

(4) カンボジア



国土管理・都市計画・建設省

カンボジア王国  
国家宗教キング

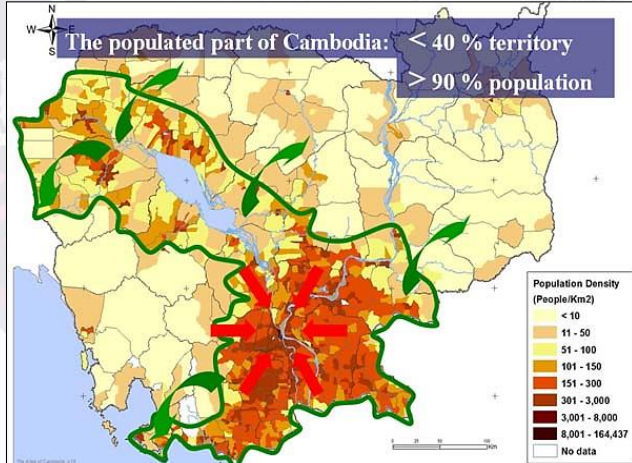
**第9回世界都市フォーラム(WUF 9)  
国土・地域計画プラットフォーム(SPP)**  
07-13 Feb. 2018

**持続可能な開発のための国土と空間計画**

Presented by: H.E. Dr. PEN SOPHAL  
国土管理、都市計画・建設省長官

2

# 1.カンボジアのデータ



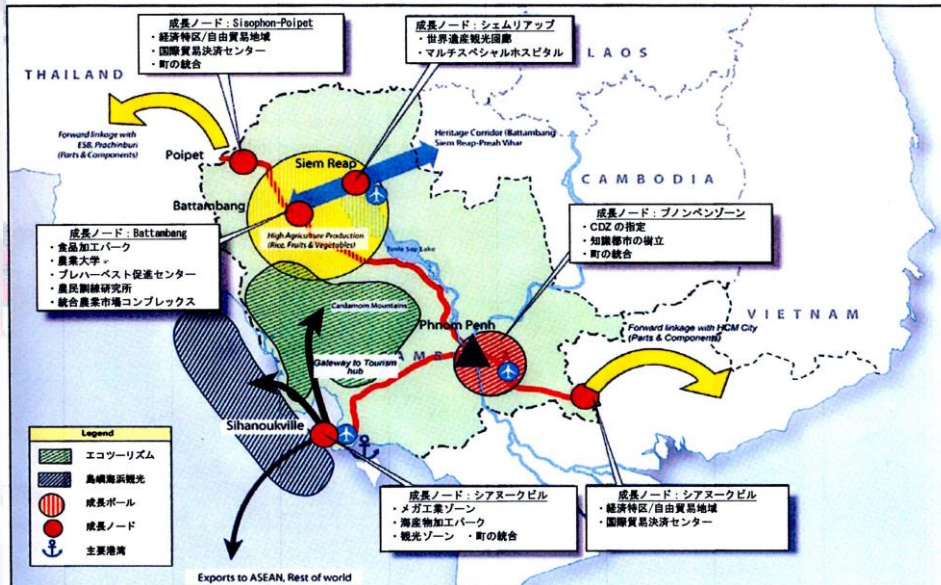
## カンボジア

- 国土面積: 181,035 Km<sup>2</sup>
- 首都: プノンペン(2百万人以上の人口を有する)
- 州: 25(首都と24の州)
- 人口: 15.8百万人(MoP 2017)
- 人口密度: 87人/km<sup>2</sup>
- 人口増加率: 1.46%
- 平均世帯規模: 4.4人/HH
- 人口の60%以上が30歳以下
- 都市農村人口比: 30:70(増加中)(CSES 2016)

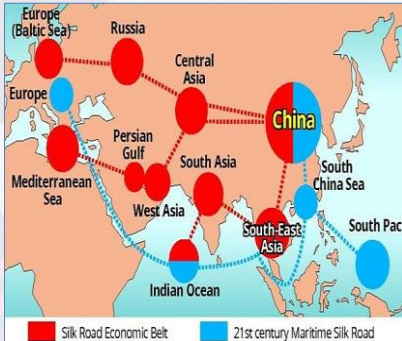
The spatial concentration of population in the core region  
Source: Ministry of Planning, [Steinberg and Hakim, 2013]

