

平成 31 年 1 月 24 日
国土交通政策研究所

「エイジング・イン・プレイス」及び「MaaSの動向・効果」などを掲載
～国土交通政策研究所報「PRI Review」第 71 号の発行～

国土交通政策研究所は、国土交通分野で行った調査研究を紹介する所報「PRI Review」第 71 号(2019 年冬季)を発行しました。

本号では、現在調査研究を進めている「モビリティクラウドを活用したシームレスな移動サービス(MaaS)の動向・効果等に関する調査研究」の平成 30 年度の中間報告や、「エイジング・イン・プレイスに関する国内・海外事例調査」、ならびに「米国住宅都市開発省(HUD)との第 4 回共同研究報告会の開催結果概要」などを掲載しています。

本文はこちらから→<http://www.mlit.go.jp/pri/kikanshi/prireview2018.html>

掲載されている調査研究の概要は以下の通りです。

調査研究のタイトル	概要
都市のスポンジ化を踏まえた地域による生活サービス等の空間マネジメントに関する調査研究(平成 30 年度中間報告)	「都市のスポンジ化」によって市街地に生じる空き家や空き地等の低未利用ストックと、住民ニーズの高い生活サービス機能とを、住民等の地域が主体となってマネジメントするための手法について検討するものである。今年度の中間報告として調査研究の背景、目的、研究内容について紹介する。
モビリティクラウドを活用したシームレスな移動サービス(MaaS)の動向・効果等に関する調査研究(第一次中間報告(欧州調査))	MaaSに関する調査研究の一環として行った欧州動向(フィンランド、スウェーデン、イギリス、ドイツ等)の現時点の調査結果について、今年度の中間報告として紹介する。
持続可能な地域インフラ・公共サービスのあり方に関する調査研究 ～ドイツ・シュタットベルケ調査のキックオフ～	市町村等の地域単位で管理されるインフラおよび公共サービスについて、インフラ特性・地域特性に応じて包括的に維持・管理する財政効率のあり方を検討するため、ドイツ「シュタットベルケ」の事例調査を実施し、組織体制・事業スキームの特徴等を明らかにする。
持続可能な観光政策のあり方に関する調査研究(中間報告)	近年の外国人観光客の急激な増加に伴い、様々な影響が一部の地域において見られ始めている中、わが国でも今後重要となる「持続可能な観光」について、当研究所が実施している調査のうち、今年度の中間報告として国内における調査結果の一部を紹介する。
郊外団地におけるエイジング・イン・プレイスの取組(国内事例) ～地域の拠点と学生の地域支援活動の視点から～	エイジング・イン・プレイス(高齢者地域居住)の実現に向けて、地域の拠点を設置し、そこを中心に住民や学生が活動している事例のケーススタディを行った。地域の拠点の概要や学生を中心とした活動の内容、その波及効果等について研究報告する。
エイジング・イン・プレイスに関する海外現地調査報告 ～米国における高齢者コミュニティ(Village、NORC)について～	米国では、エイジング・イン・プレイスに関する取組として、VillageやNORCと言われる仕組みや、高齢者を支援するシニアセンターが設けられている。こうした取組について、ボストン及びニューヨーク市を訪問調査したので、その結果の概要について報告する。
米国住宅都市開発省(HUD)等との第 4 回共同研究報告会 開催結果概要	平成 30 年 9 月及び 10 月に開催された米国住宅都市開発省との「高齢者の地域居住(Aging in Place)」をテーマとした第 4 回日米共同研究報告会の概要(研究発表、取組事例視察等)について報告する。
世界で進行する都市化の傾向と都市開発戦略(その 4) ～日本の沿線都市開発事例～	「世界で進行する都市化の傾向と都市開発戦略」の 4 回目として、日本で近年実現した都市開発事例においてどのような創意工夫が行われ、結果として付加価値づけが実現したかを中心に分析・考察を行う。これにより新興国等における都市開発戦略策定の一助とする。

※PRI Reviewについて

当研究所では、調査研究における検討内容や進捗状況について、関係者に幅広く周知することを目的として、「国土交通政策研究所報」を年に 4 回発行し、当研究所のホームページに掲載しています。

PRI は、国土交通政策研究所の英語名 (Policy Research Institute for Land, Infrastructure, Transport and Tourism) から取っています。

お問い合わせ先

国土交通省 国土交通政策研究所
(中央合同庁舎 2 号館 12 階)

研究調整官 多田 (内線 53803)
研究調整官 山形 (内線 53835)
総務課情報管理係 松本 (内線 53816)

電話: 03-5253-8816 (直通) / FAX: 03-5253-1678

Mail: pri@mlit.go.jp URL: <http://www.mlit.go.jp/pri/>