

# 令和元年 全国屋上・壁面緑化施工実績調査

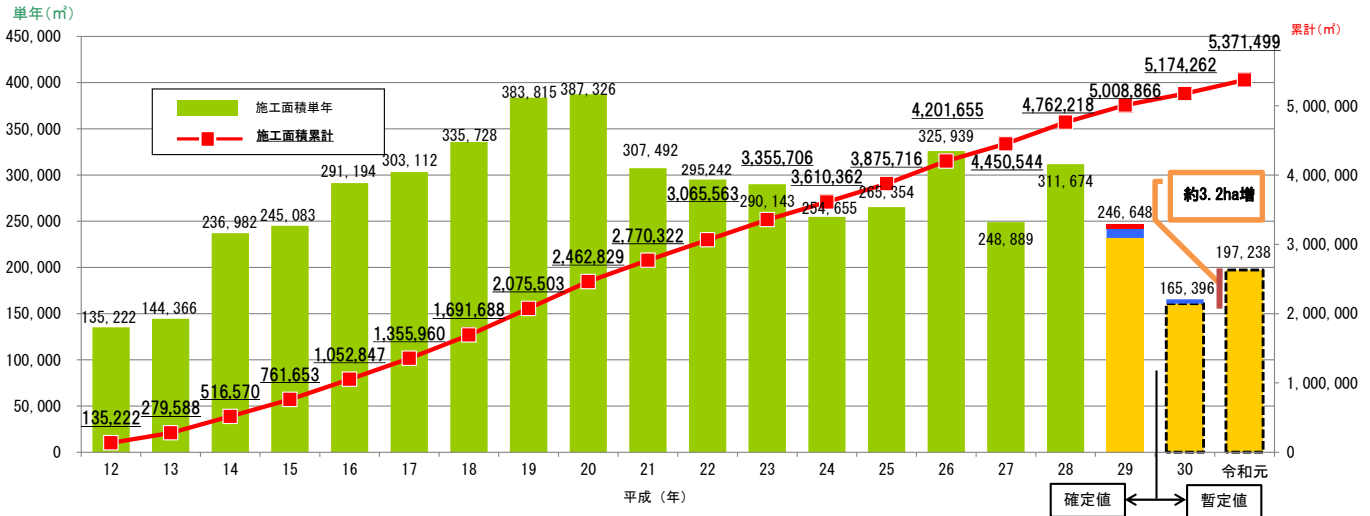
## I 屋上緑化・壁面緑化の 施工の概要

(※平成30年、令和元年のデータは暫定値です。)

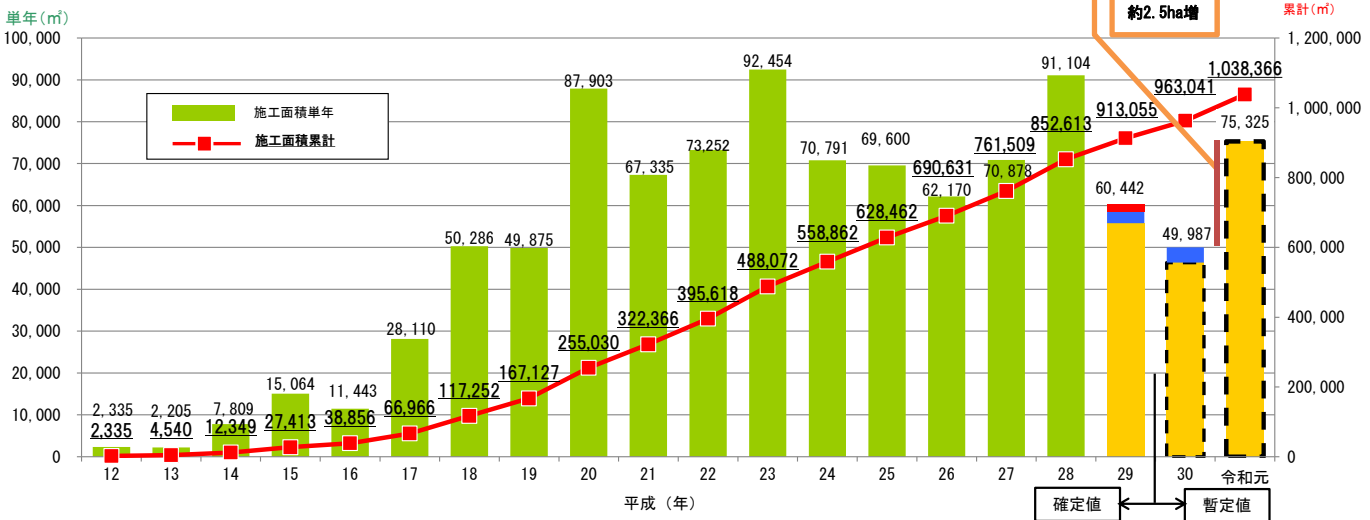
調査方法：郵送によるアンケート調査  
調査対象企業：全国の造園建設会社、総合建設会社、  
屋上・壁面緑化関連資材メーカーなど 計539社  
回答回収状況：回収276社（回収率51.2%）  
調査期間：令和元年11月～令和2年1月

