

別記第1号様式—1 設計内容説明書【一戸建ての住宅用】

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

	性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
			項目	設計内容	記載図書	
構造の安定に関する事 こと	耐震等級、耐風等級、耐積雪等級並びに基礎の構造方法及び形式	構造躯体及び基礎	1)部材の種類、寸法及び位置 2)部材相互の構成方法及び接合方法 3)その他必要な事項			
	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	地盤及び地業	1)地盤の種類及び許容支持力 2)地業の種類 3)その他必要な事項			
火災時の安全に関する事 こと	感知警報装置設置等級(自住戸火災時)	感知警報装置	1)装置の種類、性能・品質及び位置 2)その他必要な事項			
	脱出対策	バルコニー及び避難器具	1)バルコニーの種類 2)避難器具の種類			
	耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部))及び耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部以外))	外壁、軒裏及び開口部	1)部材の種類、寸法及び位置 2)部材相互の構成方法及び接合方法 3)その他必要な事項			

劣化の軽減に関すること	劣化対策等級	構造躯体等及びこれを保護する部分	1)部材の種類、寸法及び位置 2)部材相互の構成方法及び接合方法 3)その他必要な事項			
維持管理への配慮に関すること	維持管理対策等級(専用配管)	配管	1)配管の種類及び位置 2)配管の設置方法 3)その他必要な事項			
		配管に係る仕上げ等	1)仕上げ等の開口の寸法及び位置 2)その他必要な事項			
温熱環境に関すること	省エネルギー対策等級	断熱構造とする部分	1)部材の種類、性能・品質、寸法及び位置 2)部材相互の構成方法及び接合方法 3)その他必要な事項			
		気密施工に関する部分	1)部材の種類、寸法及び位置 2)部材相互の構成方法及び接合方法 3)その他必要な事項			
		開口部	1)建具の種類、性能・品質、寸法及び位置 2)付属部材の種類、寸法及び位置 3)その他必要な事項			
空気環境に関すること	ホルムアルデヒド対策	内装及び天井裏等	1)部材の種類、性能・品質及び位置 2)その他必要な事項			
	換気対策	居室の換気対策	1)換気設備の種類、性能・品質、寸法及び位置 2)その他必要な事項			
		局所換気対策	1)換気設備の種類及び位置			

光・視環境に関する事 こと	単純開口率及び 方位別開口比	開口部	1)開口部の種類、寸法及 び位置			
音環境に関する事 こと	透過損失等級 (外壁開口部)	開口部	1)建具の種類、性能・品 質、寸法及び位置			
高齢者等への配 慮に関する事 こと	高齢者等配慮対 策等級(専用部 分)	平面計画	1)各室の配置 2)各室、廊下、出入口そ の他の寸法 3)段差の寸法及び位置 4)その他必要な事項			
		階段	1)階段の形状及び寸法 2)その他必要な事項			
		設備・器 具	1)設備・器具の種類、寸 法及び位置 2)その他必要な事項			