

<参考文献>

概要、第1章

新しい金融の流れに関する懇談会(1998)「論点整理」

秋月良彦(1998)「公的年金積立金の自主運用を巡って」『信託』195号, 1998-III, pp.74-84,
信託協会

磯谷玲(1997)『80年代アメリカの金融変革』日本経済評論社

伊藤元重(1989)『ゼミナール国際経済入門』日本経済新聞社

大田弘子(1995)『リスクの経済学』東洋経済新報社

翁百合(1994)「アメリカにおける産業金融の潮流とわが国の課題」

『Japan Research Review』, vol.4, no.10, pp.4-33, 日本総研

奥野信宏(1988)『公共経済—社会資本の理論と政策—』東洋経済新報社

海外経済協力基金(1997)『民活インフラ事業の現況と課題』

可児滋(1997)『新版 デリバティブズ—その活用とリスク管理—』ときわ総合サービス

経済企画庁(1998)「平成10年度国民生活白書」

建設省(1997)「平成9年版建設白書」

建設政策研究センター(1998a)『公共投資の経済効果に関する実証研究』PRCノート
第19号

厚生省年金局(1998)「年金制度改革案」

佐志田晶夫(1998)「債券市場の発達と今後の展望」黒田晃夫編著『日本の金融システム；展望』第2章, pp.27-50, 日本経済研究センター

首藤恵、松浦克美、米沢康博(1996)『日本の企業金融』東洋経済新報社

P.チョート=S.ウォルター(1982), 社会資本研究会訳『荒廃するアメリカ』開発問題
研究所

貴志幸之助(1998)「大手銀行の不良債権処理と残された問題点」大阪市立大学経済研
究所

常木淳(1989)「交通投資」奥野・篠原・金本編『交通政策の経済学』第2章, pp.48-68,
日本経済新聞社

中村隆英・美添泰人・新家健精・豊田敬(1984)『統計入門』東京大学出版会

仁科一彦(1997)『現代ファイナンス理論入門』中央経済社

日本銀行(1998)『日本経済を中心とする国際比較統計』1998年版

日本投資信託研究所(1997)編『投資信託の商品・サービス革命』東洋経済新報社

笹田郁子(1998)「企業金融とコーポレート・ガバナンス」黒田晃夫編著『日本の金融
システム；展望』第7章, pp.134-146, 日本経済研究センター

福島直樹(1998-1~5)「Reportage “PFI”」OCAJI, vol.22, no.1~5 (社)海外建設協会

宮脇淳(1998)『行財政改革の逆機能』東洋経済新報社

- 諸井勝之助・若杉敬明(1984)『現代経営財務講義』東京大学出版会
- 諸井勝之助(1989)『経営財務講義 [第2版]』東京大学出版会
- 山内弘隆(1993)「大規模社会資本整備と第三セクター—関西国際空港を中心に—」
今村都南雄編著『「第三セクター」の研究』第7章, pp. 145-168,中央法規
- 米沢康博(1995)『株式市場の経済学』日本経済新聞社
- R.C.マートン=大野克人(1996)編著『金融技術革命』東洋経済新報社
- Alnouy, Y. and Bousda, R. (1998). “The Impact of IPPs in Developing Countries-Out of Crisis and into the Future” *Viewpoint*, no.162, The World Bank,
- Ang, J.S. and Cox, D.R. (1997). “Controlling The Agency Cost of Insider Trading” *Journal of Financial And Strategic Decisions*, vol.10, no.1, Spring
- Black, F and Scholes, M. (1973). “The Pricing of Options and Corporate Liabilities” *Journal of Political Economy*, vol.81, no.3, pp. 637-pp.654
- Boardman, A.E. and Vining, A.R. (1989). “Ownership and Performance in Competitive Environments : A Comparison of the Performance of Private, Mixed and State-owned Enterprises” *The Journal of Law & Economics*, vol. XXXII(1), April
- Chang, C. (1998). “Does Hedging Aggravate or Alleviate Agency Problems? A Managerial Theory of Risk Management” unpublished paper
- Churchill, R.V. (1963). *Fourier Series and Boundary Value Problems, 2d ed.*, New York, McGraw-Hill.
- CBO (1999). “Budget Outlook ”
- Dyck, I.J.A. and Wrack, K.H. (1998). “Organization Structure , Contract Design and Government Ownership : A Critical Analysis of German Privatization”, unpublished paper
- Fama, E. and French, R. (1992). “The cross-section expected stock returns”, *The Journal of Finance*, vol.47, 1992
- Grossman, S.J. and Hart, O.D. (1983). “An Analysis of The Principal-Agent Model”, *Econometrica*, vol.51, no.1, pp.7-45
- Grout, P.A. (1997). “The Economics of the Private Finance Initiative”, *Oxford Review of Economic Policy*, vol.13, no.4, pp.53-66
- HM Treasury (1998a). “Comprehensive Spending Review”, The Stationary Office
- HM Treasury (1998b). “Stability and Investment for The Long Term-Economic and Fiscal Strategy Report 1998-”, The Stationary Office
- Jagannathan, R. and Wang, Z. (1993). “The CAPM is Alive and Well”, Research Document, FRB of Minneapolis and Finance Department, Carson School of Management, University of Minnesota

