

水道分野における官民連携の取組みについて

国土交通省 水管理・国土保全局
上下水道審議官グループ
水道事業課

- 人口減少や施設の老朽化の増大が顕著となり、ヒト・モノ・カネが不足。
- 各水道事業の基盤強化を図ることが急務。
- H30改正水道法には基盤強化を図るための3つの柱が示されている
- 「官民連携」はそのうちの1つ。

基本方針に示された基盤強化の3本柱

1. 適切な資産管理（アセットマネジメント）

収支の見通しを作成・公表し、水道施設の計画的な更新や耐震化等を進める。

2. 広域連携の推進

人材の確保や経営面でのスケールメリットを活かした市町村の区域を越えた広域的な水道事業間の連携を推進する。

3. 官民連携の推進

民間事業者の技術力や経営に関する知識を活用できる官民連携を推進する。

官民連携手法	PFI (コンセッション方式)			
	PFI (従来方式)		【事業経営】	
	施設の設計・建設 (Design-Build) 施設の運転・維持管理 (Operate)		施設の設計・建設 (Design-Build) 施設の運転・維持管理 (Operate)	
	DB又はDBO方式 施設の設計・建設 (Design-Build) 施設の運転・維持管理 (Operate)		+ 料金の設定・収受※ ※) 条例で定められた範囲に限る。	
一般的な業務委託 (個別・包括委託) 水道法による第三者委託 施設の運転・維持管理 (Operate)		← PFI (民間による資金調達) →		
契約期間	3~5年が一般的		5~20年程度	20年程度
メリット	水道事業者	・ 専門的な知識が要求される業務において、 民間の技術力 を活用 ・ 性能発注による民間のノウハウの活用 ・ 業務遂行のための人材の補完 ・ 長期、包括の委託により、さらに業務の効率化が図られ、財政負担の軽減 ・ PFIでは、 民間の資金調達 により、財政支出の平準化が可能		・ 民間の技術力や 経営ノウハウ を活かした事業経営の改善 ・ 技術職員の高齢化や減少に対応した人材確保・育成、技術の承継 ・ 民間の資金調達・運営権対価による財政負担の軽減
	民間企業	・ 運転・維持管理業務全般を包括して受託することにより、効率的な事業運営が可能 ・ 性能発注による裁量の拡大		・ 事業経営への参画が可能 ・ 事業運営についての裁量の拡大 ・ 一定の範囲での柔軟な料金設定 ・ 抵当権の設定による資金調達の円滑化

業務分類(手法)	制度の概要	取組状況及び「実施例」
一般的な業務委託 (個別委託・包括委託)	<ul style="list-style-type: none"> ○民間事業者のノウハウ等の活用が効果的な業務についての委託 ○施設設計、水質検査、施設保守点検、メーター検針、窓口・受付業務などを個別に委託する個別委託や、広範囲にわたる複数の業務を一括して委託する包括委託がある 	運転管理に関する委託：2,178施設※（405水道事業者等） 【うち、包括委託は、1,176施設※（195水道事業者等）】
第三者委託 (民間業者に委託する場合と他の水道事業者に委託する場合がある)	<ul style="list-style-type: none"> ○浄水場の運転管理業務等の水道の管理に関する技術的な業務について、<u>水道法上の責任を含め</u>委託 	民間事業者への委託：306施設※（59水道事業者等） 「大牟田・荒尾共同浄水場施設等整備・運営事業」、 「箱根地区水道事業包括委託」ほか 水道事業者等（市町村等）への委託：19施設※（12水道事業者等） 「横須賀市 小雀浄水場」、「周南市 林浄水場」ほか
DBO (Design Build Operate)	<ul style="list-style-type: none"> ○地方自治体（水道事業者）が資金調達を担い、施設の設計・建設・運転管理などを包括的に委託 	20案件（20水道事業者等） 「函館市 赤川高区浄水場他」、「弘前市 樋の口浄水場他」、 「小山市 若木浄水場他」、「小田原市 高田浄水場」、 「枚方市 中宮浄水場」、「橋本市 橋本浄水場」、 「下関市 長府浄水場」ほか
PFI (Private Finance Initiative)	<ul style="list-style-type: none"> ○公共施設の設計、建設、維持管理、修繕等の業務全般を一体的に行うものを対象とし、民間事業者の資金とノウハウを活用して包括的に実施する方式 	11案件（11水道事業者等） 「夕張市 旭町浄水場等」、「横浜市 川井浄水場」、 「岡崎市 男川市浄水場」、「神戸市 上ヶ原浄水場」、 「埼玉県 大久保浄水場排水処理施設等」、「千葉県 北総浄水場排水処理施設」、 「神奈川県 寒川浄水場排水処理施設」、「愛知県 知多浄水場等排水処理施設 他3件」、 「東京都 朝霞浄水場等常用発電設備」
公共施設等運営権方式 (コンセッション方式)	<ul style="list-style-type: none"> ○PFIの一類型で、利用料金の徴収を行う公共施設（水道事業の場合、水道施設）について、水道施設の所有権を地方自治体が有したまま、民間事業者に当該施設の運営を委ねる方式 	1 案件（1 水道事業者等） 「宮城県 上工下水一体官民連携運営事業（みやぎ型管理運営方式）」 （令和4年4月 事業開始）

