

背景

日本は高度成長期以降、
様々な都市課題を解決！

人口増加に伴う住宅供給

都市と交通の一体的な開発

目的

新興国が今後直面する
諸問題への知見提供！

しかし…

具体的な効果は？

海外展開できるか？

これらの調査が必要！

R2年度

日本の都市開発の
海外展開適用性を検討



新興国へ展開

出典：地理院地図

R元年度成果抜粋

対象のニュータウンは、既成市街地が広がる鉄道沿線エリアと比較し、一定の**開発効果が見込まれた**

ニュータウン



公園面積の広さ



快適な歩道空間

既成市街地鉄道沿線



公園面積は相対的に
小さい



狭小な歩道空間