

分譲マンション(10件)に係る居住者の退去状況等 (2月9日現在)

		1	2	3	4	5																						
特定行政庁		東京都	中央区	墨田区	江東区	川崎市																						
物件名		グランドステージ 稲城	グランドステージ 茅場町	グランドステージ 東向島	グランドステージ 住吉	グランドステージ 川崎大師																						
退去勧告日		12/3	12/5	12/1	12/1	-																						
使用禁止命令日		12/16	1/24	1/10	12/22	11/28																						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	24戸	36戸	36戸	67戸	23戸																						
	②未入居戸数	0戸	3戸	0戸	0戸	0戸																						
	③退去者	戸数 24戸	戸数 33戸	戸数 36戸	戸数 66戸	戸数 20戸																						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
		戸数	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	1戸	2戸
		⑤その他	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	1戸	
退去率 (②+③)／①		100.0%	100.0%	100.0%	98.5%	87.0%																						
退去予定率 (②+③+④)／①		100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	95.7%																						
2/28までの退去予定率		100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	91.3%																						

※退去予定未定の者とは、①3/1に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者
 ※その他の者とは、態度不明等の者

		6					7					8					9					10						
特定行政庁		横浜市					藤沢市					世田谷区					川崎市					北区						
物件名		コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 藤沢					グランドステージ 千歳烏山					グランドステージ 溝の口					グランドステージ 赤羽						
退去催告日		-					11/29					12/19					-					12/21						
使用禁止命令日		12/2					12/15					1/10					12/20					1/27						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	19戸					30戸					31戸					24戸					18戸						
	②未入居戸数	2戸					15戸					0戸					0戸					0戸						
	③退去者	7戸					15戸					26戸					3戸					17戸						
	残 留 者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
			戸数	0戸	0戸	0戸	9戸	9戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	3戸	2戸	0戸	5戸	0戸	3戸	8戸	10戸	21戸	0戸	1戸	0戸	0戸
		⑤その他	1戸					0戸					0戸					0戸					0戸					
退去率 (②+③)／①		47.4%					100.0%					83.9%					12.5%					94.4%						
退去予定率 (②+③+④)／①		94.7%					100.0%					100.0%					100.0%					100.0%						
2/28までの退去予定率		47.4%					100.0%					100.0%					58.3%					100.0%						

		(参考)						(参考)						-						
特定行政庁		分譲7棟累計 (11/21公表分)						分譲3棟累計 (11/22以降公表分)						分譲10棟累計						
物件名		-						-						-						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	入居戸数	①全体戸数		235戸						73戸						308戸				
		②未入居戸数		20戸						0戸						20戸				
	残留者	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計		
			戸数	2/9 時点	1戸	45戸	37戸	118戸	201戸	0戸	4戸	25戸	17戸	46戸	1戸	49戸	62戸	135戸	247戸	
		2/6 時点	(198戸)						(45戸)						(243戸)					
	残留者	④退去予定	退去予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計		
			戸数	2/9 時点	0戸	1戸	1戸	10戸	12戸	0戸	7戸	10戸	10戸	27戸	0戸	8戸	11戸	20戸	39戸	
		2/6 時点	(15戸)						(28戸)						(43戸)					
	残留者	⑤その他	2/9 時点	2戸						0戸						2戸				
			2/6 時点	(2戸)						(0戸)						(2戸)				
退去率 (②+③)÷①		2/9 時点	94.0%						63.0%						86.7%					
		2/6 時点	(92.8%)						(61.6%)						(85.4%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		2/9 時点	99.1%						100.0%						99.4%					
		2/6 時点	(99.1%)						(100.0%)						(99.4%)					
2/28までの退去予定率		94.9%						86.3%						92.9%						