

1. 姉歯元一級建築士による構造計算書の偽装があった物件：物件概要

(別紙1)
(1/3)

<2月15日16時までに地方公共団体から報告のあったもの>

変更部分は網掛け

【竣工済み】

	特定行政庁	建築確認を行った機関	確認時物件名※1	所在地	建築主	設計者	施工者	建築確認日(当初)	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	耐震性の検証※2
1	群馬県	群馬県	エクセルイン渋川	群馬県渋川市 辰巳町1689-4	(個人)	平成設計㈱	川村建設㈱	2003/4/22	RC11	2,012㎡	ホテル	—	竣工済	0.57
2	前橋市	前橋市	SGホテル	群馬県前橋市 千代田町5丁目20-6、-7	(個人)	平成設計㈱	小野里工業㈱	2002/11/23	RC11	2,922㎡	ホテル	—	竣工済	0.57
3	伊勢崎市	伊勢崎市	伊勢崎大手町SGホテル	群馬県伊勢崎市 大手町23-12、-13	(個人)	平成設計㈱	木村建設㈱、鶴川興業㈱	2001/8/13	RC10	2,339㎡	ホテル	—	竣工済	0.82
4	川口市	日本ERI	グランドステージ川口原町	埼玉県川口市 原町12-13	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	㈱福田組	2001/9/19	RC11	2,565㎡	共同住宅	21戸(分譲)	竣工済	0.56
5	船橋市	イーホームズ	湊町中央ビル	千葉県船橋市 湊町2丁目14	㈱サン中央ホーム	姉歯建築設計事務所	㈱サン中央ホーム	2003/12/10	RC10	1,834㎡	共同住宅	59戸(賃貸)	竣工済	0.30★
6	船橋市	イーホームズ	船橋市本町3丁目ビル	千葉県船橋市 本町3丁目9	㈱サン中央ホーム	姉歯建築設計事務所	㈱サン中央ホーム	2004/1/20	RC9	1,763㎡	共同住宅	59戸(賃貸)	竣工済	0.37★
7	船橋市	UDI確認検査	*	千葉県船橋市 *	*	姉歯建築設計事務所	*	2003/6/17	W3	139㎡	一戸建て住宅	—	竣工済	問題なし※3
8	船橋市	UDI確認検査	*	千葉県船橋市 *	*	姉歯建築設計事務所	*	2003/8/5	W3	130㎡	一戸建て住宅	—	竣工済	問題なし※3
9	船橋市	イーホームズ	*	千葉県船橋市 *	*	姉歯建築設計事務所	*	2003/3/26	W3	128㎡	一戸建て住宅	—	竣工済	問題なし※3
10	船橋市	日本ERI㈱	第7中央ビル	千葉県船橋市 本町3丁目29-10	㈱サン中央ホーム	姉歯建築設計事務所	㈱サン中央ホーム	2002/5/23	RC8	828㎡	共同住宅	28戸(賃貸)	竣工済	0.61
11	船橋市	日本ERI㈱	第8中央ビル	千葉県船橋市 本町3丁目29-9	㈱サン中央ホーム	姉歯建築設計事務所	㈱サン中央ホーム	2002/5/23	RC8	589㎡	共同住宅	21戸(賃貸)	竣工済	0.84
12	船橋市	日本ERI㈱	第12中央ビル	千葉県船橋市 本町5丁目9-22	㈱サン中央ホーム	姉歯建築設計事務所	㈱サン中央ホーム	2003/6/6	RC8	495㎡	共同住宅	16戸(賃貸)	竣工済	1.0以上
13	市川市	日本ERI	グランドステージ下総中山	千葉県市川市 鬼高3丁目1124-1	㈱ヒューザー	㈱スペースン建築研究所	太平工業㈱	2002/3/28	RC9	3,095㎡	共同住宅	23戸(分譲)	竣工済	0.73
14	東京都	東京都	アーバン武蔵小金井	東京都小金井市 本町1-1862-1	世紀東急工業㈱	世紀東急工業㈱一級建築士事務所	世紀東急工業㈱	1999/1/26	RC9	1,509㎡	共同住宅	56戸(賃貸)	竣工済	0.53
15	東京都	イーホームズ	羽村市駅前SGホテル	東京都羽村市 玉ノ神4-14-14	ワタヤ商事㈱	平成設計㈱	島田・小野里建設共同企業体	2003/8/22	RC10	2,599㎡	ホテル	—	竣工済	0.54
16	東京都	イーホームズ	グランドステージ稲城	東京都稲城市 矢野口字中島3750-3	㈱ヒューザー	㈱スペースン建築研究所	㈱志多組	2003/2/28	RC9	2,913㎡	共同住宅	24戸(分譲)	竣工済	0.33★※4
17	東京都	イーホームズ	(仮称)ロゼット喜多見	東京都狛江市 岩戸北4丁目1340-2,1340-18	㈱ハウジング大興	㈱井上建築企画研究所	勝村建設㈱	2004/8/6	RC5	1,553㎡	共同住宅	22戸(分譲)	竣工済	0.74
18	中央区	イーホームズ	グランドステージ八丁堀	東京都中央区 新川1丁目3番7号	㈱ヒューザー	㈱エスエー建築都市設計事務所	木村建設㈱	2004/4/30	RC13/1	4,300㎡	共同住宅	36戸(分譲)	竣工済	0.41★※4
