

事 務 連 絡  
令和5年12月21日

不動産鑑定業者各位

国土交通省 不動産・建設経済局  
地価調査課 鑑定評価指導室

令和5年分事業実績等報告作成システムについて（お知らせ）

令和5年分（令和6年1月提出用）対応の、報告書と電子データを作成する『事業実績報告作成システム』について、下記のとおりお知らせします。

### 1. 報告作成システムについて

本年のシステムは、昨年度使用したシステムの年次変更を行うことにより、引き続き使用することが可能です。なお、最新の Office と Windows の更新プログラムを適用してください。

作業中、ダウンロードした各種ファイルに支障等が生じた場合等のときは、次の各種ファイルを新たにダウンロードしてください。

ファイルは、以下のホームページにあります。

[https://www.mlit.go.jp/appli/kanbo01\\_hy\\_000068.html](https://www.mlit.go.jp/appli/kanbo01_hy_000068.html)

（1事務所用、2以上事務所用がありますので、形態に合わせてダウンロードしてください。）

また、『報告作成システム』の操作については、まず、ホームページ内の＜事業実績等の報告＞の『システム作成要領』と『システム Q&A』を御確認ください。

### 2. システムについての問合せ専用窓口の開設について

例年、提出締切り間近にシステムについての問合せを多くいただいております。

そのため、本年も昨年に引き続き、問合せの集中する1月中下旬において、システムについての問合せ専用の電話窓口及びメールアドレスを開設予定です。できる限り本期間内に問合せさせていただきますようお願いいたします。

開設日：令和6年1月18日（木）～31日（水）

時間：9：30～16：30（12：00～13：00を除く）（予定）

電話：03-5843-7351

メールアドレス：[jisseki@its-solutions.jp](mailto:jisseki@its-solutions.jp)

※上記期間以前のお問合せは国土交通省担当（連絡先は裏面に記載）に御連絡ください。

### 3. ファイルをダウンロードできない場合

報告作成等システムは、ファイルサイズがやや大きいことから、利用されるシステムの接続環境等によりダウンロードが困難な場合が想定されます。

その場合、お手をかけますが、角形2号（33cm×24cm）の封筒（返信用）に、140円分の郵便切手を貼付し、空のCD-Rを入れ、宛先、郵便番号と、余白に『報告作成システム』と明記の上、当鑑定評価指導室に送付してください。『CD-R』に報告作成等システムを保存し返送致します。

『報告作成システム』の操作については、まず、当省ホームページにおける＜事業実績等の報告＞の『システム作成要領』と『システム Q&A』を御確認ください。

([http://www.mlit.go.jp/appli/kanbo01\\_hy\\_000068.html](http://www.mlit.go.jp/appli/kanbo01_hy_000068.html))

ご不明な点・お気付きの点等がございましたら、下記担当まで御連絡ください。

<担 当>

国土交通省 不動産・建設経済局

地価調査課 鑑定評価指導室

(電話) 03-5253-8378 [直通]