

当別町の魅力ポイント

■面積 422.86km² ■人口 約15,000人 ■指定地域 豪雪

■札幌から車・電車ともに40分とアクセスよし！

～札幌近郊は地価上昇中、大都市札幌のベッドタウンとして注目～
札幌周辺の土地開発が進み、近隣都市はベッドタウン化が進行、当別町も今後注目を浴びる予定。

■チョコレート会社ロイズの大工場あり！

～北海道で20年ぶりの新駅、ロイズタウン駅～
ロイズの工場があり、従業員・観光客の足として新駅が開設。

■伊達家ゆかりの土地、伊達政宗の子孫が開拓！

ご当地キャラとベのすけは伊達政宗がモチーフ。

■日本に居ながら北欧を感じられる町！

～スウェーデン国王も訪れた北欧の町並み～
北欧風の住居が立ち並び、北欧の夏を代表するお祭り「夏至祭」も開催。



公示地価 上昇率 市町村ランキング 2022年[令和4年]

順位	都道府県	市町村	公示地価平均	坪単価平均	変動率
1位	北海道	北広島市	3万1442円/㎡	10万3940円/坪	+18.30%
2位	北海道	恵庭市	2万8300円/㎡	9万3553円/坪	+15.81%
3位	北海道	江別市	3万3771円/㎡	11万1642円/坪	+15.49%
4位	北海道	千歳市	3万5780円/㎡	11万8283円/坪	+13.22%
5位	北海道	石狩市	2万0876円/㎡	6万9013円/坪	+12.71%
6位	福岡県	須恵町	5万8050円/㎡	19万1900円/坪	+8.59%
7位	北海道	札幌市	17万0628円/㎡	56万4061円/坪	+8.06%

(引用)https://tochidai.info/public-price_change-rate_city-ranking/

ロイズタウン駅(駅前広場は今年の12月1日に供用開始)

今年度から工場見学できるロイズ工場
(11月からプレオープン開始)

別荘地として有名なスウェーデンヒルズ

当別町の課題

- ロイズタウン駅周辺の活性化
- ロイズの工場・道の駅等の資源を活かした周遊できる観光
- 農地を活かした企業誘致

■ 政策分野 まちづくり・観光・企業誘致



北欧の風道の駅とうべつ

応援隊の活動報告

これまでの活動

- 7月に現地視察を実施し、当別町の魅力を体感・発見！
- 離島におけるスマートアイランド実証調査事例の共有
- ロイズタウン駅周辺整備について情報共有
- まちづくり事例の共有、官民まちづくりの有識者紹介

過年度におけるスマートアイランド推進実証調査の例

島の課題

公共交通網の衰退
観光繁忙期における輸送サービスの不足



グリーンスローモビリティのイメージ

島の課題

物流ルートの不足や天候等による海上輸送の不安定性



ドローンによる物流のイメージ

スマートアイランド実証調査紹介例

今後の方針

- 農地を活かした企業誘致の課題に対し、民間との協業スキームの検討
- 観光地を周遊する自動運転バスについて検討



駅前広場整備前



駅前広場整備後（ロードヒーティングも設置）