

分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (3月23日現在)

		5	6	8	9	11	
特定行政庁		川崎市	横浜市	世田谷区	川崎市	大田区	
物件名		グランドステージ 川崎大師	コンアルマーディオ 横濱鶴見	グランドステージ 千歳烏山	グランドステージ 溝の口	グランドステージ 池上	
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	23戸	19戸	31戸	24戸	* 24戸	
	②未入居戸数	0戸	2戸	0戸	0戸	3戸	
	③退去者	戸数 21戸	戸数 7戸	戸数 31戸	戸数 22戸	戸数 2戸	
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日 戸数	退去 予定日 戸数	退去 予定日 戸数	退去 予定日 戸数	退去 予定日 戸数
		⑤その他	1戸	1戸	0戸	0戸	16戸
退去率 (②+③)÷①		91.3%	47.4%	100.0%	91.7%	20.8%	
退去予定率 (②+③+④)÷①		95.7%	94.7%	100.0%	100.0%	33.3%	
備考						* 店舗(1、退去済)は戸 数に含んでいない	

※退去予定未定の者とは、①4/1以降に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、態度不明等の者

■退去が完了した物件

1 グランドステージ稲城 当初入居戸数 24戸、2 グランドステージ茅場町 33戸、3 グランドステージ東向島 36戸、4 グランドステージ住吉 67戸、7 グランドステージ藤沢 15戸、10 グランドステージ赤羽 18戸

		-					-						
特定行政庁		グランドステージ池上を除く 分譲10棟累計					分譲11棟累計						
物件名		-					-						
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		308戸					332戸					
	②未入居戸数		20戸					23戸					
	入居戸数	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計
			戸数	3/23 時点	1戸	52戸	64戸	157戸	274戸	1戸	52戸	64戸	159戸
			3/20 時点	(271戸)					(273戸)				
	残留者	④退去予定	退去予定日			3/31 まで	未定	計			3/31 まで	未定	計
			戸数	3/23 時点			1戸	11戸	12戸			4戸	11戸
			3/20 時点	(15戸)					(18戸)				
		⑤その他	3/23 時点	2戸					18戸				
			3/20 時点	(2戸)					(18戸)				
退去率 (②+③)÷①		3/23 時点	95.5%					90.1%					
		3/20 時点	(94.5%)					(89.2%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		3/23 時点	99.4%					94.6%					
		3/20 時点	(99.4%)					(94.6%)					