

## 分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (2月13日現在)

|                                |             | 1              |           |            |            |            | 2               |    |            |            |            | 3               |    |            |            |            | 4              |    |            |            |            |    |    |
|--------------------------------|-------------|----------------|-----------|------------|------------|------------|-----------------|----|------------|------------|------------|-----------------|----|------------|------------|------------|----------------|----|------------|------------|------------|----|----|
| 特定行政庁                          |             | 東京都            |           |            |            |            | 中央区             |    |            |            |            | 墨田区             |    |            |            |            | 江東区            |    |            |            |            |    |    |
| 物件名                            |             | グランドステージ<br>稲城 |           |            |            |            | グランドステージ<br>茅場町 |    |            |            |            | グランドステージ<br>東向島 |    |            |            |            | グランドステージ<br>住吉 |    |            |            |            |    |    |
| 現在の<br>退去者<br>状況<br>(単位:<br>戸) | ①全体戸数       | 24戸            |           |            |            |            | 36戸             |    |            |            |            | 36戸             |    |            |            |            | 67戸            |    |            |            |            |    |    |
|                                | ②未入居戸数      | 0戸             |           |            |            |            | 3戸              |    |            |            |            | 0戸              |    |            |            |            | 0戸             |    |            |            |            |    |    |
|                                | ③退去者        | 24戸            |           |            |            |            | 33戸             |    |            |            |            | 36戸             |    |            |            |            | 67戸            |    |            |            |            |    |    |
|                                | 入居戸数<br>残留者 | ④退去予定          | 退去<br>予定日 | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定              | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定              | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定             | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定 | 計  |
|                                |             | 戸数             | 0戸        | 0戸         | 0戸         | 0戸         | 0戸              | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 0戸         | 0戸              | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 0戸         | 0戸             | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 0戸         | 0戸 | 0戸 |
| ⑤その他                           | 0戸          |                |           |            |            | 0戸         |                 |    |            |            | 0戸         |                 |    |            |            | 0戸         |                |    |            |            |            |    |    |
| 退去率<br>(②+③)÷①                 |             | 100.0%         |           |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%         |    |            |            |            |    |    |
| 退去予定率<br>(②+③+④)÷①             |             | 100.0%         |           |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%         |    |            |            |            |    |    |
| 2/28までの退去予定率                   |             | 100.0%         |           |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%          |    |            |            |            | 100.0%         |    |            |            |            |    |    |

※退去予定未定の者とは、①3/1に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者  
 ※その他の者とは、態度不明等の者

|                                |        | 5                |       |           |            |            | 6                 |     |    |            |            | 7              |     |     |            |            | 8                |     |     |            |            |            |    |    |
|--------------------------------|--------|------------------|-------|-----------|------------|------------|-------------------|-----|----|------------|------------|----------------|-----|-----|------------|------------|------------------|-----|-----|------------|------------|------------|----|----|
| 特定行政庁                          |        | 川崎市              |       |           |            |            | 横浜市               |     |    |            |            | 藤沢市            |     |     |            |            | 世田谷区             |     |     |            |            |            |    |    |
| 物件名                            |        | グランドステージ<br>川崎大師 |       |           |            |            | コンアルマーディオ<br>横濱鶴見 |     |    |            |            | グランドステージ<br>藤沢 |     |     |            |            | グランドステージ<br>千歳烏山 |     |     |            |            |            |    |    |
| 現在の<br>退去者<br>状況<br>(単位:<br>戸) | ①全体戸数  |                  | 23戸   |           |            |            |                   | 19戸 |    |            |            |                | 30戸 |     |            |            |                  | 31戸 |     |            |            |            |    |    |
|                                | ②未入居戸数 |                  | 0戸    |           |            |            |                   | 2戸  |    |            |            |                | 15戸 |     |            |            |                  | 0戸  |     |            |            |            |    |    |
|                                | 入居戸数   | ③退去者             | 戸数    | 20戸       |            |            |                   |     | 7戸 |            |            |                |     | 15戸 |            |            |                  |     | 26戸 |            |            |            |    |    |
|                                |        | 残留者              | ④退去予定 | 退去<br>予定日 | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで        | 未定  | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで     | 未定  | 計   | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで       | 未定  | 計   | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定 | 計  |
|                                |        |                  | 戸数    | 0戸        | 0戸         | 1戸         | 1戸                | 2戸  | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 9戸             | 9戸  | 0戸  | 0戸         | 0戸         | 0戸               | 0戸  | 0戸  | 0戸         | 0戸         | 3戸         | 2戸 | 0戸 |
| ⑤その他                           |        | 1戸               |       |           |            |            | 1戸                |     |    |            |            | 0戸             |     |     |            |            | 0戸               |     |     |            |            |            |    |    |
| 退去率<br>(②+③)÷①                 |        | 87.0%            |       |           |            |            | 47.4%             |     |    |            |            | 100.0%         |     |     |            |            | 83.9%            |     |     |            |            |            |    |    |
| 退去予定率<br>(②+③+④)÷①             |        | 95.7%            |       |           |            |            | 94.7%             |     |    |            |            | 100.0%         |     |     |            |            | 100.0%           |     |     |            |            |            |    |    |
| 2/28までの退去予定率                   |        | 91.3%            |       |           |            |            | 47.4%             |     |    |            |            | 100.0%         |     |     |            |            | 100.0%           |     |     |            |            |            |    |    |