- Levy, S. (1996). *Build Operate Transfer*, John Wiley & Sons, Inc.
- Meggison, W., Nash, R. and Randenborgh, M. (1994). "The Financial and Operating Performance of Newly Privatized Firms: An International Empirical Analysis", *The Journal of Finance* vol.49, no.2, June 1994, pp.403-452
- Private Finance Panel, HM Treasury (1995). "Private Opportunity, Public Benefit", HMSO
- Ross, S.A., (1973). "The Economic Theory of Agency : The Principal's Problem", *American Economic Review*, vol.63 no.2, pp.134-139
- Sappington, D. and Stiglitz, J. (1987). "Privatization, Information and Incentives", NBER Working Paper no.2196
- Schrand, C. and Unal, H. (1997). "Hedging and Coordinated Risk Management : Evidence from Thrift Conversions", unpublished paper
- Silanes, F., Shleifer, A. and Vishny, R. (1995). "Privatization in The United States", NBER Working Paper no.5113
- Stiglitz, J.E. (1974). "Incentives and Risk Sharing in Sharecropping", *The Review of Economic Studies*, vol.XLI(2), no.126, pp.219-256
- Stulz, R.M. (1996). "Rethinking Risk Management", *Journal of Applied Corporate Finance*
- Walker, C. and Smith, A.J. (1995). *Privatized infrastructure-the BOT approach-*, Thomas Telford

第2章

- 市川嘉一(1998)「欧米のタウンマネジメント、中心市街地活性化を探る・欧州編」『日経地域情報』No.309, pp.2-20, 日本産業消費研究所
- 海外経済協力基金開発援助研究所(1997)「民活インフラの現状と課題」
- (社)海外建設協会(1997)「海外建設分野における民活インフラ事業の課題と可能性調査」
- 岸本哲也(1992)『都市開発における公共と民間』日本計画行政学会編 学陽書房
- 建設省東北地方建設局(1995)『民間による道路整備手法検討業務』報告書
- (社)全国建設業協会 P.P.P.研究会「Public & Private Partnerships を考える」
- (財)国土開発技術研究センター(1999)「英国 PFI セミナー」テキスト
- 土橋二郎(1998)「PFIによる社会資本整備の可能性について」『産業立地』1998年9月号, pp.14-19, (財)日本立地センター
- 日興リサーチセンター(1992)「住宅・社会資本に係わる新たなファイナンス手法に関する調査」調査報告書
- 永家一孝(1998)「欧米のタウンマネジメント、中心市街地活性化を探る・米国編(上・

