

## 別記様式第9

| 台帳⑤ 改良住宅等管理台帳Ⅲ(入居者別)                 |        |     |      |      |         |      |         |         |       | 事業別 |     |  |
|--------------------------------------|--------|-----|------|------|---------|------|---------|---------|-------|-----|-----|--|
| 建設年度                                 |        |     |      | 構 造  |         |      |         | 階 段     |       |     |     |  |
| 団 地 名                                |        |     |      | 住宅番号 |         |      |         | 入居年月日   |       |     |     |  |
|                                      | 氏 名    |     |      | 続 柄  |         | 生年月日 |         | 職業(勤務先) |       |     | 月 収 |  |
| 入<br>居<br>者                          |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
| 保<br>証<br>人                          | 氏 名    |     |      |      |         |      | 本人との関係  |         |       |     |     |  |
|                                      | 住 所    |     |      |      |         |      | 性 別・年 齢 |         |       |     |     |  |
|                                      | 職業・勤務先 |     |      |      |         |      | 月 収     |         |       |     |     |  |
|                                      | 氏 名    |     |      |      |         |      | 本人との関係  |         |       |     |     |  |
|                                      | 住 所    |     |      |      |         |      | 性 別・年 齢 |         |       |     |     |  |
|                                      | 職業・勤務先 |     |      |      |         |      | 月 収     |         |       |     |     |  |
| 入<br>居<br>者<br>の<br>収<br>入<br>調<br>査 | 年月日    | 月 収 | 年月日  | 月 収  | 年月日     | 月 収  | 年月日     | 月 収     | 年月日   | 月 収 |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      | 修繕年月日  |     | 修繕箇所 |      | 修 繕 内 容 |      |         |         | 修 繕 費 |     |     |  |
| 修<br>繕<br>状<br>況                     |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
| 改<br>良<br>状<br>況                     |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |
|                                      |        |     |      |      |         |      |         |         |       |     |     |  |

(裏)

|           |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |
|-----------|-------|------|-------------|----|-----|----|--------|-----|-----|----|----|
| 増改築及び模様替え | 承認年月日 |      | 増改築の内容      |    |     |    | 模様替の内容 |     |     |    |    |
|           |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |
| 他用途使用     | 承認年月日 |      | 他用途使用目的及び内容 |    |     |    |        |     |     |    |    |
|           |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |
| 月額家賃      |       | 割増賃料 |             | 敷金 |     |    |        | 共益費 |     |    |    |
|           | 円     |      |             | 円  |     |    | 円      |     |     | 円  |    |
|           |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |
|           |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |
| 家賃徴収状況    | 平成    | 年度   | 平成          | 年度 | 平成  | 年度 | 平成     | 年度  | 平成  | 年度 |    |
|           | 4月    | 円    | 4月          | 円  | 4月  | 円  | 4月     | 円   | 4月  | 円  |    |
|           | 5月    |      | 5月          |    | 5月  |    | 5月     |     | 5月  |    |    |
|           | 6月    |      | 6月          |    | 6月  |    | 6月     |     | 6月  |    |    |
|           | 7月    |      | 7月          |    | 7月  |    | 7月     |     | 7月  |    |    |
|           | 8月    |      | 8月          |    | 8月  |    | 8月     |     | 8月  |    |    |
|           | 9月    |      | 9月          |    | 9月  |    | 9月     |     | 9月  |    |    |
|           | 10月   |      | 10月         |    | 10月 |    | 10月    |     | 10月 |    |    |
|           | 11月   |      | 11月         |    | 11月 |    | 11月    |     | 11月 |    |    |
|           | 12月   |      | 12月         |    | 12月 |    | 12月    |     | 12月 |    |    |
|           | 1月    |      | 1月          |    | 1月  |    | 1月     |     | 1月  |    |    |
|           | 2月    |      | 2月          |    | 2月  |    | 2月     |     | 2月  |    |    |
|           | 3月    |      | 3月          |    | 3月  |    | 3月     |     | 3月  |    |    |
|           | 家納賃滞況 | 平成   | 年度          | 平成 | 年度  | 平成 | 年度     | 平成  | 年度  | 平成 | 年度 |
| 調定額       |       |      | 調定額         |    | 調定額 |    | 調定額    |     | 調定額 |    |    |
| 滞納額       |       |      | 滞納額         |    | 滞納額 |    | 滞納額    |     | 滞納額 |    |    |
| 備考        |       |      |             |    |     |    |        |     |     |    |    |

(記入要領)

- (イ) 事業別、構造欄の記入については③と同様にする。
- (ロ) 住宅番号欄は、当該入居者の居住している住宅の番号を記入する。
- (ハ) 入居者欄は、現実に入居しているもの(同居者又は転貸人があるときには、その者を含む。)の氏名、続柄、生年月日、職業及び入居者のそれぞれの収入(月収額)を記入する。
- (ニ) 入居者の収入調査欄は、入居者の収入を調査した年月日、当該入居者の収入額を記入する。(注)この欄は割増賃料の額を決定する際の資料として使われるものである。
- (ホ) 修繕状況及び改良状況欄には修繕又は改良を行った場所、年月日、内容及び修繕費又は改良費の額を記入する。
- (ヘ) 増改築及び模様替えの欄には、増改築又は模様替を承認した年月日及び増改築又は模様替の内容を記入する。
- (ト) 他用途使用欄は、他用途に使用することを認めた年月日及びその他用途の内容を記入する。
- (チ) 月額家賃、割増賃料、敷金、共益費欄は、施行者が決定した月額家賃、割増賃料、敷金及び共益費を徴収している場合はその額及び徴収を決定した年月日を記入する。  
これらの額について変更を行った場合には、変更した年月日と変更した額を記入する。
- (リ) 家賃徴収状況欄は、月々の家賃のうち実際に徴収した額を記入する。  
滞納している場合には、当該家賃を納入すべき月の欄の右端に(滞)と記入し、納入のあったときは(滞)を抹消し、納入額を記入する。  
この場合納入年月日を記入する。