%					21.9%					61.7%					
<1/31までの退去予定率>				93.2%					43.8%					81.5%					