令和6年度土地鑑定委員会(第4回)現地調査要旨

1. 開催日時

令和6年11月11日(月) 12:15～17:15

2. 場所

京都市及び大阪市(大阪圏において高い上昇率を示した標準地等)

3. 出席者

・土地鑑定委員会(敬称略)

(委員長) 横山 美夏

(委員) 河端 瑞貴、坂本 圭、杉浦 綾子、永山 篤史

・土地鑑定委員会事務局

玉原雅史不動産・建設経済局次長、村上威夫地価調査課長、黒田良一地価公示室長、

山口幸儀主任分析官、新井香里鑑定官、佐藤潤一地価調査課課長補佐 ほか

4. 現地調査概要

京都市及び大阪市に所在する大阪圏において高い上昇率を示した標準地等の調査並びに再開発事業等に伴う地価への影響及びその鑑定評価の手法を把握するため、現地調査を行った。

以上