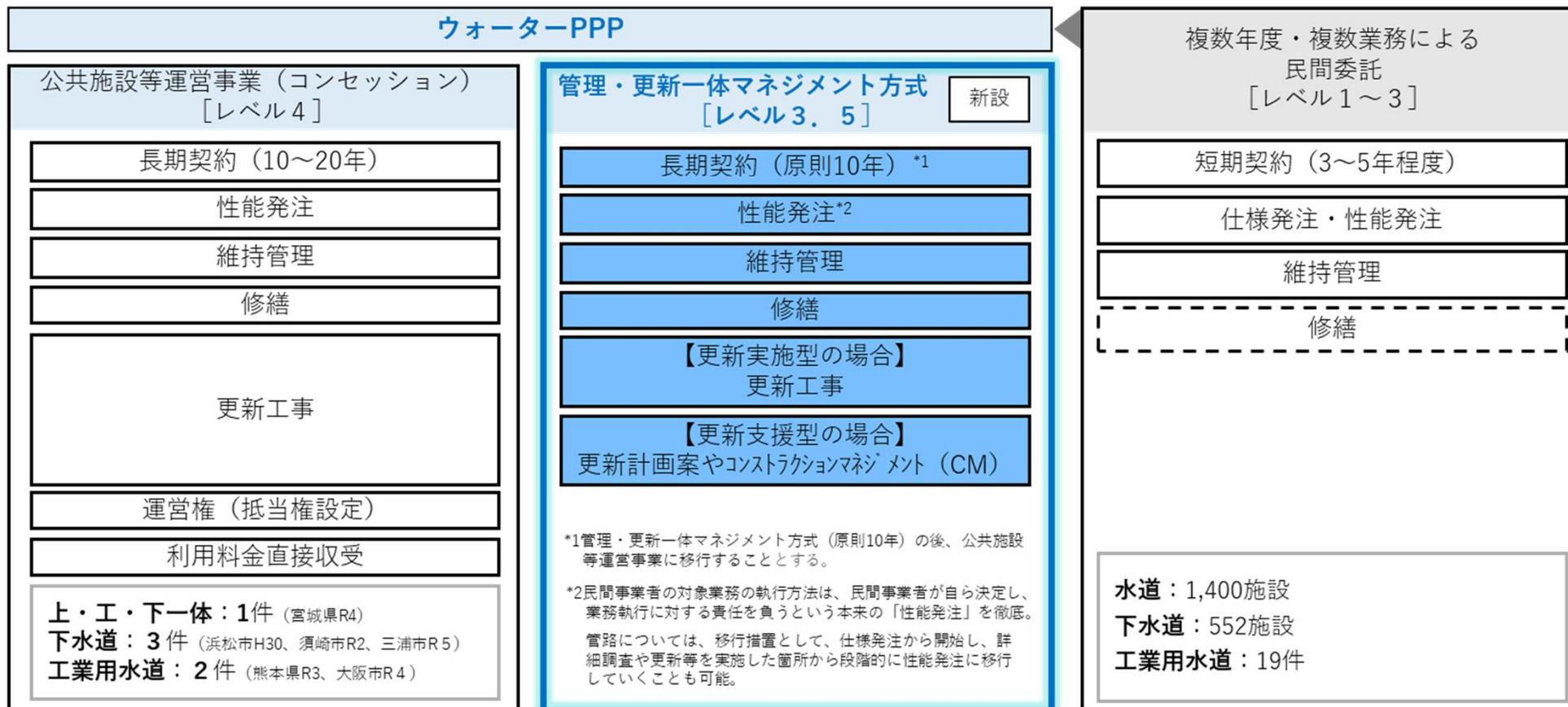
※令和5年度国土交通省水道事業課調べ

※浄水施設のみを対象

- 水道、工業用水道、下水道について、PPP/PFI推進アクションプラン期間の10年間（R4～R13）において、コンセッションに段階的に移行するための官民連携方式（**管理・更新一体マネジメント方式**）を公共施設等運営事業と併せて「**水の官民連携**」として導入拡大を図る。
- 国による支援に際し、管路を含めることを前提としつつ、民間企業の参画意向等を踏まえ、対象施設を決定する。**
- 地方公共団体等のニーズに応じて、**水道、工業用水道、下水道のバンドリングが可能**である。なお、**農業・漁業集落排水施設、浄化槽、農業水利施設を含めることも可能**である。
- 関係府省連携し、各分野における管理・更新一体マネジメント方式が円滑に運用されるよう、モデル事業形成支援を通じた詳細スキーム検討やガイドライン、ひな形策定等の環境整備を進める。

[管理・更新一体マネジメント方式の要件]