19	中央区	イーホームズ	京王プレッソイン茅場町	東京都中央区 日本橋茅場町1丁目3番4	京王電鉄㈱	木村建設㈱	木村建設㈱	2004/6/21	RC15	5,509㎡	ホテル	—	竣工済	0.26★※4
20	中央区	中央区	日本橋小網町マンション	東京都中央区 日本橋小網町1番5号	㈱グランビル	㈱シノハラ建設システム	㈱シノハラ建設システム	2003/5/1	RC8	545㎡	共同住宅	14戸(賃貸)	竣工済	0.63
21	港区	イーホームズ	芝浦2丁目マンション	東京都港区 芝浦2丁目8-5	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	2004/4/1	RC10	525㎡	共同住宅	18戸(賃貸)	竣工済	0.44★※4
22	港区	イーホームズ	芝大門2丁目マンション	東京都港区 芝大門2丁目11	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	2004/6/22	RC9	384㎡	共同住宅	8戸(賃貸)	竣工済	0.26★※4
23	港区	イーホームズ	東麻布1丁目マンション	東京都港区 東麻布1-12-4	㈱シノハラ建設システム	㈱アーキグラム	㈱シノハラ建設システム	2004/3/5	RC10/1	586㎡	共同住宅・事務所	9戸(賃貸)	竣工済	0.45★
24	新宿区	イーホームズ	西早稲田3丁目マンション	東京都新宿区 西早稲田3丁目6-4	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	2004/3/31	RC10	1,518㎡	共同住宅	47戸(賃貸)	竣工済	0.43★※4
25	新宿区	新宿区	*	東京都新宿区 *	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	※5
26	台東区	イーホームズ	雷門1丁目マンション	東京都台東区 雷門1-12-5	(個人)	㈱シノハラ建設システム	㈱シノハラ建設システム	2003/6/12	RC5	554㎡	共同住宅	17戸(賃貸)	竣工済	0.76
27	墨田区	イーホームズ	グランドステージ東向島	東京都墨田区 墨田三丁目26番3他	㈱ヒューザー	㈱エスエー建築都市設計事務所	木村建設㈱	2003/9/6	RC11/1	4,302㎡	共同住宅	36戸(分譲)	竣工済	0.31★※4
28	江東区	イーホームズ	グランドステージ住吉	東京都江東区 扇橋2丁目10番	㈱ヒューザー	㈱スペースン建築研究所	木村建設㈱	2003/12/22	RC11	8,470㎡	共同住宅	67戸(分譲)	竣工済	0.37★※4
29	江東区	日本ERI㈱	グランドステージ東陽町	東京都江東区 千石3-1	㈱ヒューザー	㈱下河辺建築設計事務所	木村建設㈱	2002/1/30	RC8	3,226㎡	共同住宅	29戸(分譲)	竣工済	0.61
30	品川区	イーホームズ	京王プレッソイン五反田	東京都品川区 西五反田2丁目17-3	京王電鉄㈱	平成設計㈱	木村建設㈱	2003/11/28	RC11	3,234㎡	ホテル	—	竣工済	0.45★
31	大田区	大田区	(仮称)グランドステージ池上	東京都大田区 池上5-3-21	㈱ハウジングセンター	下河辺建築設計事務所	㈱松村組 東京本店	1998/7/15	RC9	2,714㎡	共同住宅	24戸(分譲)	竣工済	0.45★※6
32	大田区	イーホームズ	(仮称)石川台ハイツ	東京都大田区 東雪谷2-22-12	三基ビルマネジメント㈱	木村建設㈱	木村建設㈱	2003/8/14	RC5	600㎡	共同住宅	13戸(賃貸)	竣工済	0.33★
33	世田谷区	イーホームズ	(グランドステージ千歳鳥山)	東京都世田谷区 北鳥山8-2134-1, 2, 3, 4	㈱ヒューザー	㈱エスエー建築都市設計事務所	木村建設㈱	2002/9/20	RC5	3,690㎡	共同住宅	31戸(分譲)	竣工済	0.34★
34	渋谷区	イーホームズ	初台2丁目マンション	東京都渋谷区 初台2丁目13番3号	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	㈱シノケン東京支店	2004/1/7	RC3/2	1,230㎡	共同住宅	44戸(賃貸)	竣工済	0.78※4
35	渋谷区	渋谷区	ダイナコートエスタディオ桜丘	東京都渋谷区 桜丘町21-8	㈱岡部マイカ工業所	平成設計㈱	木村建設㈱	1999/9/30	RC9	830㎡	共同住宅	30戸(賃貸)	竣工済	0.55

