

分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (1月23日現在)

		1	2	3	4	5																	
特定行政庁		東京都	中央区	墨田区	江東区	川崎市																	
物件名		グランドステージ 稲城	グランドステージ 茅場町	グランドステージ 東向島	グランドステージ 住吉	グランドステージ 川崎大師																	
退去勧告日		12/3	12/5	12/1	12/1	-																	
使用禁止命令日		12/16	検討中	1/10	12/22	11/28																	
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	24戸				36戸				36戸				67戸				23戸					
	②未入居戸数	0戸				3戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	22戸				20戸				35戸				56戸				16戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数		0戸	1戸	1戸	2戸	0戸	13戸	0戸	13戸	0戸	1戸	0戸	1戸	0戸	8戸	3戸	11戸	0戸	0戸	4戸	4戸
	⑤その他	0戸				0戸				0戸				0戸				3戸					
退去率 (②+③)÷①		91.7%				63.9%				97.2%				83.6%				69.6%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%				100.0%				100.0%				100.0%				87.0%					
<1/31までの退去予定率>		95.8%				100.0%				100.0%				95.5%				69.6%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、意向不明等の者

		6				7				8				9				10					
特定行政庁		横浜市				藤沢市				世田谷区				川崎市				北区					
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見				グランドステージ 藤沢				グランドステージ 千歳烏山				グランドステージ 溝の口				グランドステージ 赤羽					
退去勧告日		-				11/29				12/19				-				12/21					
使用禁止命令日		12/2				12/15				1/10				12/20				検討中					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	19戸				30戸				31戸				24戸				18戸					
	②未入居戸数	2戸				15戸				0戸				0戸				0戸					
	③退去者	7戸				15戸				12戸				2戸				10戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計	1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	0戸	1戸	8戸	9戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	10戸	9戸	19戸	0戸	0戸	22戸	22戸	0戸	5戸	3戸	8戸	
	⑤その他	1戸				0戸				0戸				0戸				0戸					
退去率 (②+③)÷①		47.4%				100.0%				38.7%				8.3%				55.6%					
退去予定率 (②+③+④)÷①		94.7%				100.0%				100.0%				100.0%				100.0%					
<1/31までの退去予定率>		52.6%				100.0%				71.0%				8.3%				83.3%					

※退去予定未定の者とは、①2/1以降に退去日がある者、②移転の意向を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者
※その他の者とは、意向不明等の者

		(参考)					(参考)					-					
特定行政庁		分譲7棟累計 (11/21公表分)					分譲3棟累計 (11/22以降公表分)					分譲10棟累計					
物 件 名		-					-					-					
退去勧告日		-					-					-					
使用禁止命令日		-					-					-					
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数	235戸					73戸					308戸					
	②未入居戸数	20戸					0戸					20戸					
	③退去者	移転先	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計	公営	公的	UR	民間	計
		戸数	1/23 時点	1戸	36戸	23戸	111戸	171戸	0戸	1戸	15戸	8戸	24戸	1戸	37戸	38戸	119戸
		1/19 時点	(156戸)					(17戸)					(173戸)				
	④退去予定	退去予定日		1/22 まで	1/31 まで	未定	計		1/22 まで	1/31 まで	未定	計		1/22 まで	1/31 まで	未定	計
		戸数	1/23 時点		0戸	24戸	16戸	40戸		0戸	15戸	34戸	49戸		0戸	39戸	50戸
		1/19 時点	(55戸)					(55戸)					(110戸)				
	⑤その他	1/23 時点	4戸					0戸					4戸				
		1/19 時点	(4戸)					(1戸)					(5戸)				
退去率 (②+③)÷①		1/23 時点	81.3%					32.9%					69.8%				
		1/19 時点	(74.9%)					(23.3%)					(62.7%)				
退去予定率 (②+③+④)÷①		1/23 時点	98.3%					100.0%					98.7%				
		1/19 時点	(98.3%)					(98.6%)					(98.4%)				
<1/31までの退去予定率>		91.5%					53.4%					82.5%					