|                                |        | 9               |       |           |            |            | 10             |     |    |            |            | 11             |       |    |            |            |            |    |    |
|--------------------------------|--------|-----------------|-------|-----------|------------|------------|----------------|-----|----|------------|------------|----------------|-------|----|------------|------------|------------|----|----|
| 特定行政庁                          |        | 川崎市             |       |           |            |            | 北区             |     |    |            |            | 大田区            |       |    |            |            |            |    |    |
| 物件名                            |        | グランドステージ<br>溝の口 |       |           |            |            | グランドステージ<br>赤羽 |     |    |            |            | グランドステージ<br>池上 |       |    |            |            |            |    |    |
| 現在の<br>退去者<br>状況<br>(単位:<br>戸) | ①全体戸数  |                 | 24戸   |           |            |            |                | 18戸 |    |            |            |                | * 24戸 |    |            |            |            |    |    |
|                                | ②未入居戸数 |                 | 0戸    |           |            |            |                | 0戸  |    |            |            |                | 2戸    |    |            |            |            |    |    |
|                                | 入居戸数   | ③退去者            | 戸数    |           | 5戸         |            |                |     |    | 18戸        |            |                |       |    | 0戸         |            |            |    |    |
|                                |        | 残留者             | ④退去予定 | 退去<br>予定日 | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで     | 未定  | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで     | 未定    | 計  | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定 | 計  |
|                                |        |                 | 戸数    | 0戸        | 1戸         | 8戸         | 10戸            | 19戸 | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 0戸             | 0戸    | 0戸 | 0戸         | 0戸         | 0戸         | 0戸 | 0戸 |
| ⑤その他                           |        | 0戸              |       |           |            |            | 0戸             |     |    |            |            | 22戸            |       |    |            |            |            |    |    |
| 退去率<br>(②+③)÷①                 |        | 20.8%           |       |           |            |            | 100.0%         |     |    |            |            | 8.3%           |       |    |            |            |            |    |    |
| 退去予定率<br>(②+③+④)÷①             |        | 100.0%          |       |           |            |            | 100.0%         |     |    |            |            | 8.3%           |       |    |            |            |            |    |    |
| 2/28までの退去予定率                   |        | 58.3%           |       |           |            |            | 100.0%         |     |    |            |            | 8.3%           |       |    |            |            |            |    |    |

\* 店舗(1、退去済)は戸数に含んでいない

|                                |        |                          |            |            |            |            |         |         |            |            |            |     |      |
|--------------------------------|--------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|---------|---------|------------|------------|------------|-----|------|
|                                |        | -                        |            |            |            |            | -       |         |            |            |            |     |      |
| 特定行政庁                          |        | グランドステージ池上を除く<br>分譲10棟累計 |            |            |            |            | 分譲11棟累計 |         |            |            |            |     |      |
| 物件名                            |        | -                        |            |            |            |            | -       |         |            |            |            |     |      |
| 現在の<br>退去者<br>状況<br>(単位<br>:戸) | ①全体戸数  |                          | 308戸       |            |            |            |         | 332戸    |            |            |            |     |      |
|                                | ②未入居戸数 |                          | 20戸        |            |            |            |         | 22戸     |            |            |            |     |      |
|                                | 入居戸数   | ③退去者                     | 移転先        | 公営住宅       | 公的         | UR         | 民間      | 計       | 公営住宅       | 公的         | UR         | 民間  | 計    |
|                                |        |                          | 戸数         | 2/13<br>時点 | 1戸         | 50戸        | 62戸     | 138戸    | 251戸       | 1戸         | 50戸        | 62戸 | 138戸 |
|                                |        |                          | 2/9<br>時点  | (247戸)     |            |            |         |         | (247戸)     |            |            |     |      |
|                                | 残留者    | ④退去予定                    | 退去予定日      | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定      | 計       | 1/31<br>まで | 2/14<br>まで | 2/28<br>まで | 未定  | 計    |
|                                |        |                          | 戸数         | 2/13<br>時点 | 0戸         | 4戸         | 11戸     | 20戸     | 35戸        | 0戸         | 4戸         | 11戸 | 20戸  |
|                                |        |                          | 2/9<br>時点  | (39戸)      |            |            |         |         | (39戸)      |            |            |     |      |
|                                |        | ⑤その他                     | 2/13<br>時点 | 2戸         |            |            |         |         | 24戸        |            |            |     |      |
|                                |        |                          | 2/9<br>時点  | (2戸)       |            |            |         |         | (2戸)       |            |            |     |      |
| 退去率<br>(②+③)÷①                 |        | 2/13<br>時点               | 88.0%      |            |            |            |         | 82.2%   |            |            |            |     |      |
|                                |        | 2/9<br>時点                | (86.7%)    |            |            |            |         | (86.7%) |            |            |            |     |      |
| 退去予定率<br>(②+③+④)÷①             |        | 2/13<br>時点               | 99.4%      |            |            |            |         | 92.8%   |            |            |            |     |      |
|                                |        | 2/9<br>時点                | (99.4%)    |            |            |            |         | (99.4%) |            |            |            |     |      |
| 2/28までの退去予定率                   |        | 92.9%                    |            |            |            |            | 86.7%   |         |            |            |            |     |      |