- ①長期契約（原則10年）、 ②性能発注、 ③維持管理と更新の一体マネジメント、 ④プロフィットシェア



- ・新たに、**重点分野**^{※1)}において10年間で具体化を狙う**事業件数10年ターゲット**を設定。
- ・「**水の官民連携**」等、多様な官民連携方式の導入等により案件形成の裾野拡大と加速化を強力に推進する。

※1) 重点分野：空港、**水道**、下水道、道路、スポーツ施設（スタジアム・アリーナ等）、文化・社会教育施設、大学施設、公園、MICE施設、公営住宅、クルーズ船向け旅客ターミナル施設、公営水力発電、工業用水道

重点実行期間（令和4年度～令和8年度）

昨年
設定

5年件数目標

重点分野合計 **70件**
(コンセッション中心)

アクションプラン期間 10年（令和4年度～令和13年度）

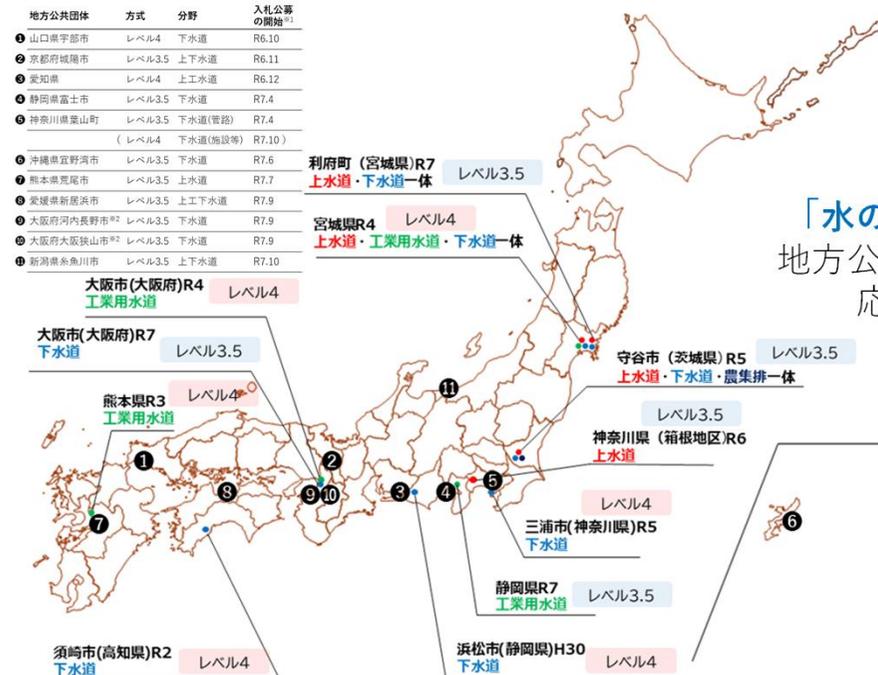
事業件数 **10年ターゲット**

新たに
設定

重点分野合計 **575件**
(コンセッションを含む多様な官民連携)

