

分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (2月16日現在)

		5	6	8	9	11	
特定行政庁		川崎市	横浜市	世田谷区	川崎市	大田区	
物件名		グランドステージ 川崎大師	コンアルマーディオ 横濱鶴見	グランドステージ 千歳烏山	グランドステージ 溝の口	グランドステージ 池上	
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	23戸	19戸	31戸	24戸	* 24戸	
	②未入居戸数	0戸	2戸	0戸	0戸	3戸	
	③退去者	戸数 20戸	戸数 7戸	戸数 27戸	戸数 6戸	戸数 1戸	
	④退去予定	退去 予定日					
		戸数	1戸 1戸 2戸	0戸 9戸 9戸	4戸 0戸 4戸	8戸 10戸 18戸	0戸 0戸 0戸
⑤その他	1戸	1戸	0戸	0戸	20戸		
退去率 (②+③)÷①		87.0%	47.4%	87.1%	25.0%	16.7%	
退去予定率 (②+③+④)÷①		95.7%	94.7%	100.0%	100.0%	16.7%	
2/28までの退去予定率		91.3%	47.4%	100.0%	58.3%	16.7%	
備考						* 店舗(1、退去済)は戸数に含んでいない	

※退去予定未定の者とは、①3/1に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、態度不明等の者

■退去が完了した物件

1 グランドステージ稲城 当初入居戸数 24戸、2 グランドステージ住吉 33戸、3 グランドステージ住吉 36戸、4 グランドステージ住吉 67戸、7 グランドステージ藤沢 15戸、10 グランドステージ赤羽 18戸

		-					-						
特定行政庁		グランドステージ池上を除く 分譲10棟累計					分譲11棟累計						
物件名		-					-						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		308戸					332戸					
	②未入居戸数		20戸					23戸					
	入居戸数	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計
			戸数	2/16 時点	1戸	50戸	63戸	139戸	253戸	1戸	50戸	63戸	140戸
			2/13 時点	(251戸)					(251戸)				
	残留者	④退去予定	退去予定日			2/28 まで	未定	計			2/28 まで	未定	計
			戸数	2/16 時点			13戸	20戸	33戸			13戸	20戸
			2/13 時点	(35戸)					(35戸)				
		⑤その他	2/16 時点	2戸					22戸				
			2/13 時点	(2戸)					(24戸)				
退去率 (②+③)÷①		2/16 時点	88.6%					83.4%					
		2/13 時点	(88.0%)					(82.2%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		2/16 時点	99.4%					93.4%					
		2/13 時点	(99.4%)					(92.8%)					
2/28までの退去予定率		92.9%					87.3%						