

## 分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (2月2日現在)

		1					2					3					4					5						
特定行政庁		東京都					中央区					墨田区					江東区					川崎市						
物件名		グランドステージ 稲城					グランドステージ 茅場町					グランドステージ 東向島					グランドステージ 住吉					グランドステージ 川崎大師						
退去勧告日		12/3					12/5					12/1					12/1					-						
使用禁止命令日		12/16					1/24					1/10					12/22					11/28						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	24戸					36戸					36戸					67戸					23戸						
	②未入居戸数	0戸					3戸					0戸					0戸					0戸						
	③退去者	24戸					31戸					36戸					64戸					19戸						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
		戸数	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	2戸	0戸	0戸	2戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	3戸	0戸	0戸	3戸	0戸	1戸	0戸	2戸
	⑤その他	0戸					0戸					0戸					0戸					1戸						
退去率 (②+③)／①		100.0%					94.4%					100.0%					95.5%					82.6%						
退去予定率 (②+③+④)／①		100.0%					100.0%					100.0%					100.0%					95.7%						
2/28までの退去予定率		100.0%					100.0%					100.0%					100.0%					87.0%						

※退去予定未定の者とは、①3/1に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、態度不明等の者

		6					7					8					9					10						
特定行政庁		横浜市					藤沢市					世田谷区					川崎市					北区						
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 藤沢					グランドステージ 千歳烏山					グランドステージ 溝の口					グランドステージ 赤羽						
退去勧告日		-					11/29					12/19					-					12/21						
使用禁止命令日		12/2					12/15					1/10					12/20					1/27						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	19戸					30戸					31戸					24戸					18戸						
	②未入居戸数	2戸					15戸					0戸					0戸					0戸						
	③退去者	7戸					15戸					22戸					2戸					16戸						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
			戸数	0戸	0戸	0戸	9戸	9戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	7戸	2戸	0戸	9戸	0戸	3戸	6戸	13戸	22戸	0戸	2戸	0戸	0戸
		⑤その他	1戸					0戸					0戸					0戸					0戸					
退去率 (②+③)／①		47.4%					100.0%					71.0%					8.3%					88.9%						
退去予定率 (②+③+④)／①		94.7%					100.0%					100.0%					100.0%					100.0%						
2/28までの退去予定率		47.4%					100.0%					100.0%					45.8%					100.0%						

		(参考)						(参考)						-						
特定行政庁		分譲7棟累計 (11/21公表分)						分譲3棟累計 (11/22以降公表分)						分譲10棟累計						
物件名		-						-						-						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	入居戸数	①全体戸数		235戸						73戸						308戸				
		②未入居戸数		20戸						0戸						20戸				
	残留者	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計		
			戸数	2/2 時点	1戸	42戸	36戸	117戸	196戸	0戸	3戸	21戸	16戸	40戸	1戸	45戸	57戸	133戸	236戸	
			1/30 時点	(190戸)						(35戸)						(225戸)				
	残留者	④退去予定	退去予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計		
			戸数	2/2 時点	0戸	6戸	0戸	11戸	17戸	0戸	12戸	8戸	13戸	33戸	0戸	18戸	8戸	24戸	50戸	
			1/30 時点	(22戸)						(38戸)						(60戸)				
	残留者	⑤その他	2/2 時点	2戸						0戸						2戸				
			1/30 時点	(3戸)						(0戸)						(3戸)				
退去率 (②+③)÷①		2/2 時点	91.9%						54.8%						83.1%					
		1/30 時点	(89.4%)						(47.9%)						(79.5%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		2/2 時点	99.1%						100.0%						99.4%					
		1/30 時点	(98.7%)						(100.0%)						(99.0%)					
2/28までの退去予定率		94.5%						82.2%						91.6%						