

分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (1月16日現在)

		1	2	3	4	5																	
特定行政庁		東京都	中央区	墨田区	江東区	川崎市																	
物件名		グランドステージ 稲城	グランドステージ 茅場町	グランドステージ 東向島	グランドステージ 住吉	グランドステージ 川崎大師																	
退去勧告日		12/3	12/5	12/1	12/1	-																	
使用禁止命令日		12/16	検討中	1/10	12/22	11/28																	
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	24戸				36戸				36戸				67戸				23戸					
	②未入居戸数	0戸				3戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	22戸				10戸				34戸				50戸				16戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数		0戸	2戸	0戸	2戸	7戸	16戸	0戸	23戸	2戸	0戸	0戸	2戸	6戸	9戸	2戸	17戸	3戸	0戸	1戸	4戸
	⑤その他	0戸				0戸				0戸				0戸				3戸					
退去率 (②+③)÷①		91.7%				36.1%				94.4%				74.6%				69.6%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%				100.0%				100.0%				100.0%				87.0%					
<1/31までの退去予定率>		100.0%				100.0%				100.0%				97.0%				82.6%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		6				7				8				9				10					
特定行政庁		横浜市				藤沢市				世田谷区				川崎市				北区					
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見				グランドステージ 藤沢				グランドステージ 千歳烏山				グランドステージ 溝の口				グランドステージ 赤羽					
退去勧告日		-				11/29				12/19				-				12/21					
使用禁止命令日		12/2				12/15				1/10				12/20				検討中					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	19戸				30戸				31戸				24戸				18戸					
	②未入居戸数	2戸				15戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	7戸				14戸				7戸				1戸				6戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	0戸	1戸	8戸	9戸	1戸	0戸	0戸	1戸	3戸	11戸	9戸	23戸	0戸	0戸	23戸	23戸	4戸	3戸	5戸	12戸	
	⑤その他	1戸				0戸				1戸				0戸				0戸					
退去率 (②+③)÷①		47.4%				96.7%				22.6%				4.2%				33.3%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		94.7%				100.0%				96.8%				100.0%				100.0%					
<1/31までの退去予定率>		52.6%				100.0%				67.7%				4.2%				72.2%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		(参考)					(参考)					-						
特定行政庁		分譲7棟累計 (11/21公表分)					分譲3棟累計 (11/22以降公表分)					分譲10棟累計						
物件名		-					-					-						
退去勧告日		-					-					-						
使用禁止命令日		-					-					-						
現在の退去者状況 (単位:戸)	①全体戸数	235戸					73戸					308戸						
	②未入居戸数	20戸					0戸					20戸						
	③退去者	移転先	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	
		戸数	1/16時点	0戸	29戸	13戸	111戸	153戸	0戸	0戸	6戸	8戸	14戸	0戸	29戸	19戸	119戸	167戸
		戸数	1/12時点	(0戸)	(29戸)	(7戸)	(109戸)	(145戸)	(0戸)	(0戸)	(2戸)	(6戸)	(8戸)	(0戸)	(29戸)	(9戸)	(114戸)	(152戸)
	④退去予定	退去予定日		1/22まで	1/31まで	未定	計		1/22まで	1/31まで	未定	計		1/22まで	1/31まで	未定	計	
		戸数	1/16時点		19戸	28戸	11戸	58戸		7戸	14戸	37戸	58戸		26戸	42戸	48戸	116戸
		戸数	1/12時点	(65戸)					(64戸)					(129戸)				
	⑤その他	戸数	1/16時点	4戸					1戸					5戸				
		戸数	1/12時点	(5戸)					(2戸)					(7戸)				
退去率 (②+③)÷①		1/16時点	73.6%					19.2%					60.7%					
		1/12時点	(70.2%)					(9.6%)					(55.8%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		1/16時点	98.3%					98.6%					98.4%					
		1/12時点	(97.9%)					(97.3%)					(97.7%)					
<1/31までの退去予定率>		93.6%					47.9%					82.8%						