「水の官民連携」の導入による水道分野での官民連携の加速

○ 上下水道分野で、8件が事業実施中、12件が入札・公募手続き中



「水の官民連携」導入による
地方公共団体等のニーズ^{※2)}に
応じた選択肢の拡大

分野名	事業件数10年ターゲット ＜「水の官民連携」＞
水道	100件
下水道	100件
工業用水道	25件

＜「水の官民連携」＞
コンセッションの他、コンセッションに段階的に移行
するための官民連携方式として、長期契約で管理と更
新を一体的にマネジメントする方式。

※2) 地方公共団体等のニーズ：
例えば、民間企業への運営権の設定や民間企業による利用料金の収受まで
は必要としないが、管理や更新を一体的に民間企業に委ねたい場合等。

1. 水道事業における官民連携に関する手引き

- ・水道事業において想定される官民連携手法について、各手法の特徴や導入に当たって検討すべき事項等の解説
- ・新たにウォーターPPPの解説を加える等の改訂を実施（令和6年3月）



2. 水分野のPPP/PFI（官民連携）推進会議

- ・官民連携に一層取り組みやすい環境を整え、水道事業者等と民間事業者との連携（マッチング）を促進することを目的
- ・全国各地で開催



3. 財政的支援

(1)官民連携等基盤強化推進事業（令和9年度までの時限事業）

- ・「水の官民連携」の導入に要する経費について、定額支援制度を創設。 補助上限については、
 - (1) コンセッション：5,000万円
 - (2) 水道以外の分野と一体：4,000万円
 - (3) 他の地方公共団体と一体：4,000万円
 - (4) (1)～(3)以外の場合：2,000万円※)



※) 事業実施方針や事業者選定などに係る経費は交付対象外

(2)水道管路緊急改善事業

- ・「水の官民連携」導入のために実施する事業について、採択基準の条件は付さない。
- ・また、コンセッション方式の交付上限は5億円、レベル3.5の交付上限は1億円とする。

4. 官民連携等基盤強化支援

- ・官民連携の活用を考えている水道事業者等の事業スキームの検討等を支援することにより、今後の具体的な案件形成につなげる。
- ・他の水道事業者等が官民連携を進める上で参考となるモデルを示すことを目的
- ・対象事業者は公募し、国土交通省が選定。
(令和7年度は対象を6事業者に拡大)
- ・平成27年度から実施。



水分野のPPP/PFI(官民連携)推進会議 令和7年度開催

- 執行体制の脆弱化、財政状況の逼迫、老朽化施設の増大等の課題を解決し、上下水道の持続可能性を向上するため、「水の官民連携」等の官民連携に関する情報・ノウハウの共有、官民連携の促進を実施
- 地方やオンラインでの開催により、上下水道に携わる多くの地方公共団体、民間事業者等が参加可能に。

時期	会議	場所	内容	対象
6月27日	第1回 官民連携推進会議 (旧 PPP/PFI検討会)	(完全オンライン)	・情報提供	・地方公共団体 ・民間事業者等
7月22日	第2回 官民連携推進会議 (旧 官民連携推進協議会)	仙台市内 (オンライン併用)	・情報提供 ・官民フリーマッチング	・地方公共団体 ・民間事業者等
7月28日	第1回 ウォーターPPP分科会	大阪市内 (現地会場のみ)	・意見交換	・地方公共団体
9月4日	第2回 ウォーターPPP分科会	東京都内 (現地会場のみ)	・意見交換	・地方公共団体
9月中下旬	第3回 官民連携推進会議 (旧 官民連携推進協議会)	福岡市内 (オンライン併用)	・情報提供 ・官民フリーマッチング	・地方公共団体 ・民間事業者等
10月10日	第3回 ウォーターPPP分科会	名古屋市内 (現地会場のみ)	・意見交換	・地方公共団体
11月20日	第4回 官民連携推進会議 (旧 官民連携推進協議会) (旧 PPP/PFI検討会) (旧 民間セクター分科会)	東京都内 (オンライン併用)	・情報提供 ・官民フリーマッチング	・地方公共団体 ・民間事業者等
1月29日	第5回 官民連携推進会議 (旧 官民連携推進協議会)	京都市内 (オンライン併用)	・情報提供 ・官民フリーマッチング	・地方公共団体 ・民間事業者等
2月20日	第6回 官民連携推進会議 (旧 PPP/PFI検討会)	(完全オンライン)	・情報提供	・地方公共団体 ・民間事業者等