【竣工済み】

	特定行政庁	建築確認を行った機関	確認物件名※1	所在地		建築主	設計者	施工者	建築確認日(当初)	構造・階数	延床面積	用途	住宅戸数	現況	耐震性の検証※2
36	杉並区	杉並区	*	東京都杉並区	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	1.0以上
37	豊島区	イーホームズ	プレッソイン池袋	東京都豊島区	南池袋2丁目	京王電鉄㈱	平成設計㈱	木村建設㈱	2003/5/19	SRC14/1	5,477㎡	ホテル	-	竣工済	0.78
38	北区	日本ERI㈱	グランドステージ浮間公園	東京都北区	浮間5丁目14-6	㈱ヒューザー	㈱スペースワン建築研究所	㈱福田組東京本店	2001/8/8	RC11	3,371㎡	共同住宅	32戸(分譲)	竣工済	0.70
39	北区	北区	グランドステージ赤羽	東京都北区	神谷2丁目34-5, 6	㈱ハウジングセンター	㈱下河辺建築設計事務所	㈱松村組	1999/5/27	RC9	1,788㎡	共同住宅	18戸(分譲)	竣工済	0.32★
40	荒川区	荒川区	グランドステージ町屋	東京都荒川区	荒川5丁目34番	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	東鉄工業㈱	2001/2/21	RC9	*	共同住宅	30戸(分譲)	竣工済	0.66
41	練馬区	イーホームズ	コニファーコート江古田	東京都練馬区	栄町9	㈱ハウジング大興	㈱井上建築企画研究所	㈱植木組	2003/5/20	RC5	1,171㎡	共同住宅	23戸(分譲)	竣工済	1.0以上
42	足立区	足立区	*	東京都足立区	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	1.0以上
43	日野市	日本ERI	(仮称)グランドステージ豊田	東京都日野市	旭が丘2丁目8-16	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	太平工業㈱東京支店	2002/8/6	RC9	6,523㎡	共同住宅	49戸(分譲)	竣工済	0.60
44	川崎市	イーホームズ	グランドステージ川崎大師	神奈川県川崎市	川崎区中瀬3丁目21番	㈱ヒューザー	㈱スペースワン建築研究所	太平工業㈱	2003/9/25	RC9	3,024㎡	共同住宅	23戸(分譲)	竣工済	0.30★※4
45	川崎市	イーホームズ	(グランドステージ溝ノロ)	神奈川県川崎市	高津区久本3丁目87-16,-17,-28	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	太平工業㈱	2003/3/13	RC7	2,945㎡	共同住宅	24戸(分譲)	竣工済	0.39★
46	川崎市	川崎市	(グランドステージ江川)	神奈川県川崎市	川崎区江川1-8-8他	㈱ヒューザー	㈱下河辺建築設計事務所	㈱松村組東京本店	1999/2/4	RC7	4,897㎡	共同住宅	42戸(分譲)	竣工済	0.57
47	川崎市	川崎市	*	神奈川県川崎市	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	
48	川崎市	川崎市	*	神奈川県川崎市	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	
49	川崎市	川崎市	*	神奈川県川崎市	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	1.0以上
50	横浜市	イーホームズ	グランドステージ弁天橋	神奈川県横浜市	鶴見区小野町	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	㈱ヒューザー	2004/1/10	RC10	3,142㎡	共同住宅	19戸(分譲)	竣工済	0.41★
51	横浜市	横浜市	グランドベイ横浜	神奈川県横浜市	鶴見区寛政町128-16	㈱ヒューザー	㈱下河辺建築設計事務所	東鉄工業㈱横浜支店	1999/11/24	RC10	4,904㎡	共同住宅	47戸(分譲)	竣工済	0.63
52	横浜市	横浜市	グランドステージ鶴見	神奈川県横浜市	鶴見区尻手2丁目353番外	㈱ヒューザー	㈱下河辺建築設計事務所	㈱松村組東京本店	1999/7/29	RC11	3,670㎡	共同住宅	37戸(分譲)	竣工済	0.62
53	横浜市	イーホームズ	アルカシール和田駅前	神奈川県横浜市	保土ヶ谷区和田1丁目207	小俣組・㈱システムプランニング	㈱井上建築企画研究所	奈良建設㈱	2003/8/20	RC6	3,190㎡	共同住宅	39戸(分譲)	竣工済	0.61
