

保有水平耐力比0.5以上1.0未満の分譲マンション(姉歯建築士・ユーザー関与)の改修等の進捗状況(11月14日現在)

	特定 行政庁 (所在地)	物件名	建築主	当初 入居		進捗状況(カッコ内は実施主体)					備考	
				(戸)	現 入居 戸数 (戸)	再計算	実地調査	基本計画案策定	実施計画策定	耐震改修工事	Qu/Qun	新築時の 施工者
1	川口市	グランドステージ 川口原町	ユーザー	21	21	済 (ERI)	済 (ERI) 4/1調査終了	策定中 (ERI)			0.56	㈱福田組
2	市川市	グランドステージ 下総中山	ユーザー	23	22	済 (ERI)	済 (ERI) 9/24調査終了	策定中 (ERI)			0.73	太平工業㈱
3	北区	グランドステージ 浮間公園	ユーザー	32	32	済 (北区)	済 (ERI) 7/8調査終了	策定中 (ERI)			0.70	㈱福田組 東京本店
4	荒川区	グランドステージ 町屋	ユーザー	30	30	済 (荒川区)	済 (荒川区) 5/13調査終了	済 (管理組合) 10/22住民説明	準備中 (管理組合)		0.58	東鉄工業㈱
5	日野市	グランドステージ 豊田	ユーザー	49	49	済 (ERI)	済 (ERI) 5/14調査終了	済 (ERI) 10/28住民説明	準備中 (管理組合)		0.60	太平工業㈱ 東京本店
6	江東区	グランドステージ 東陽町	ユーザー	29	29	済 (ERI)	済 (ERI) 8/27調査終了	済 (ERI) 10/22住民説明	準備中 (管理組合)		0.61	木村建設㈱
7	横浜市	グランドベイ横浜 (グランドステージ 寛政町)	ユーザー	47	47	済 (横浜市)	準備中	検討中			0.63	東鉄工業㈱ 横浜支店
8	横浜市	グランドステージ 鶴見	ユーザー	37	37	済 (横浜市)	済 (区分所有者) 6/14調査終了	策定中 (組合)			0.62	㈱松村組 東京本店
9	横浜市	セントレジアス 鶴見	ユーザー	37	37	済 (ERI)	済 (ERI) 10/29調査終了	準備中 (ERI)			0.64	木村建設㈱
10	川崎市	グランドステージ 江川	ユーザー	42	42	済 (川崎市)	済 (組合・川崎市) 7/31調査終了	策定中 (川崎市)			0.57	㈱松村組 東京本店
11	大田区	エクセルダイヤ 南蒲田	東邦 ハウジング	32	0	済 (大田区)				建築主が買戻 し後、除却工 事中	0.59	太平工業㈱ 東京支店
12	東京都 (狛江市)	ロセット喜多見	ハウジング 大興	22	22	済 (建築主)	済 (建築主) 6/8調査終了	策定中 (建築主)			0.74	勝村建設㈱
13	横浜市	アルカンジェル 和田町駅前	小俣組 ・ システム プランニング	39	39	済 (横浜市)	準備中	建替えの方向で検討中			0.61	奈良建設㈱
14	川崎市	スターロイヤル 二子多摩川	ヤオキ商事	52	52	済 (川崎市)	済 (川崎市・建築主) 8/20調査終了	検討中			未確定	㈱三木組
15	川崎市	プレール鷺沼 ウエルエスタ	エム・シー コーポレーション	24	24	済 (川崎市)	済 (建築主) 2/12調査終了	済 (建築主) 5/7住民説明	策定中 (建築主)		0.69	エス・ハイ・エル 明成建設㈱