※1 現時点での予定を含むため、変更となる可能性がある。※2 会議欄のかつこ内は、令和6年度までの旧称

- ・水道事業者等と民間事業者との連携を促進することを目的とし、全国各地で開催している。
- ・今年度より下水道分野におけるPPP/PFI検討会と名称を統一。(内容は変更なし)

令和6年度の開催結果

	開催時期	開催地
第1回	7月23日(火)	三重県津市
第2回	9月12日(木)	北海道札幌市
第3回*	11月11日(月)	長野県長野市
第4回	1月27日(月)	熊本県熊本市

※下水道分野との合同開催

令和6年度の開催実績

R6	開催地	参加団体数		参加者数
		水道事業者等	民間事業者	
第1回	三重県	17団体	50団体	131人
第2回	北海道	18団体	32団体	94人
第3回	長野県	41団体	66団体	183人
第4回	熊本県	19団体	58団体	185人

令和6年度の実施内容

○国土交通省及び水道事業者等の取組の発表

- ・ **官民連携に関する取組紹介**
 - 官民連携に係る取組について(国土交通省・経済産業省)
- ・ **「水の官民連携」類似案件の事例紹介**
 - 箱根地区水道事業包括委託(第3期)(神奈川県企業庁)
 - 荒尾市水道事業の包括委託(熊本県荒尾市)など
- ・ **コンセッション事業の事例紹介**
 - 豊橋浄水場再整備等事業(愛知県企業庁)
 - 宮城県上工下水一体官民連携運営事業(みやぎ型管理運営方式)(宮城県企業局)

○フリーマッチング

水道事業者等と民間事業者が個別に対面し、自由に意見交換を実施。

- ↳ **官民連携における取組・提案**
 - ・ 水道事業者が抱える課題への対応方策



※) 令和7年度は以下のスケジュールで開催。

第2回 7月22日 宮城県、 第3回 9月26日 福岡県、 第4回 11月20日 東京都、 第5回 1月28日 京都府

① 趣旨目的

- 「PPP/PFI推進アクションプラン（令和5年改定版）」（第19回民間資金等活用事業推進会議）が決定され、水道、下水道、工業用水道分野において、コンセッション方式に加え、同方式に段階的に移行するための官民連携方式として、新たに「**管理・更新一体マネジメント方式**」を含めた「**水の官民連携**」の活用が位置づけられた。
- これを受け、「**水の官民連携**」を導入する際に課題となる事項や解決方策**に対して具体的な検討**を行い、もって、下水道における「水の官民連携」導入の促進、下水道事業の持続性向上を目的とし、本分科会を設置。

② 開催概要

令和5年度

第1回

日時:10月5日(木)14:00~17:00
場所:東京(国土交通省10階会議室)

参加者:約130名(約80地方公共団体)

有識者:近畿大学 浦上拓也教授
東京大学 加藤裕之特任准教授
早稲田大学 佐藤裕弥准教授

第2回

日時:8月2日(金)14:00~17:00
場所:東京

※うち水道分野1名(1団体)
参加者:約80名(約50地方公共団体)

有識者:甲南大学 足立泰美教授
東京大学 加藤裕之特任准教授
日本大学 森田弘昭教授

令和6年度

第3回

日時:9月4日(水)14:00~17:00
場所:大阪

※うち水道分野7名(4団体)
参加者:約130名(約60地方公共団体)

