



守谷市松並 土地区画整理事業

ハード事例

茨城県 守谷市

種別

区画
整理

開発
事業

その他

事業規模

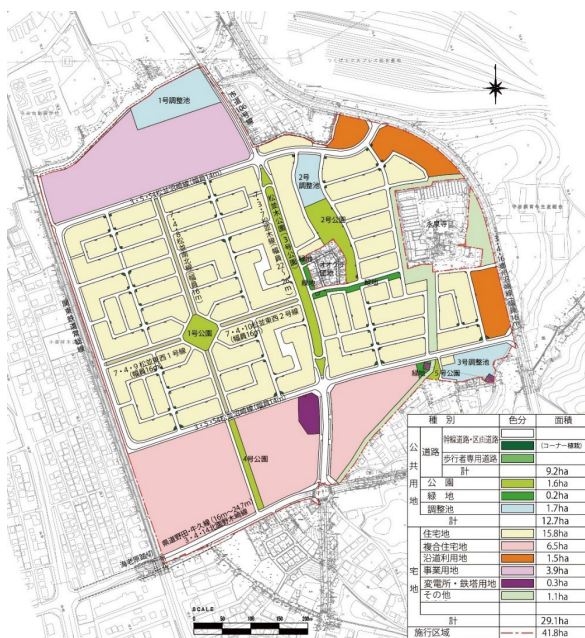
~5,000㎡

5,000㎡~5ha未満

5ha以上



土地利用計画図



●事業完了

平成29（2017）年

●施行者

守谷市松並土地区画整理組合

●面積・用途

約41.8ha・住宅系、商業系等

●整備方式

都市計画道路:電線共同溝方式
区画道路:要請者負担方式

●無電柱化費用

都市計画道路:約278百万円/km
区画道路:約182百万円/km

●無電柱化路線

○都市計画道路
:幅員10~16m, 14m, 16m, 22~26m
○区画道路 ○特殊道路
:幅員5~10m :幅員6m

●適用した補助制度

託送供給等
約款

社会資本整備総合交付金

無電柱化まっ
くり促進事業

その他

●事業概要・背景

・地区面積41.8ha、計画人口約5,000人（計画戸数約800戸）の守谷市松並土地区画整理事業において、災害に強く美しい街並みを創出することを目的とし、その一環として無電柱化を実施。併せて、低炭素街づくりのモデル地区として全戸に太陽光発電システムが導入可能な基盤を整備する等、エネルギー・環境問題への対策を進めた。

●無電柱化実施上のポイント

①区画道路の費用・施工分担に係る役割分担

・費用は国の社会資本整備総合交付金を活用し守谷市が負担、施工は組合が道路整備と合わせて実施した。

②面的な設備配置

・地上機器は道路用地内の緑地や公園用地に設置した。