

大規模空間を持つ建築物の 天井の崩落対策に関する調査結果について

平成 18 年 10 月 24 日
住宅局 建築指導課

国土交通省においては、平成 17 年 8 月 19 日に「大規模空間を持つ建築物の天井の崩落対策について」を各地方公共団体に通知し、調査結果の報告を依頼し、このたび報告を下記のとおり取りまとめました。

1. 調査概要

- ・ 調査対象： 体育館、屋内プール、劇場、ホール、ターミナル（空港など）、展示場等（500㎡以上の大規模空間を有するもの）のつり天井。
- ・ 調査内容： クリアランスの状況や振れ止めの設置の有無等を調べ、屋根の落下の危険性を調査する。
- ・ 調査方法： 地方公共団体から建築物所有者に報告を求めること等により実施

2. 調査結果概要（報告）※18年9月15日までの都道府県からの報告件数

（ ）書きは、前回（18年3月10日時点）の都道府県からの報告件数

- ・ 調査対象の建築物の数 : 26,709 棟 (25,779 棟)
- ・ 調査報告のあった建築物の数 : 22,843 棟 (22,203 棟)
- ・ 技術指針と比較して問題のある建築物の数
- ・ : 4,974 棟 (5,171 棟) ※
- ・ 崩落対策済みの建築物の数 : 406 棟 (293 棟)
- ・ 崩落対策予定の建築物の数 : 536 棟 (567 棟)

※前回の調査より棟数が減少している理由は、精査の結果、調査対象外となった建築物を除いたため。

3. 今後の対応

本調査を受けて、当面以下の対応をとることとしています。

- ・ 技術指針と比較して問題のある建築物の所有者に対し、適切な崩落防止対策等の措置の実施について指導地方公共団体を通じ指導いたします。
- ・ 報告の無かった所有者等への継続調査を地方公共団体に要請します。
- ・ 今後は毎年度2回（9月、3月）実施される建築防災週間においてその後の改善状況を取りまとめることとしています。

大規模空間を持つ建築物の天井の崩落対策について(指導状況)

平成18年9月15日現在

	調査対象の建築物の数	報告のあった建築物の数	技術指針と比較して問題のない建築物の数	技術指針と比較して問題のある建築物の数	崩落防止対策済みの建築物の数	崩落防止対策予定※の建築物の数	崩落防止対策の指導中の建築物の数	崩落防止対策の指導予定の建築物の数	備考
北海道	554	554	409	145	8	7	130	0	
青森	195	195	102	93	5	4	84	0	
岩手	161	161	131	30	8	2	20	0	
宮城	3,596	3,104	2,925	179	12	25	142	0	
秋田	234	217	104	113	4	0	34	75	
山形	325	293	240	53	4	1	48	0	
福島	920	563	508	55	39	0	16	0	
茨城	322	318	268	50	9	4	37	0	
栃木	129	128	103	25	2	1	22	0	
群馬	230	230	135	95	7	45	43	0	
埼玉	471	351	217	134	11	27	91	5	
千葉	545	545	201	344	7	22	315	0	
東京	5,497	5,196	4,893	303	37	43	180	43	
神奈川	940	885	789	96	3	14	69	10	
新潟	329	328	209	119	6	14	82	17	
富山	668	418	354	64	2	18	44	0	
石川	232	223	204	19	11	7	1	0	
福井	282	264	210	54	7	14	33	0	
山梨	398	364	345	19	2	3	13	1	
長野	235	235	139	96	7	13	76	0	
岐阜	305	296	229	67	2	6	59	0	
静岡	260	260	206	54	7	18	29	0	
愛知	1,059	1,026	538	488	16	22	374	76	
三重	224	176	75	101	10	33	21	37	
滋賀	224	159	109	50	5	7	38	0	
京都	641	415	362	53	5	16	32	0	
大阪	1,151	1,151	888	263	43	6	214	0	
兵庫	1,028	716	502	214	33	14	57	110	
奈良	55	55	35	20	2	5	13	0	
和歌山	129	123	101	22	1	3	18	0	
鳥取	85	77	53	24	0	0	0	24	
島根	159	159	109	50	0	1	49	0	
岡山	713	584	187	397	2	18	377	0	
広島	357	300	178	122	12	45	43	22	
山口	465	465	222	243	9	13	221	0	
徳島	54	54	23	31	1	5	25	0	
香川	148	148	101	47	1	9	37	0	
愛媛	112	112	52	60	8	11	41	0	
高知	88	88	57	31	5	4	22	0	
福岡	432	432	304	128	19	21	88	0	
佐賀	94	94	59	35	1	2	32	0	
長崎	1,387	281	236	45	0	0	11	34	
熊本	304	274	148	126	16	4	106	0	
大分	299	281	240	41	3	1	27	10	
宮崎	405	278	219	59	8	6	45	0	
鹿児島	189	188	103	85	0	2	83	0	
沖縄	79	79	47	32	6	0	16	10	
合計	26,709	22,843	17,869	4,974	406	536	3,558	474	

※ 崩落防止対策予定は期限を設定しているものに限る。