有識者:近畿大学 浦上拓也教授
東京大学 加藤裕之特任准教授
福山市立大学 清水聡行准教授

第4回

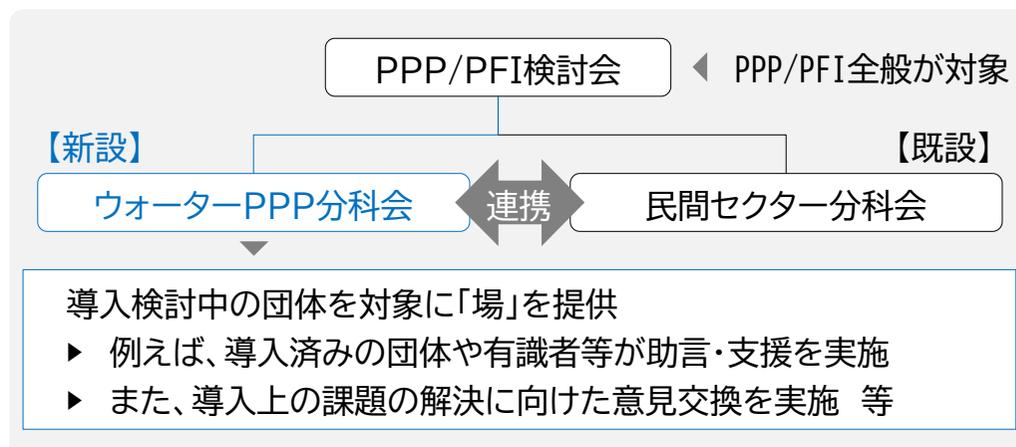
日時:10月3日(木)13:30~16:30
場所:福岡

※うち水道分野3名(1団体)
参加者:約70名(約30地方公共団体)

有識者:近畿大学 浦上拓也教授
東京大学 加藤裕之特任准教授
東洋大学 難波悠教授



有識者のほか、ウォーターPPP先進地方公共団体(宮城県、茨城県守谷市、神奈川県三浦市、神奈川県葉山町、静岡県浜松市、山口県宇部市、高知県須崎市等)や国土交通省職員も班別討議に参加し、助言・支援等を実施



1. 官民連携等基盤強化推進事業

【採択基準】

水道事業における官民連携の導入に向けた調査、検討及び計画作成等に関する事業。なお、令和9年度の時限事業とする。

「水の官民連携」を導入するために行う事業については右図のとおりとする。

コンセッション方式	レベル3.5		
	他分野連携 (特に上下水道 一体)	他地方 公共団体連携 (広域・共同)	下水道もしくは 水道分野のみ
上限 5千万円	上限 4千万円	上限 2千万円	上限 2千万円
導入可能性調査 (FS)	○	○	○
資産評価 (デューデリジェンス、DD)	○	○	○
実施方針・ 公募資料作成	○	○	×
事業者選定	○	○	×

2. 水道管路緊急改善事業（補助率 1 / 4、1 / 2 ※離島振興地域及び奄美群島において行う場合のみ）

【事業の概要】

布設後40年以上経過した鋳鉄管、石綿管、鉛管、コンクリート管、塩化ビニル管、ダクタイト管、鋼管及びポリエチレン管であって、基幹管路（導水管、送水管、配水本管）に布設されている管路の更新事業。ただし、塩化ビニル管、ダクタイト管及び鋼管については、耐震性の低い継手を有するものに限る。

【採択基準】

次のいずれかに該当する事業であること。

- ① 1ヶ月に10m³使用した場合の家庭用の水道料金が、毎年度別途通知する平均料金よりも高く、給水収益に占める企業債残高（企業債残高／給水収益）が、毎年度別途通知する値よりも高い上水道事業者であること。
- ② ①に該当しない上水道事業者であり、1ヶ月に10m³使用した場合の家庭用の水道料金が、毎年度別途通知する平均料金よりも高く、有収密度が毎年度別途通知する平均値より低い上水道事業者であること。
- ③ ①に該当しない上水道事業者であり、給水収益に占める企業債残高（企業債残高／給水収益）が、毎年度別途通知する値よりも高く、料金回収率が100%以上の上水道事業者であること。
- ④ 水道用水供給事業者であること。

