

# テーマ章の変遷と主な対応分野

	テーマ	分野				
		不動産市場	土地利用	災害・防災	歴史	所有者不明・低未利用土地
平成24年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・不動産の価値向上と市場の整備</li> <li>・東日本大震災後の不動産を巡る状況</li> </ul>	●		●		
平成25年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・不動産市場における資産価格の変動とグローバル化</li> <li>・経済社会構造の変化と土地利用</li> </ul>	●	●			
平成26年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・資産デフレから脱却しつつある不動産市場の変化</li> <li>・低・未利用地の有効利用による地域価値の向上</li> </ul>	●	●			●
平成27年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人口減少社会に対応した土地利用</li> <li>・自然災害の発生の可能性を踏まえた土地利用</li> </ul>		●	●		
平成28年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東日本大震災の発生から5年が経過した被災地における土地利用の現状</li> <li>・社会変化に対応した既存ストックの有効活用と不動産情報の多様化</li> </ul>	●	●	●		●
平成29年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・成長分野による新たな土地需要を踏まえた土地・不動産の最適活用</li> <li>・空き地等の創造的活用による地域価値の維持・向上</li> </ul>	●	●			●
平成30年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・明治期からの我が国における土地をめぐる状況の変化と土地政策の変遷</li> <li>・所有者不明土地問題を取り巻く国民の意識と対応</li> </ul>				●	●
令和元年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成時代における土地政策の変遷と土地・不動産市場の変化</li> <li>・人生100年時代を見据えた社会における土地・不動産の活用</li> </ul>	●	●		●	
令和2年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人口減少社会における土地の利用と管理を巡る動向</li> </ul>		●			●
令和3年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国民の生命・生活を守るための土地利用等に係る取組</li> </ul>		●	●		
令和4年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人口減少社会における所有者不明土地対策等の取組と関連施策の動向</li> </ul>					●
令和5年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・適正な土地の利用・管理及び円滑な取引に向けたデジタル技術の活用</li> </ul>		●			
令和6年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サステナブル(持続可能)な土地利用・管理に向けた取組</li> </ul>		●			●
令和7年版	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間投資を活かした地域の活性化</li> </ul>		●	●		
令和8年度	<ul style="list-style-type: none"> <li>・増加する低未利用土地・不動産の利活用</li> </ul>		●			●