

## 分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (1月19日現在)

		1	2	3	4	5																	
特定行政庁		東京都	中央区	墨田区	江東区	川崎市																	
物件名		グランドステージ 稲城	グランドステージ 茅場町	グランドステージ 東向島	グランドステージ 住吉	グランドステージ 川崎大師																	
退去勧告日		12/3	12/5	12/1	12/1	-																	
使用禁止命令日		12/16	検討中	1/10	12/22	11/28																	
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	24戸				36戸				36戸				67戸				23戸					
	②未入居戸数	0戸				3戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	22戸				11戸				34戸				52戸				16戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数		0戸	2戸	0戸	2戸	6戸	16戸	0戸	22戸	2戸	0戸	0戸	2戸	4戸	9戸	2戸	15戸	0戸	0戸	4戸	4戸
	⑤その他	0戸				0戸				0戸				0戸				3戸					
退去率 (②+③)÷①		91.7%				38.9%				94.4%				77.6%				69.6%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%				100.0%				100.0%				100.0%				87.0%					
<1/31までの退去予定率>		100.0%				100.0%				100.0%				97.0%				82.6%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		6				7				8				9				10					
特定行政庁		横浜市				藤沢市				世田谷区				川崎市				北区					
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見				グランドステージ 藤沢				グランドステージ 千歳烏山				グランドステージ 溝の口				グランドステージ 赤羽					
退去勧告日		-				11/29				12/19				-				12/21					
使用禁止命令日		12/2				12/15				1/10				12/20				検討中					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	19戸				30戸				31戸				24戸				18戸					
	②未入居戸数	2戸				15戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	7戸				14戸				8戸				1戸				8戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	0戸	1戸	8戸	9戸	1戸	0戸	0戸	1戸	4戸	11戸	7戸	22戸	1戸	0戸	22戸	23戸	2戸	4戸	4戸	10戸	
	⑤その他	1戸				0戸				1戸				0戸				0戸					
退去率 (②+③)÷①		47.4%				96.7%				25.8%				4.2%				44.4%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		94.7%				100.0%				96.8%				100.0%				100.0%					
<1/31までの退去予定率>		52.6%				100.0%				74.2%				4.2%				77.8%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

			(参考)		(参考)		-											
特定行政庁			分譲7棟累計 (11/21公表分)		分譲3棟累計 (11/22以降公表分)		分譲10棟累計											
物件名			-		-		-											
退去勧告日			-		-		-											
使用禁止命令日			-		-		-											
現在の退去者 状況 (単位:戸)	入居戸数	①全体戸数		235戸					73戸					308戸				
		②未入居戸数		20戸					0戸					20戸				
	③退去者	移転先		公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計
		戸数	1/19 時点	1戸	33戸	17戸	105戸	156戸	0戸	0戸	12戸	5戸	17戸	1戸	33戸	29戸	110戸	173戸
	1/16 時点		(153戸)					(14戸)					(167戸)					
	④退去予定	退去予定日			1/22 まで	1/31 まで	未定	計		1/22 まで	1/31 まで	未定	計		1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	1/19 時点		13戸	28戸	14戸	55戸		7戸	15戸	33戸	55戸		20戸	43戸	47戸	110戸
	1/16 時点		(58戸)					(58戸)					(116戸)					
	⑤その他	1/19 時点		4戸					1戸					5戸				
		1/16 時点		(4戸)					(1戸)					(5戸)				
退去率 (②+③)÷①		1/19 時点	74.9%					23.3%					(62.7%)					
		1/16 時点	73.6%					(19.2%)					(60.7%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		1/19 時点	98.3%					98.6%					98.4%					
		1/16 時点	98.3%					(98.6%)					(98.4%)					
<1/31までの退去予定率>			92.3%					53.4%					(83.1%)					