- 下) 』『日経地域情報』,No.308, pp.2-12, No,308, pp.21-26,日本産業消費研究所
 西田真二(1995)『ALM手法の新展開』日本経済新聞社
 日本プロジェクト産業協議会(1998)「次世代民活事業に関する中間報告書」
 日本プロジェクト産業協議会(1999)「次世代民活事業(PFI)に関する報告書」
 藤田邦昭(1980)『実践としての都市開発』学芸出版社
 藤原賢哉(1996)「受託銀行はなぜ倒産企業の社債を買い取るのか」, 橋木俊詔・筒井義
 郎編著『日本の資本市場』, 第13章, pp.287-315, 日本評論社
 保証事業会社協会訳(1998)『英国における Highways Agency と DBFO,PFI』保証協シリ
 ーズ No.15
 皆川一志(1998)『「英国における社会資本整備の民間化の動向」に関する調査結果の
 概要』季報『ほくとう』, Vol. 48, Spring, pp.26-37, 北海道東北開発公庫
 リチャード・H・セイラー(1998)『市場と感情の経済学』ダイヤモンド社
 PFI海外調査団(1998)「PFI海外調査報告書」経済企画庁主催
- Alnouy, Y. and Bousda, R. (1998). “The Impact of IPPs in Developing Countries - Out of the
 Crisis and into the Future”, *Viewpoint*, No.1998, The World Bank Group
 Benoit, P. (1996). “Mitigating Project Risks - World Bank Support for Government
 Guarantees ” *Private Sector*, no.79, The World Bank Group
 Benoit, P. (1997). “The World Bank Group’s Financial Instruments for Infrastructure”,
Private Sector , no.101, The World Bank Group
 Belka,M.and Krajewska,A. (1997). “The Polish Bank and Enterprise Restructuring Program :
 Debt/Equity Swaps. Survey Results”, CERT Discussion Paper, no.97/14
 CBO (1998). “Innovative Financing of Highways : Analysis of Proposals”, A CBO Study
 Dailami, M. and Leipziger, D. (1997). “Infrastructure Project Finance and Capital Flow : A New
 Perspective”, World Bank Working Paper,
 DETR (1998a). “A New Deal for Transport -Better for Everyone-“,DETR White Paper
 DETR (1998b). “An Explanatory Note on PFI and Public/Private Partnerships”
 DETR (1998c). “Building Partnerships for Prosperity”
 DETR (1998d). “Local Government and the Private Finance Initiative”
 DETR (1998e). “Regenerating London Docklands” Regeneration Research Summary, no.16
 DETR (1998f). “Urban Development Corporations: Performance and Good Practice”
 Regeneration Research Summary, no.17
 Dinsmore,C. (1998). “The Impact of Public Capital Markets on Urban Real Estates”,
 A Discussion Paper for the Brookings Institution Center for Urban and Metropolitan
 Policy
 Dyson,J., Wood,E. and Barclay,C. (1998). “Regional Development Agencies Bill”, Research

