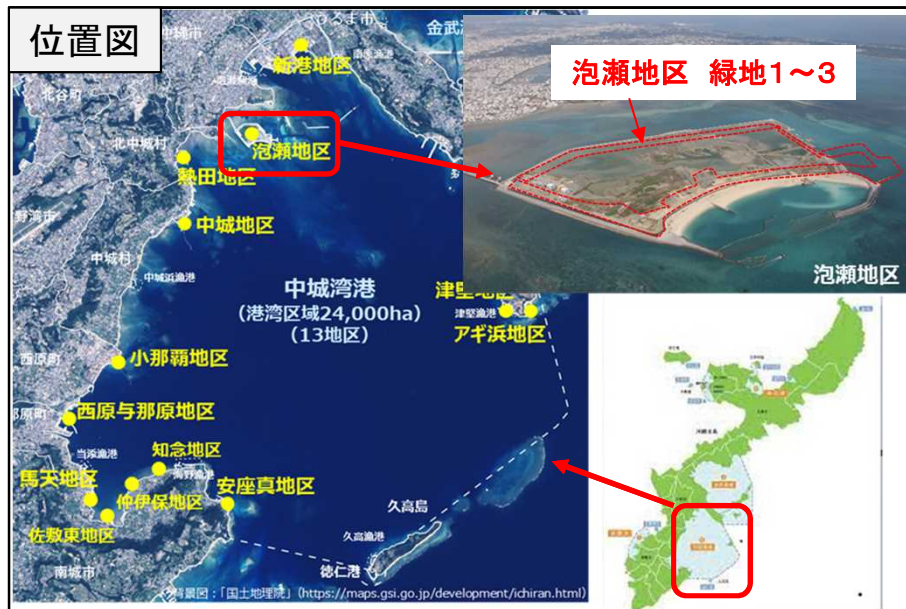


中城湾港 泡瀬地区 緑地1～3

位置図



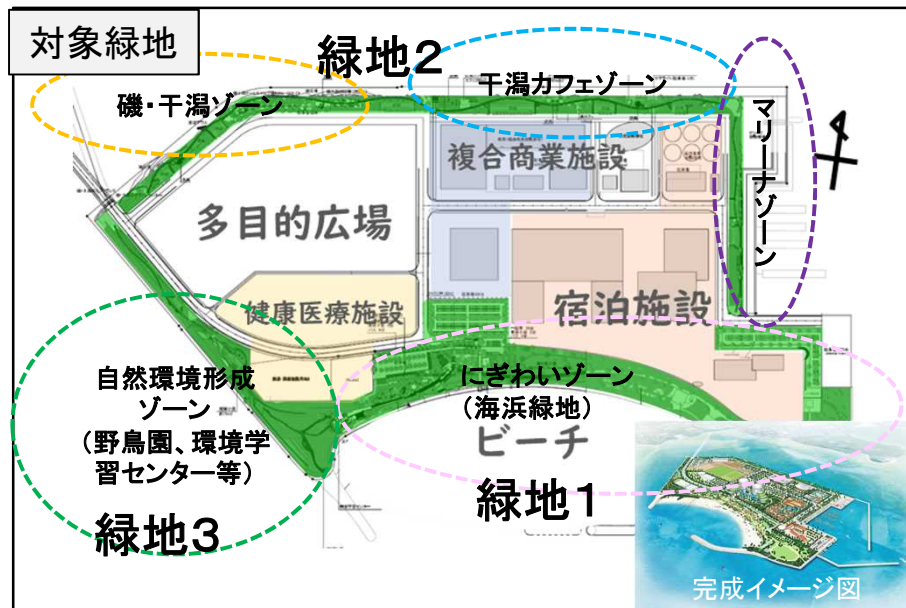
緑地の概要

中城湾港(泡瀬地区)開発事業

事業目的: 沖縄本島中部東海岸地域の活性化を図るため、スポーツを中心とした商業や宿泊、マリナーや人工ビーチによる海洋レジャーなどを展開するスポーツコンベンション拠点の形成を図る。

緑地面積	約23ha
土地評価額※	※当該緑地の土地評価額は、不動産鑑定などの所定の手続を経て決定いたします。
完成予定	令和11年度頃から民間が活用可能な状態になるよう整備を進め、令和13年度頃の整備完了を目指しています。
都市計画	商業施設(80/400)、近隣商業施設(60/300)、準工業地域(60/200) (現時点での想定)
現在の状況	平成28年度に基本計画を策定し、平成29年度に緑地の基本設計を行っています。 令和5年度末時点で、国は埋立面積ベースで約70%、県は埋立面積ベースで約1%となっています。
整備方針	海浜緑地については、宿泊施設用地側との連携を図り、一体的に整備する(リゾート空間の創出)など、その他の緑地も含め、みなと緑地PPPの活用を視野に入れながら検討を進める予定としています。

対象緑地



緑地イメージ図
上6枚: 緑地1
右2枚: 緑地2