

## 分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (2月13日現在)

		1					2					3					4						
特定行政庁		東京都					中央区					墨田区					江東区						
物件名		グランドステージ 稲城					グランドステージ 茅場町					グランドステージ 東向島					グランドステージ 住吉						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	24戸					36戸					36戸					67戸						
	②未入居戸数	0戸					3戸					0戸					0戸						
	③退去者	戸数	24戸					33戸					36戸					67戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
			戸数	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸
⑤その他	0戸					0戸					0戸					0戸							
退去率 (②+③)÷①		100.0%					100.0%					100.0%					100.0%						
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%					100.0%					100.0%					100.0%						
2/28までの退去予定率		100.0%					100.0%					100.0%					100.0%						

※退去予定未定の者とは、①3/1に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者  
 ※その他の者とは、態度不明等の者

		5					6					7					8							
特定行政庁		川崎市					横浜市					藤沢市					世田谷区							
物件名		グランドステージ 川崎大師					コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 藤沢					グランドステージ 千歳烏山							
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数		23戸					19戸					30戸					31戸						
	②未入居戸数		0戸					2戸					15戸					0戸						
	入居戸数	③退去者	戸数	20戸					7戸					15戸					26戸					
		残留者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
			戸数	0戸	0戸	1戸	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	9戸	9戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	3戸	2戸	0戸
⑤その他		1戸					1戸					0戸					0戸							
退去率 (②+③)÷①		87.0%					47.4%					100.0%					83.9%							
退去予定率 (②+③+④)÷①		95.7%					94.7%					100.0%					100.0%							
2/28までの退去予定率		91.3%					47.4%					100.0%					100.0%							

		9					10					11						
特定行政庁		川崎市					北区					大田区						
物件名		グランドステージ 溝の口					グランドステージ 赤羽					グランドステージ 池上						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	24戸					18戸					* 24戸						
	②未入居戸数	0戸					0戸					2戸						
	③退去者	戸数	5戸					18戸					0戸					
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
		戸数	0戸	1戸	8戸	10戸	19戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸
	⑤その他	0戸					0戸					22戸						
退去率 (②+③)÷①		20.8%					100.0%					8.3%						
退去予定率 (②+③+④)÷①		100.0%					100.0%					8.3%						
2/28までの退去予定率		58.3%					100.0%					8.3%						

\* 店舗(1、退去済)は戸数に含んでいない

		-					-						
特定行政庁		グランドステージ池上を除く 分譲10棟累計					分譲11棟累計						
物件名		-					-						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		308戸					332戸					
	②未入居戸数		20戸					22戸					
	入居戸数	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計
			戸数	2/13 時点	1戸	50戸	62戸	138戸	251戸	1戸	50戸	62戸	138戸
			2/9 時点	(247戸)					(247戸)				
	残留者	④退去予定	退去予定日	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計	1/31 まで	2/14 まで	2/28 まで	未定	計
			戸数	2/13 時点	0戸	4戸	11戸	20戸	35戸	0戸	4戸	11戸	20戸
			2/9 時点	(39戸)					(39戸)				
		⑤その他	2/13 時点	2戸					24戸				
			2/9 時点	(2戸)					(2戸)				
退去率 (②+③)÷①		2/13 時点	88.0%					82.2%					
		2/9 時点	(86.7%)					(86.7%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		2/13 時点	99.4%					92.8%					
		2/9 時点	(99.4%)					(99.4%)					
2/28までの退去予定率		92.9%					86.7%						