Paper 98/7 House of Commons Library

- Engel, E., Fischer, R. and Galetovic, A. (1997). "Privatizing Roads-A New Method for Auctioning Highways", *Private Sector*, no.112, The World Bank
- Engel, E., Fischer, R. and Galetovic, A. (1998). "Least-Present-Value-of-Revenue Auctions and Highway Franchising", NBER Working Paper, no.6689
- Fayard, A. (1999). "Overview of the Scope and Limitations of Public-Private Partnerships", Seminar on Public-Private Partnerships (PPPs) in transportation infrastructure financing, European Conference of Ministers of Transport
- GAO (1997) "Housing and Urban Development-Use and Oversight of the Economic Development Loan Fund", GAO/RCED-97-195
- Gomez-Ibanez, J.A. and Meyer, J.R. "Prospects for Private Toll Roads in the United States : The Early Experience of Virginia and California", Report to the U.S. Department of Transportation
- Hart, O. and Moore, J. (1998). "Default and Regeneration : A Dynamic Model of Debt", *The Quarterly Journal of Economics*, Vol.CXIII February Issue1, pp. 1-41
- Highways Agency (1997). "DBFO - Value in Roads"
- Private Finance Panel, HM Treasury (1995). op. cit.
- House of Commons, Parliament, UK. (1998). "Public Accounts - Forty -Seventh Report"
- Hofman, B. and Reisen, H. (1990). "Debt Overhang, Liquidity Constraints and Adjustment Incentives", OECD Development Centre Technical Papers, no.32
- Levy, S.M. (1996). op. cit.
- Lewis, C. and Mody, A. (1998a). "Contingent Liability for Infrastructure Projects", *Private Sector*, no.148, The World Bank
- Lewis, C. and Mody, A. (1998b). "Risk Management Systems for Contingent Infrastructure Liabilities", *Private Sector*, no.149, The World Bank
- Mella-Barral, P. (1997). "The Dynamics of Default and Debt Reorganization", unpublished paper
- Mcquaid, R.M. (1994). "Partnerships and Urban Economic Development", Social Science Working Paper, no.13, Napier University
- NAO (1998). "The Private Finance Initiative : The First Four Design, Build, Finance and Operate Roads and Contracts"
- Ruster, J. (1997). "A Retrospective on the Mexican Toll Road Program (1989-94)", *Private Sector*, no.135, The World Bank
- Standard & Poor's (1998a). "Global Credit Squeeze Pressures Latin American Corporate and Infrastructure Issuers", *CreditWeek*, Oct.28, 1998,
- Standard & Poor's (1998b). "Project Finance, Utilities and Concessions", 1998 Spring / Summer

Thompson, I.S. (1997). "The Benefits of Separating Rail Infrastructure from Operations",
Private Sector, no.135, The World Bank

Vornetti, P. (1994). "The French Experience of Partnership between the Public Sector in the
Construction and Operation of Motorways :Theory and Practice", *New Ways of
Managing Infrastructure Provision*, OECD-PUMA Occasional Papers, no.6, pp.55-72

第3章

大垣尚司(1997)『ストラクチャードファイナンス入門』日本経済新聞社

翁百合(1997)「住宅金融の証券化」岩田規久男・八田達夫編『住宅の経済学』第6章,
pp.177-220, 日本経済新聞社

片桐謙(1995)『アメリカのモーゲージ金融』日本経済評論社

(財)建設経済研究所(1998)「研究所だより No.114,1998年8月号」

建設政策研究センター(1998b)『先進各国(米・英・独・仏)の行政機構と住宅・社会
資本整備・管理体制』PRCノート第16号

高橋洋一(1998)「財政投融资の改革の方向」岩田一政・深尾光洋編『財政投融资の経
済分析』第7章, pp.175-244, 日本経済新聞社

田中英夫(1991)『英米法辞典』東京大学出版会

トラスト60社会資本整備研究会(1992)『社会資本整備と財源』技報堂出版

中北徹(1998)「政府の金融活動の国際比較—住宅金融活動を中心にして」岩田一政・
深尾光洋編『財政投融资の経済分析』第4章 pp.83-120, 日本経済新聞社

西谷剛(1997)「アメリカ計画制度管見」『比較インフラ法研究』第1章、pp.3-47 良書
普及会

日本銀行(1998)前掲書

野田彰彦(1996)「欧米主要国における公的金融の動向—わが国との比較の観点から—」
『富士総研論集』1996年IV号, pp.20-60, 富士総合研究所

野口悠紀雄(1989)『土地の経済学』日本経済新聞社

森利博(1988)『米国モーゲージ証券投資の実務』日本経済新聞社

Case Jr., K.E., Shiller, R. J. and Weiss, A. N. (1998). "Index-Based Futures and Options Markets
in Real Estate" *The Journal of Portfolio Management*, Winter 1998

CBO (1998). op. cit.

