

分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (2月23日現在)

		5					6					8					9					11						
特定行政庁		川崎市					横浜市					世田谷区					川崎市					大田区						
物件名		グランドステージ 川崎大師					コンアルマーディオ 横濱鶴見					グランドステージ 千歳烏山					グランドステージ 溝の口					グランドステージ 池上						
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	23戸					19戸					31戸					24戸					* 24戸						
	②未入居戸数	0戸					2戸					0戸					0戸					3戸						
	③退去者	20戸					7戸					27戸					8戸					1戸						
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計
		戸数	1戸	0戸	0戸	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	9戸	9戸	2戸	1戸	1戸	0戸	4戸	6戸	3戸	3戸	3戸	15戸	0戸	0戸	0戸	0戸	0戸	
⑤その他	1戸					1戸					0戸					0戸					20戸							
退去率 (②+③)÷①		87.0%					47.4%					87.1%					37.5%					16.7%						
退去予定率 (②+③+④)÷①		95.7%					94.7%					100.0%					100.0%					16.7%						
2/28までの退去予定率		91.3%					47.4%					93.5%					62.5%					16.7%						
備考																						* 店舗(1、退去済)は戸数に含んでいない						

※退去予定未定の者とは、①3/20以降に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、態度不明等の者

■退去が完了した物件

1 グランドステージ稲城 当初入居戸数 24戸、2 グランドステージ茅場町 33戸、3 グランドステージ東向島 36戸、4 グランドステージ住吉 67戸、7 グランドステージ藤沢 15戸、10 グランドステージ赤羽 18戸

		-					-							
特定行政庁		グランドステージ池上を除く 分譲10棟累計					分譲11棟累計							
物件名		-					-							
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		308戸					332戸						
	②未入居戸数		20戸					23戸						
	入居戸数	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計	
			戸数	2/23 時点	1戸	50戸	63戸	142戸	256戸	1戸	50戸	63戸	143戸	257戸
			2/20 時点	(254戸)					(255戸)					
	残留者	④退去予定	退去予定日	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	2/28 まで	3/10 まで	3/20 まで	未定	計	
			戸数	2/23 時点	9戸	4戸	4戸	13戸	30戸	9戸	4戸	4戸	13戸	30戸
			2/20 時点	(32戸)					(32戸)					
			⑤その他	2/23 時点	2戸					22戸				
				2/20 時点	(2戸)					(22戸)				
退去率 (②+③)÷①		2/23 時点	89.6%					84.3%						
		2/20 時点	(89.0%)					(83.7%)						
退去予定率 (②+③+④)÷①		2/23 時点	99.4%					93.4%						
		2/20 時点	(99.4%)					(93.4%)						
2/28までの退去予定率		92.5%					87.0%							