# 1. 年別 全国屋上緑化・壁面緑化 施工面積

## 1-1. 屋上緑化 施工面積



## 1-2. 壁面緑化 施工面積



- ・令和元年は屋上緑化は約19.7ha、壁面緑化は約7.5haが新たに創出されました。
- ・平成12年～令和元年の20年間で、屋上緑化は約537ha、壁面緑化は約103haが新たに創出されました。
- ・屋上緑化の単年あたりの施工面積は、令和元年は前年と比べて約3.2ha増加しています。また壁面緑化の単年あたりの施工面積は、令和元年は前年と比べて約2.5ha増加しています。

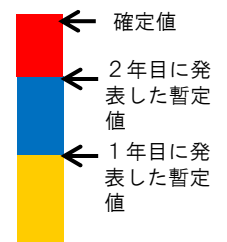
### ※上記グラフの見方

本調査では、当該年の施工実績を3カ年に渡って継続的に調査し、データの追加や重複データの整理等を行っています。その結果、平成29年および平成30年の数値は、昨年の記者発表資料と異なる値となります。また平成29年の施工面積については、本資料が確定値となります。例えば、平成29年の屋上緑化施工面積は、暫定値(1年目) 231,735㎡→確定値(3年目) 246,648㎡と約6.4%増となっています。

屋上緑化	平成29年	平成30年	令和元年
暫定値(1年目)	231,735	160,853	197,238
暫定値(2年目)	242,012	165,396	-
確定値	246,648	-	-

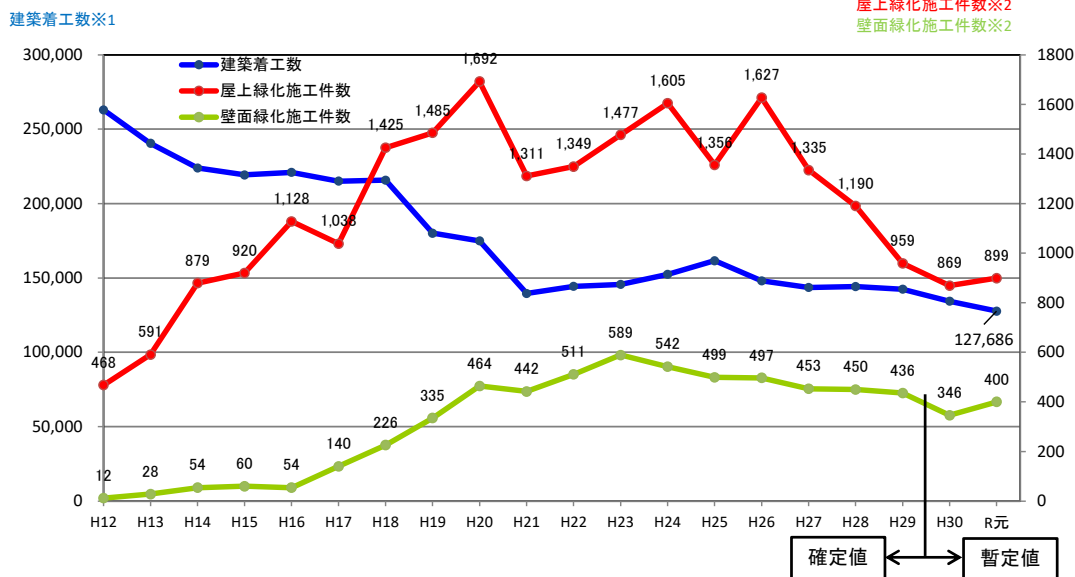
壁面緑化	平成29年	平成30年	令和元年
暫定値(1年目)	55,771	46,351	75,325
暫定値(2年目)	58,563	49,987	-
確定値	60,442	-	-

