

構造計算書偽装物件(共同住宅)に係る居住者の退去状況等

(別紙5-2)

【分譲】

(平成18年1月23日現在)

特定行政区	確認時物件 (現在の物件名)	所在地	建築主	戸数	当初の 入居戸数	現時点の 入居戸数	自主退去の 勧告	使用禁止 命令
1 東京都	グランドステージ稲城 (")	東京都稲城市	株ヒューザー	24戸	24戸	2戸	12/3	12/16
2 中央区	グランドステージ八丁堀 (グランドステージ茅場町)	東京都中央区	株ヒューザー	36戸	33戸	13戸	12/5	未定
3 墨田区	グランドステージ東向島 (")	東京都墨田区	株ヒューザー	36戸	36戸	1戸	12/1	1/10
4 江東区	グランドステージ住吉 (")	東京都江東区	株ヒューザー	67戸	67戸	11戸	12/1	12/22
5 川崎市	グランドステージ川崎大師 (")	神奈川県川崎市	株ヒューザー	23戸	23戸	7戸		11/28
6 横浜市	グランドステージ弁天橋 (コンアルマーディオ横濱鶴見)	神奈川県横浜市	株ヒューザー	19戸	17戸	10戸		12/2
7 藤沢市	グランドステージ藤沢 (")	神奈川県藤沢市	株ヒューザー	30戸	15戸	0戸	11/29	12/15
8 世田谷区	グランドステージ北烏山 (グランドステージ千歳烏山)	東京都世田谷区	株ヒューザー	31戸	31戸	19戸	12/19	1/10
9 川崎市	グランドステージ溝の口 (")	神奈川県川崎市	株ヒューザー	24戸	24戸	22戸		12/20
10 北区	グランドステージ赤羽 (")	東京都北区	株ハウジングセンター (現株ヒューザー)	18戸	18戸	8戸	12/21	検討中

↓ 11/22以降
判明分

分譲10棟 計 308戸 288戸 93戸

【賃貸】

特定行政区	確認時物件 (現在の物件名)	所在地	建築主	戸数	当初の 入居戸数	現時点の 入居戸数	自主退去の 勧告	使用禁止 命令
1 船橋市	湊町中央ビル (サン中央ホームNo.15)	千葉県船橋市	株サン中央ホーム	59戸	56戸	0戸	11/29,12/8	12/28
2 船橋市	船橋市本町3丁目ビル (コルギーS船橋)	千葉県船橋市	株サン中央ホーム	59戸	58戸	0戸	11/29,12/8	12/28
3 港区	芝浦2丁目マンション (")	東京都港区	株シノケン	18戸	18戸	0戸	-	-
4 港区	芝大門2丁目マンション (")	東京都港区	株シノケン	8戸	8戸	0戸	-	-
5 新宿区	西早稲田3丁目マンション (")	東京都新宿区	株シノケン	47戸	38戸	0戸	11/24,再勧告(12/5)	-
6 港区	東麻布1丁目マンション (")	東京都港区	株シノケン	9戸	7戸	0戸	-	-
7 大田区	(仮称)石川台ハイツ [※] (フリーダム石川台)	東京都大田区	三基ビルマネジメント(株)	未報告				

↓ 11/22以降
判明分

賃貸6棟 計 200戸 185戸 0戸

※「(仮称)石川台ハイツ」は危険性が確認された構造計算書偽装物件(マンション)であるが、退去状況等が未報告であるため合計値には算入していない。