ただし、「水の官民連携」導入のために実施する事業について、1から4の条件は付さない。

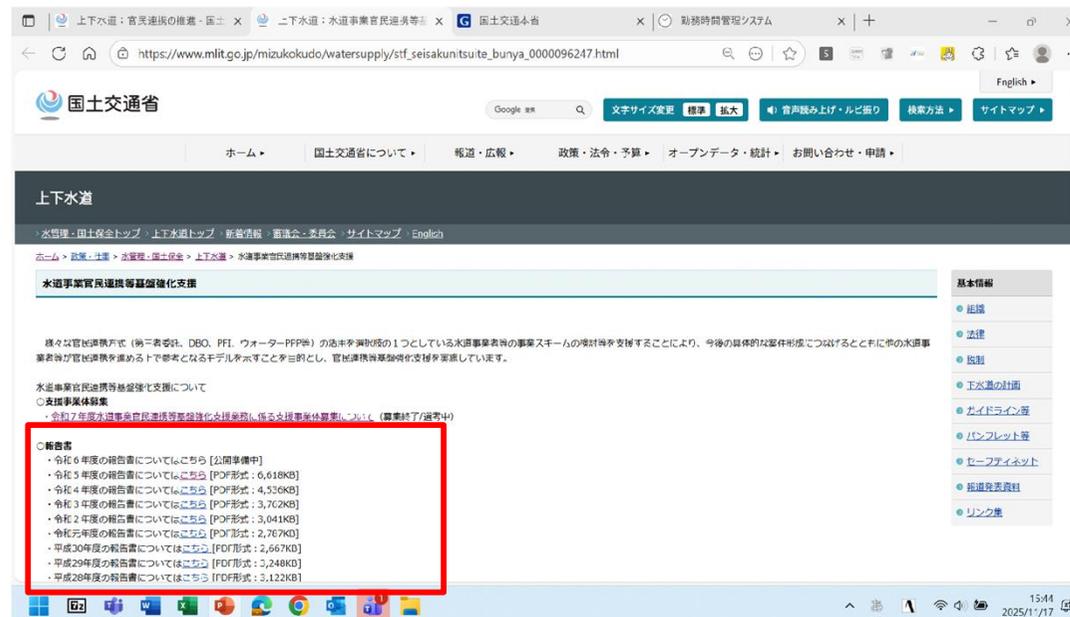
また、コンセッション方式の交付上限は5億円、レベル3.5の交付上限は1億円とする。

- 官民連携の活用を選択肢の1つとしている水道事業者等の**事業スキームの検討等を支援**
- 今後の具体的な案件形成につなげる**とともに他の水道事業者等が官民連携を進める上で**参考となるモデルを示すことが目的。**

○業務内容

- ①現状把握及び官民連携の有効性の確認
- ②事業スキームの抽出
- ③諸条件の整理・検討
- ④官民連携の導入に向けた事業スキームの検討・評価
- ⑤共通の課題抽出

※国土交通省ホームページにおいて成果を紹介



○支援実績

年度	支援団体
平成27年度	北海道二セコ町、奈良県奈良市
平成28年度	滋賀県近江八幡市、滋賀県竜王町
平成29年度	長野県小諸市
平成30年度	新潟県胎内市
令和元年度	佐賀県伊万里市
令和2年度	三重県桑名市
令和3年度	長野県上田長野地域 (長野県、長野市、千曲市、上田市)
令和4年度	神奈川県山北町
令和5年度	山形県上山市
令和6年度	栃木県壬生町、茨城県五霞町、大阪府枚方市、 山口県萩市、鹿児島県曾於市
令和7年度	福島県須賀川市、静岡県富士市、京都府与謝野町、 香川県広域水道企業団、熊本県上天草・宇城水道企業団、大分県別府市

予算要求や発注予定価格の算出にあたり、「水道事業の再構築に関する施設更新費用算定の手引き（令和7年3月）」（以下、手引きという。）で算出された金額をそのまま使用することにより、適切な予算確保が行われず、入札不調となるケースがある。

特に、詳細設計を含めて発注するPPP/PFI（DB、DBOを含む）案件においては注意が必要。

※そのまま採用はNG

- (1) 物価の変動（デフレーター）や材料価格の上昇、間接工事費や一般管理費の変動等を考慮すること。
- (2) 必要に応じて、**施工業者等に意見照会**を行い、現場条件を加味した金額を算出すること。
- (3) 契約後に生じた条件変更において、**柔軟に契約金額の変更を行える**ようにすること。

水道事業の再構築に関する
施設更新費用算定の手引き

令和7年3月

国土交通省 水管理・国土保全局 水道事業課

共通する事業・経営の課題

① 職員数減少
「ヒト」



上下水道職員の不足
技術力の不足、継承困難

② 施設老朽化
「モノ」



上下水道施設の更新需要増加
ストック増による維持管理費増加

③ 収入減少
「カネ」



水道料金・下水道使用料収入の
減少

今後さらに
加速

職員不足の補完、民間の経営ノウハウや創意工夫等による事業の効率化、経営改善が必要

期待しうる効果・メリット

▶ 水道分野と下水道分野が連携した「水の官民連携」とすることで、例えば、次のような効果・メリット等を期待しうると考えられる。

事業規模拡大による民間の参画や創意工夫の促進

運転監視、保守点検等の共通化による費用の縮減

薬品等の一括購入による費用の縮減

お客さま窓口の一元化による住民等の利便性向上

上下水道一体の「水の官民連携」推進に向けた支援

▶ 「水の官民連携」導入検討費補助

コンセッション方式、他地方公共団体連携(広域・共同)のほか、他分野連携(上下水道一体等)に、上限額等のインセンティブを設定

▶ 社会資本整備総合交付金等

上下水道一体の「水の官民連携」内の改築等整備費用に重点配分

参考となる先行事例

▶ 宮城県上工下水一体官民連携運営事業
(みやぎ型管理運営方式)