# 2.地域開発のための空間計画 - 経済成長ポール

図8 メコン・インド経済回廊(MIEC-カンボジア)で提案された取組



### 3.ますます拡大する地域間のつながり



#### 新シルクロード経済イニシアチブ

アジア・ヨーロッパ・東アジア・オセアニア地域間の協力のための習近平による「新シルクロード経済イニシアチブ」は、地域経済統合を目指して約60カ国で導入される。

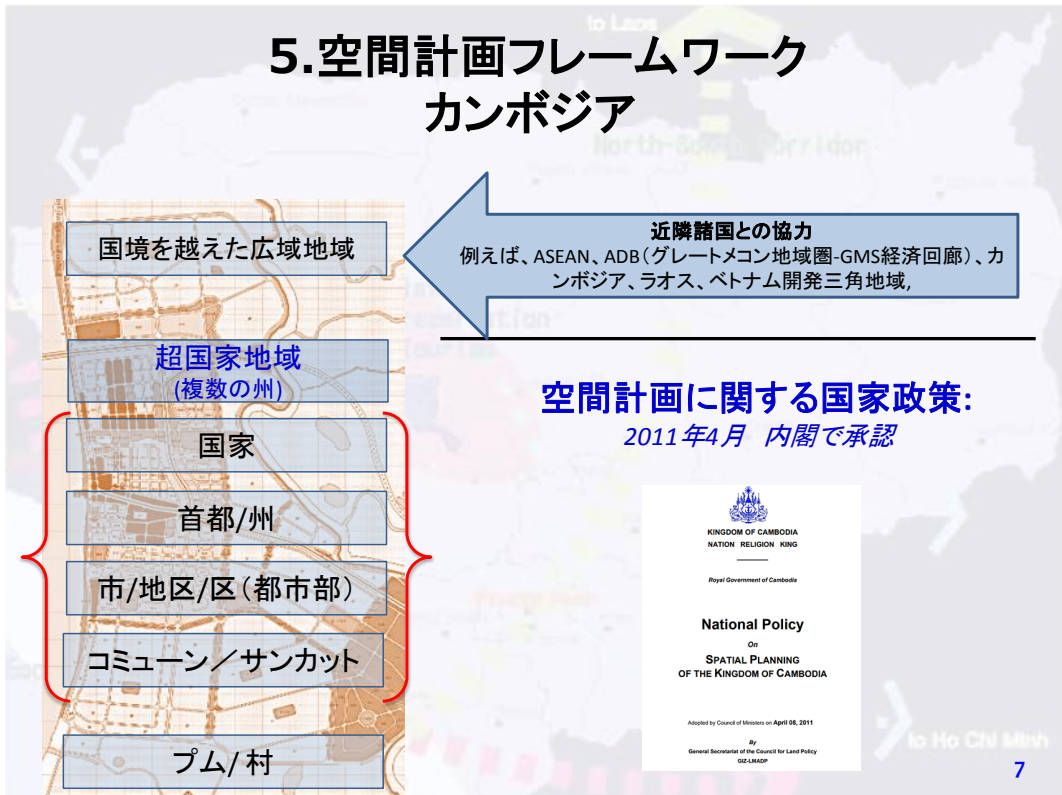
- インフラストラクチャーの建設
- 文化交流
- 貿易の拡大



### 4.国家開発フレームワーク

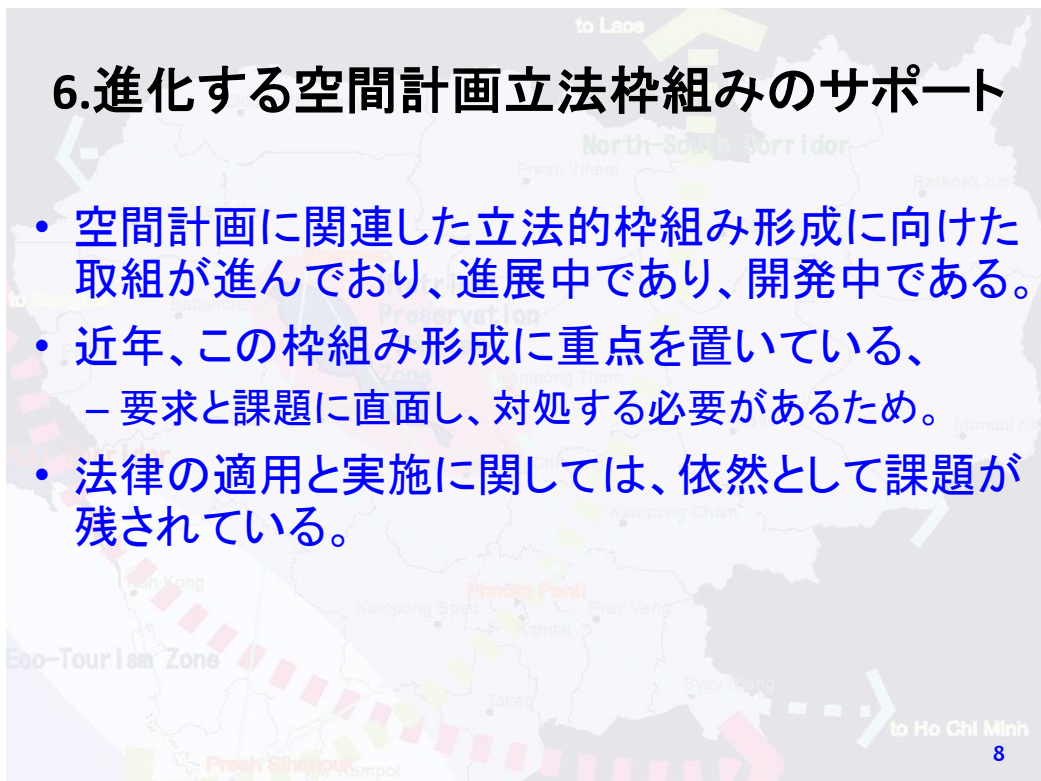
<p><b>政府のための政治基盤</b>(委任). 現在、2013年から2018年(国政選挙は2018年半ばに予定されている). 優先順位が高い次の項目を含む</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 土地政策、土地管理、都市化に焦点を当てた土地改革の実施を加速する”</li> <li>• 「環境の持続可能性と公平な社会経済開発を確保するための透明かつ効果的な管理と土地利用の確保.....”</li> <li>• 「土地管理、都市化、建設、非集中化と非中央集権化、良質なガバナンスに関する法律と政策の実施を強化する」</li> </ul>	
<p><b>成長、雇用、資本および効率のための四辺形戦略(フェーズⅢ)</b>, 下記の考慮事項を含む</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 政府は、土地の管理、組織、利用と分配を強化すること、環境と天然資源を保護すること、市場経済の社会経済的發展を含む国家目標を達成することに貢献することに焦点を当て、土地改革を強化する。</li> <li>• 土地利用の適切な計画の基礎を提供する土地管理と土地利用のデータベースの確立をさらに促進する</li> </ul>	