54	横浜市	横浜市	*	神奈川県横浜市	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	1.0以上
55	横浜市	横浜市	*	神奈川県横浜市	*	*	*	*	*	*	*	共同住宅	*	竣工済	1.0以上
56	平塚市	平塚市	(仮称)平塚・明石町SGホテル	神奈川県平塚市	明石町24番12.13.31	㈱アサヒプランナーズ	平成設計㈱	窪田建設㈱・㈱丸山工務所	2001/8/30	RC11	3,006㎡	ホテル	-	竣工済	0.61
57	藤沢市	イーホームズ	グランドステージ藤沢	神奈川県藤沢市	藤沢545番地	㈱ヒューザー	㈱森田設計事務所	木村建設㈱	2004/6/24	RC10/1	3,907㎡	共同住宅	30戸(分譲)	竣工済	0.15★
58	長野県	長野県	ホテルセンピア	長野県伊那市	伊那部4819-31他	伊那米穀㈱	木村建設㈱	木村建設㈱	1999/10/6	RC8	2,066㎡	ホテル	-	竣工済	0.54
59	長野県	長野県	駒ヶ根プレメントホテル	長野県駒ヶ根市	赤穂1522-3	㈱ホテルオオハン	木村建設㈱	木村建設㈱	2001/5/18	RC8	2,329㎡	ホテル	-	竣工済	0.52
60	松本市	松本市	エースイン松本	長野県松本市	深志一丁目704番地	東洋観光事業㈱	平成設計㈱	窪田建設㈱	2001/5/1	RC11	3,044㎡	ホテル	-	竣工済	0.31★
61	岐阜県	岐阜県	パークホテル高山	岐阜県高山市	花里町6-38	金亀商事㈱	平成設計㈱	窪田建設㈱	2000/9/5	RC11	3,032㎡	ホテル	-	竣工済	0.23★
62	静岡県	静岡県	くれたけイン・掛川	静岡県掛川市	駅前10番2 他1筆	*	木村建設㈱	㈱中村組	2002/4/5	RC11	2,287㎡	ホテル	-	竣工済	6割程度
63	静岡県	イーホームズ	くれたけイン・浜名湖	静岡県湖西市	鷺津15街区5.6.7.8.27	㈱喜喜良久	㈱中村組	㈱中村組	2003/12/19	RC11	2,254㎡	ホテル	-	竣工済	5割強
64	静岡県	イーホームズ	㈱マルコムちづきホテル	静岡県静岡市	葵区御幸町5-2.3.6.8	㈱マルコムちづき	平成設計㈱	都市計画工業㈱	2003/11/8	SRC12	4,464㎡	ホテル	-	竣工済	0.28★
65	愛知県	愛知県	名鉄イン刈谷	愛知県刈谷市	刈谷東1成25-1ほか	名鉄不動産㈱	平成設計㈱	木村建設㈱	2002/8/7	RC11	3,105㎡	ホテル	-	竣工済	0.46★
66	愛知県	愛知県	エースイン刈谷	愛知県刈谷市	若松町2-54	三菱UFJ信託銀行	平成設計㈱	木村建設㈱	2000/12/14	RC8	2,260㎡	ホテル	-	竣工済	0.80
67	愛知県	愛知県	センターワンホテル半田	愛知県半田市	更生町1-74	半田電化工業㈱	平成設計㈱	㈱沢田工務店	2001/12/27	RC10	2,484㎡	ホテル	-	竣工済	0.64
68	愛知県	愛知県	エースイン大府	愛知県大府市	中央町3丁目96-1	フリックイン福井㈱	平成設計㈱	㈱浅井工務店	2003/3/25	RC11	2,382㎡	ホテル	-	竣工済	0.58
69	岡崎市	岡崎市	(仮称)岡崎伝馬SGホテル	愛知県岡崎市	伝馬通2丁目22.22-1	(個人)	平成設計㈱	㈱浅井工務店	2000/12/21	RC10	1,801㎡	ホテル	-	竣工済	0.52
70	岡崎市	岡崎市	岡崎第一ホテル イースト館	愛知県岡崎市	唐沢町1丁目1	ヒサコー観光㈱	平成設計㈱	㈱浅井工務店	2002/3/26	RC9	1,051㎡	ホテル	-	竣工済	0.82
71	豊田市	日本ERI(株)	ホテル新永別館	愛知県豊田市	永覚新町4丁目202-5	㈱新永センター	平成設計㈱	木村建設㈱	2004/11/4	RC7	1,184㎡	ホテル	-	竣工済	1.0以上
72	桑名市	日本ERI(株)	(仮称)三交イン桑名	三重県桑名市	寿町2丁目4-6.31.31-1,5	三重交通株式会社	平成設計株式会社	三交ホーム㈱ 豊國建設株式会社JV	2002/9/12	RC9	2,581㎡	ホテル	-	竣工済	0.60
73	京都府	京都府	舞鶴SGホテル	京都府舞鶴市	字引土小学折原39-1.39-3.49-2	㈱NVFサービス	平成設計㈱	鹿島建設㈱	2000/10/3	RC8	1,765㎡	ホテル	-	竣工済	0.36★※7
74	京都府	京都府	(仮称)峰山ビジネスホテル	京都府京丹後市	峰山町字新町小字家の下1654.1655	京丹商事㈱	豊國建設㈱一級建築士事務所	豊國建設㈱	2001/9/10	RC8	1,918㎡	ホテル	-	竣工済	0.37★※7

