

分譲マンション(11件)に係る居住者の退去状況等 (4月3日現在)

		5	6	9	11																
特定行政庁		川崎市	横浜市	川崎市	大田区																
物件名		グランドステージ 川崎大師	コンアルマーディオ 横濱鶴見	グランドステージ 溝の口	グランドステージ 池上																
現在の 退去者 状況 (単位: 戸)	①全体戸数	23戸	19戸	24戸	* 24戸																
	②未入居戸数	0戸	2戸	0戸	3戸																
	③退去者	戸数	21戸	7戸	23戸	5戸															
	入居戸数 残留者	④退去予定	退去 予定日	4/10 まで	4/20 まで	4/30 まで	未定	計	4/10 まで	4/20 まで	4/30 まで	未定	計	4/10 まで	4/20 まで	4/30 まで	未定	計			
			戸数	1戸	0戸	0戸	1戸	2戸	0戸	0戸	0戸	9戸	9戸	0戸	1戸	0戸	0戸	1戸	2戸	2戸	1戸
	⑤その他	0戸	1戸	0戸	11戸																
退去率 (②+③)／①		91.3%	47.4%	95.8%	33.3%																
退去予定率 (②+③+④)／①		100.0%	94.7%	100.0%	54.2%																
備考					* 店舗(1、退去済)は戸 数に含んでいない																

※退去予定未定の者とは、①4/1以降に退去日がある者、②移転の意志を確認し、仮住居住宅を選定過程で退去日が確定しない者

※その他の者とは、態度不明等の者

■退去が完了した物件

1 グランドステージ稲城、2 グランドステージ茅場町、3 グランドステージ東向島、4 グランドステージ住吉、7 グランドステージ藤沢
当初入居戸数 24戸 33戸 36戸 67戸 15戸

8 グランドステージ千歳烏山、10 グランドステージ赤羽
当初入居戸数 31戸 18戸

		-					-							
特定行政庁		グランドステージ池上を除く 分譲10棟累計					分譲11棟累計							
物件名		-					-							
現在の 退去者 状況 (単位 :戸)	①全体戸数		308戸					332戸						
	②未入居戸数		20戸					23戸						
	入居戸数	③退去者	移転先	公営住宅	公的	UR	民間	計	公営住宅	公的	UR	民間	計	
			戸数	4/3 時点	1戸	52戸	64戸	158戸	275戸	1戸	52戸	64戸	163戸	280戸
			戸数	3/30 時点	(274戸)					(279戸)				
	残留者	④退去予定	退去予定日	4/10 まで	4/20 まで	4/30 まで	未定	計	4/10 まで	4/20 まで	4/30 まで	未定	計	
			戸数	4/3 時点	1戸	1戸	0戸	10戸	12戸	3戸	3戸	1戸	10戸	17戸
			戸数	3/30 時点	(13戸)					(18戸)				
		⑤その他	戸数	4/3 時点	1戸					12戸				
			戸数	3/30 時点	(1戸)					(12戸)				
退去率 (②+③)÷①		戸数	4/3 時点	95.8%					91.3%					
		戸数	3/30 時点	(95.5%)					(91.0%)					
退去予定率 (②+③+④)÷①		戸数	4/3 時点	99.7%					96.4%					
		戸数	3/30 時点	(99.7%)					(96.4%)					