令和4年4月から事業開始(20年間)

【コンセッション方式】

▶ 守谷市上下水道施設管理等包括業務委託

令和5年4月から事業開始(10年間)

【レベル3.5】

上下水道分野の連携可能性を模索いただき、上下水道部局での協働の機運を醸成ください！

○ PPP/PFI推進アクションプラン(令和7年改定版)では、令和13年度までに上下水道分野で200件(水道100件、下水道100件)のウォーターPPPの具体化を狙う、とされている。

「水の官民連携」は事業・経営の課題解決策の一つ



「水の官民連携」の実施状況

● コンセッション方式

静岡県浜松市(H30.4-)、高知県須崎市(R2.4-)、宮城県(R4.4-)、神奈川県三浦市(R5.4-)の4件が実施中

● 管理・更新一体マネジメント方式(レベル3.5)

茨城県守谷市(R5.4-)、神奈川県(箱根地区)(R6.4-)、宮城県利府町(R7.4-)の3件が実施中

茨城県守谷市(レベル3.5)概要

事業期間 R5.4.1~R15.3.31(10年間)

事業規模 約73億円(税込)
(契約金額)

対象施設

- 【水道】 守谷配水場、関連水道施設
- 【下水道】 守谷浄化センター、関連ポンプ場
- 【農集排】 西板戸井地区農集排処理施設、関連ポンプ場

受託者

- 【代表企業】 (株)ウォーターエージェンシー
- 【構成企業】 (株)オリエンタルコンサルタンツ、(株)中央設計技術研究所



上下水道一体の「水の官民連携」推進に向けた取組

● ガイドライン等の整備

「水道事業における官民連携に関する手引き」(R6.3改訂)、「下水道分野におけるウォーターPPPガイドライン第1.0版」(R6.3策定)に、上下水道一体の契約書のひな形等を追加

● 水道と下水道の官民連携推進会議の合同開催等

これまで個別に開催していた水道の協議会と下水道の検討会について、昨年度に引続き合同開催し、上下水道分野の官民が一堂に会する「場」を創出することで、上下水道一体の「水の官民連携」推進の機運を醸成

● 「水の官民連携」導入検討費補助

国費による定額支援制度により、「水の官民連携」を導入しようとする地方公共団体の検討費用を補助

(コンセッション方式、他地方公共団体連携等の広域型のほか、上下水道一体等の分野横断型に、上限額等のインセンティブを設定)

コンセッション方式	レベル3.5			下水道もしくは水道分野のみ
	他分野連携+他地方公共団体連携	他分野連携(特に上下水道一体)	他地方公共団体連携(広域・共同)	
上限 5千万円	上限 4千万円		上限 2千万円	

導入可能性調査(FS)	○	○	○	○
資産評価(デューデリジェンス、DD)	○	○	○	○
実施方針・公募資料作成	○	○	○	×
事業者選定	○	○	○	×

● 社会資本整備総合交付金等

本年度から、上下水道一体での「水の官民連携」内の改築・更新等整備費用に対し、国費支援の重点配分を実施

背景

全国的に人口の減少・水道施設の老朽化が進行。ヒト・モノ・カネの不足

→水道事業の**基盤強化**が**急務**

基盤強化方策

- ① 適切な資産管理（アセットマネジメント）
- ② 広域連携の推進
- ③ 官民連携の推進

組合せ

- ・ 国における取組を積極的に活用いただき、「水の官民連携」をはじめとする官民連携手法の導入について検討いただきたい。
- ・ 上下一体等の分野間連携や他団体との連携についても可能性を模索していただき、より効率的な官民連携を検討していただきたい。

その他、官民連携に関する資料は国土交通省HPに掲載しているので、適宜参照願います。

(https://www.mlit.go.jp/mizukokudo/watersupply/stf_seisakunitsuite_bunya_0000087512_00004.html)