City of Chicago, (1998). "Review of Tax Increment Financing in The City of Chicago"

Cook, M.B. and Rossel, K. (1997). "Securing Improvements in Water Quality : EPA and Water
Infrastructure", *The Journal of Project Finance*, Fall 1997

DOT (1995). "Participation in the State Infrastructure Bank Pilot Program," *Federal Register*,

- vol. 60, no. 249, p. 67159
- DOT (1998). "TEA-21 Implementation : DOT Focus Group on New Federal Credit Programs" Conference Summary, 1998
- EPA (1997a). "The Clean Water State Revolving Fund -How to Fund Nonpoint Source and Estuary Enhancement Projects - "
- EPA (1997b). "Drinking Water State Revolving Fund Program Guidelines"
- EPA (1998). "Environmental Finance Program, A Guidebook of Financial Tools", 1998
- FAA (1996). "An Assessment of Innovative Finance Options for the Airport Improvement Program" A Report Prepared Under the Requirements of Section 520 of the Federal Aviation Administration Authorization Act of 1994
- FAA (1997). "Report to Congress on Potential for Use of Land Options in Federally Funded Airport Projects"
- FHWA , *Innovative Finance Quarterly*, vol.1, no.1-vol.4, no.4
- FHWA (1997a). "Federal Credit for Surface Transportation : Exploring Concepts and Issues" Draft Policy Discussion Paper
- FHWA (1997b). "FHWA Guidance for Administering the State Infrastructure Bank Pilot Program"
- FHWA (1997c). "State Infrastructure Bank Premier"
- FHWA (1998). "Highway Trust Fund Premier"
- Fisher, R.C. (1996). *State and Local Public Finance, second edition*, Times Mirror Higher Education Group
- Fitch IBCA (1998) "State Revolving Fund Rating Guidelines", Public Finance Special Report
- GAO (1996). "Denver Airport -Operating Results and Financial Risk-", GAO/AIMD-96-27
- GAO (1997). "Airport Financing -Funding Source for Airport Development-", GAO/RCED-98-71
- GAO (1997). "Federal Housing Enterprises -OFHEO Faces Challenges In Implementing a Comprehensive Oversight Program- ", GAO/GGD-98-6
- GAO (1997). "HUD Management - FHA's Multifamily Loan Loss Reserves and Default Prevention Efforts", GAO/HR-97-12
- GAO (1997). "State Infrastructure Banks: A Mechanism to Expand Federal Transportation Financing", GAO/RCED-97-9
- GAO (1998). "District of Columbia -Final Status on the Sports Arena", GAO/AIMD-98-223
- GAO (1998). "Surface Infrastructure : Costs, Financing and Schedule for Large-Dollar Transportation Projects", GAO/RCED-98-64
- Goldberg, L. and Capone, C. (1998). "Multifamily Mortgage Credit Risk : Lessons From Recent History", *Cityscape* , vol.4, no.1, pp.93-113
- Office of Water, EPA (1998). "Cleaning Up Polluted Runoff with the Clean Water State

Revolving Fund”

OFHEO (1998). “Office of Federal Housing Enterprise Oversight ,1998 Report to Congress”
Program Evaluation Division, Office of the Legislative Auditor, State of Minnesota (1996).

“Tax Increment Financing”

Rao, G.K. (1997). “Credit Impact of Short-Term Variable-Rate Debt”, Standard & Poor’s
Sacramento Transportation Authority (1996). “Paying for Transportation improvements in
Sacramento County”, A Handbook on Funding Sources and Programs

Segal, W. and Szymanoski, E.J. (1998). "Fannie Mae, Freddie Mac, and Multifamily Mortgage
Market”, *Cityscape* , vol.4, no.1, pp.59-91

Standard & Poor’s (1998c). “Standard & Poor’s Public Finance Criteria 1998 “

Standard & Poor’s (1998d). “Innovative Transportation Financing Increased by TEA-21 “,
View Point on Infrastructure, Fall,1998, pp. 10-12

U.S.Bureau of Census “Government Finance”

本資料は、建設政策研究センターにおける研究活動の成果を執筆者個人の見解としてとりまとめたものです。

本資料が皆様の業務の参考となれば幸いです。

社会資本整備における民間主体・資金の活用手法に関する研究

発行
〒100-0013

1999年3月発行
建設省建設政策研究センター
東京都千代田区霞が関3-1-1
中央合同庁舎第4号館
TEL (03) 3503-7681<直通代表>
FAX (03) 3503-7684
