

令和2年度土地鑑定委員会（第9回）議事要旨（速報版）

1. 開催日時
令和3年2月22日（金） 13:30 ～ 15:30
2. 場 所
国土交通省会議室（中央合同庁舎第2号館1階 共用会議室2A）を起点としWEB会議形式にて開催
3. 出席者
土地鑑定委員会（敬称略）
（委員長）森田修
（委員）岩田祝子、小津稚加子、川添義弘、河端瑞貴、清常智之、若崎周
土地鑑定委員会事務局
吉田誠不動産・建設経済局次長、福永真一地価調査課長、熊谷友成鑑定評価指導室長、
吉野浩行地価公示室長、四反田智裕地価調査企画調整官、新保光代地価調査課課長補佐 他
4. 議題
【審議事項】
 - (1) 令和3年不動産鑑定士試験短答式試験問題の決定について
 - (2) 令和3年地価公示（案）について【報告事項】
 - (1) 令和3年度土地鑑定委員会の日程について
5. 議事等
【審議事項】
 - (1) 令和3年不動産鑑定士試験短答式試験問題の決定について
令和3年不動産鑑定士試験短答式試験問題について、議論の上、決定された。
 - (2) 令和3年地価公示（案）について
令和3年地価公示（案）について、議論の上、決定された。
なお、令和3年3月下旬に官報で公示予定である。【報告事項】
 - (1) 令和3年度土地鑑定委員会の日程について
令和3年度土地鑑定委員会の日程について、別紙1に基づき、事務局より報告を行った。

※（注）速報版のため、今後修正を行うことがある。

以 上

令和3年度土地鑑定委員会等開催日程

- 第1回 令和3年4月19日(月) 15:00~17:00
 - ・令和4年地価公示年間計画
 - ・令和4年地価公示鑑定評価員の応募状況
 - ・取引事例アンケート調査の実施状況等
 - ・令和3年不動産鑑定士試験短答式試験の応募状況

・【令和3年5月9日(日) 令和3年不動産鑑定士試験短答式試験】

- 第2回 令和3年6月11日(金) 13:30~15:30
 - ・令和4年地価公示標準地の設定方針
 - ・令和4年地価公示鑑定評価員等の委嘱等
 - ・令和3年不動産鑑定士試験短答式試験合格者の決定
 - ・令和3年不動産鑑定士試験論文式試験問題の決定
 - ・令和4年不動産鑑定士試験短答式試験試験委員の推薦

・【令和3年6月23日(水) 10:00~ 令和3年不動産鑑定士試験短答式試験合格発表】

・【令和3年8月14(土)~8月16(月) 令和3年不動産鑑定士試験論文式試験】

- 第3回 令和3年10月22日(金) 13:30~15:30
 - ・令和3年不動産鑑定士試験論文式試験合格者の決定
 - ・令和4年不動産鑑定士試験実施計画
 - ・令和4年地価公示標準地の点検結果の状況
 - ・令和3年都道府県地価調査
 - ・現地調査の行程

・【令和3年10月29日(金) 10:00~ 令和3年不動産鑑定士試験論文式試験合格発表】

- 第4回 令和3年11月12日(金) 時間未定
 - ・現地調査(場所未定)

- 第5回 令和3年12月3日(金) 13:30~15:30
 - ・令和4年地価公示標準地の決定
 - ・令和4年不動産鑑定士試験受験案内
 - ・令和4年不動産鑑定士試験論文式試験委員の推薦

- 第6回 令和4年1月21日(金) 13:30~15:30
 - ・令和4年地価公示標準地の選定替
 - ・令和4年地価公示標準地の価格の審査調整方針
 - ・令和5年地価公示鑑定評価員の応募要領
 - ・令和4年地価公示に係る作業状況
 - ・令和4年地価公示予算

- 第7回 令和4年2月21日(月) 13:30~15:30
 - ・令和4年地価公示(案)
 - ・令和4年不動産鑑定士試験短答式試験問題の決定
 - ・令和4年度土地鑑定委員会の日程

・【令和4年3月下旬 令和4年地価公示公表】