

有識者意見の概要及び意見に対する対応

1. 調査研究課題名 商業施設の立地が都市構造に及ぼす影響に関する研究 ～社会構造の変化過程における人口分布の変化の予測手法の確立に向けて～	
2. 有識者意見の概要及び対応 有識者 : 獨協大学経済学部教授 倉橋透 氏 長岡技術科学大学助教授 樋口秀 氏	
意見の概要	意見に対する対応
<ul style="list-style-type: none"> ・人口や雇用は増減率ではなく、密度の実数の差をとった方がよい。 ・地価や商品販売額、地代・家賃、空き店舗状況等のデータを追加してはどうか。 ・メッシュデータ（DID 地区は 500m、それ以外の地区は 1km）を用いた分析を行ってはどうか。 ・回帰分析の数値結果だけで結論づけるのは不十分である。GIS でのデータの反映結果や現地調査等を踏まえた即地的な側面からも考察を加えるべきである。 ・平成 17 年度の国勢調査結果は反映できないのか。 	<ul style="list-style-type: none"> ・即地的検討の GIS での表示を修正。 ・分析項目に公示地価を追加。 それ以外のご指摘の項目については、第 3 章のケーススタディにおいて可能な情報を加筆。 ・今後の課題としたい。 ・第 3 章のケーススタディの考察において加筆修正。 ・第 3 章のケーススタディ及び参考資料において回帰分析及び GIS での表示を追加。