【竣工済み】

Table with 14 columns: 特定行政庁, 建築確認を行った機関, 確認時物件名, 所在地, 建築主, 設計者, 施工者, 建築確認日(当初), 構造・階数, 延床面積, 用途, 住宅戸数, 現況, 耐震性の検証※2. Rows 75-84.

【工事中・未着工】

Table with 14 columns: 特定行政庁, 建築確認を行った機関, 確認時物件名, 所在地, 建築主, 設計者, 施工者, 建築確認日(当初), 構造・階数, 延床面積, 用途, 住宅戸数, 現況, 耐震性の検証※2. Rows 1-13.

2. 姉園元建築士以外の建築士の関与による構造計算書の偽装が報告された物件： 物件概要

【サムシング㈱一級建築士事務所が構造計算を行った物件】

Table with 14 columns: 特定行政庁, 建築確認を行った機関, 確認時物件名, 所在地, 建築主, 設計者, 施工者, 建築確認日(当初), 構造・階数, 延床面積, 用途, 住宅戸数, 現況, 耐震性の検証※2. Rows 1-3.

3. 偽装の有無は確認できないが構造計算の誤りと考えられる理由により、建築基準法の求める耐震基準を満たしていない物件： 物件概要

【田中テル也構造計画研究所が構造計算を行った物件】

Table with 14 columns: 特定行政庁, 建築確認を行った機関, 確認時物件名, 所在地, 建築主, 設計者, 施工者, 建築確認日(当初), 構造・階数, 延床面積, 用途, 住宅戸数, 現況, 耐震性の検証※2. Row 1.

※1 ()内の名称は、現在の物件名

※2 「耐震性の検証」については、特別な訳注が無い場合Qu/Qunの最小値。Qu/Qunの数値は、指定確認検査機関等より入手した構造図・構造計算書から推計した再計算(おむね0.5未満の場合(★)は震度5強で倒壊の恐れがある。)

※3 当該物件は、木造3Fであり、Qu/Qunの計算は求めていない。特定行政庁等が現地調査を行い、耐震性に問題がないことを確認した。

※4 平成17年11月21日に国土交通省が公表した計算値

※5 当該物件は、特定行政庁が限界耐力計算法により安全性を確認している。

※6 当該物件は、建築確認図書が保管されていなかったため、耐震診断により判明。確認図書がないため、確認できないが、国会答弁等から偽装と判断。

※7 当該物件は、特定行政庁である京都府の発表において、幅を持った数値で公表されている。表中では、国土交通省の方針によりその最小値を記載している。

※8 精査中である。

* 表中、空欄は、現時点で特定行政庁から報告が上がっていない事項等