<p><b>国家戦略開発計画</b>, 主要なマルチセクターの行動、実施戦略、アクションプランは、土地利用の適切な計画の基礎を提供するための土地利用の検討を含む</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 土地管理強化策と土地利用に焦点を当てた政府土地改革プログラム</li> <li>• 都市基盤と開発のためのマスタープランの準備</li> <li>• 住宅に関する国家政策を含む土地管理と都市計画の枠組みと合わせて、環境の持続可能性を確保する,</li> <li>• 土地管理、都市化、建設に関する法令の整備、市町村の発展に関する国家戦略。</li> </ul>	

## 5.空間計画フレームワーク カンボジア



## 6.進化する空間計画立法枠組みのサポート

- 空間計画に関連した立法的枠組み形成に向けた取組が進んでおり、進展中であり、開発中である。
- 近年、この枠組み形成に重点を置いている、  
– 要求と課題に直面し、対処する必要があるため。
- 法律の適用と実施に関しては、依然として課題が残されている。



## 7.カンボジアの空間計画の課題

- 課題は、困難な空間計画環境と文脈である。例えば、
  - 急速に成長し、発展している(ある者はあまりにも速すぎると思うだろう)
  - 競争の激化と土地に対する激しい需要
  - 効果的な空間計画のニーズと要件を積極的に計画し、提供するための人的および技術的能力とリソースが限られている
- そして、国などの空間計画は、追加のインプット、アシスタンス、およびリソースといったものを必要としている。地域および世界のより良い実践と経験から、既存の進化する専門知識と技術をよりよく学び、革新していきたい。

9

## 8. 私たちが「国土・地域計画プラットフォーム (SPP)」に貢献できるもの

- 私たちは、カンボジア政府と国土管理・都市計画・建設省が協力してSPPを支援をしている。
- 私たちは、国家空間計画プラットフォームを開発し、応用することに興味を持ち、学び、経験や専門知識を得たいと思っている若手専門家の幹部を増やしている。
- 国家政策に沿って、政府は開発計画とプロジェクトに貢献することを約束している。
- 国土管理・都市計画・建設省レベルでは、国土計画のニーズを支援し、提供するための、国立の質の高い機関を設立したいと考えている。

10