### (直近3年分の凡例)



## (参考) 屋上緑化・壁面緑化の施工の動向

### ○屋上緑化・壁面緑化の施工件数と建築着工数との関係



※1 建築着工数は、「建築着工統計調査（R元 国土交通省）」における、鉄骨鉄筋コンクリート造着工数、鉄筋コンクリート造着工数、鉄骨造着工数の和

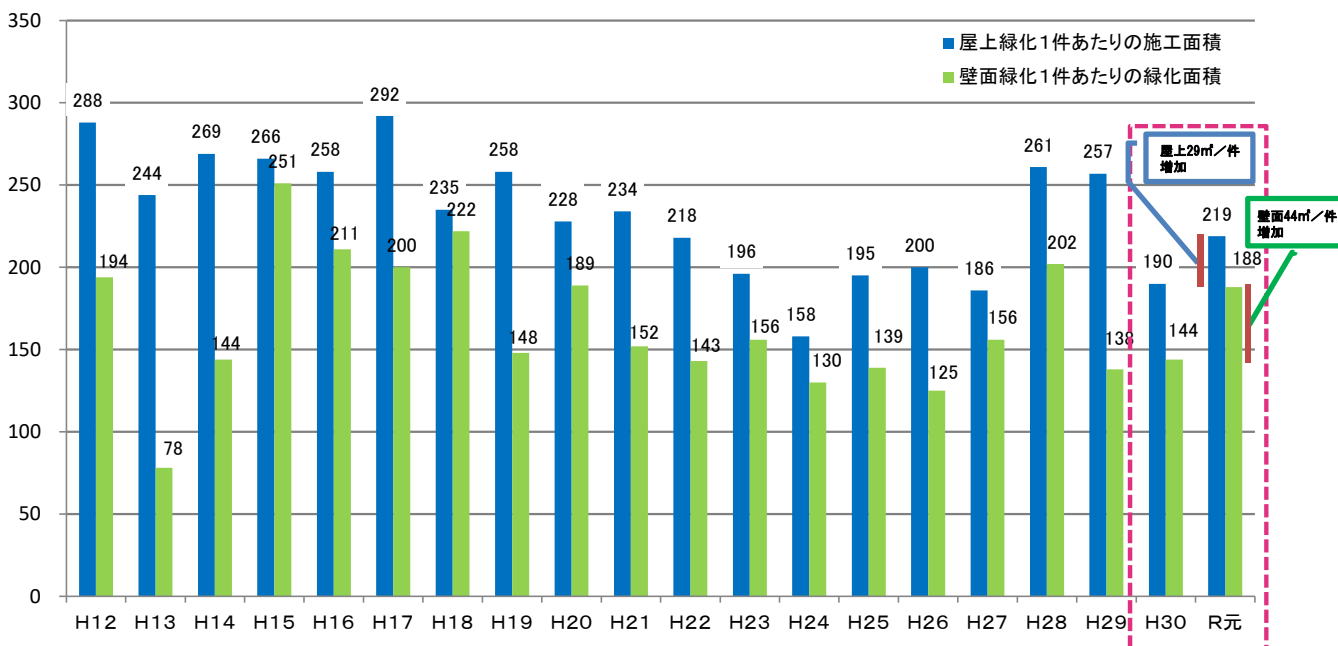
※2 屋上緑化施工件数および壁面緑化施工件数は本調査結果による

- ・ 建築着工数は、平成21年以降は平成25年をゆるやかなピークとして平成26年以降ほぼ微減で推移しています。令和元年は127,686件でした。
- ・ 屋上緑化、壁面緑化の施工件数は、調査開始の平成12年以降増加し、屋上緑化は平成20年に、壁面緑化は平成23年をピークに近年減少傾向で推移してきました。（平成30年、令和元年は暫定値）令和元年の施工件数は、屋上緑化、壁面緑化とも前年まで続いた施工件数の減少傾向が止まり増加に転じました。建築着工数が減少する中で緑化を行う建物の割合が増加しています。

### ○屋上緑化・壁面緑化の1件あたり施工面積の推移

1件あたりの施工面積  
(㎡/件)

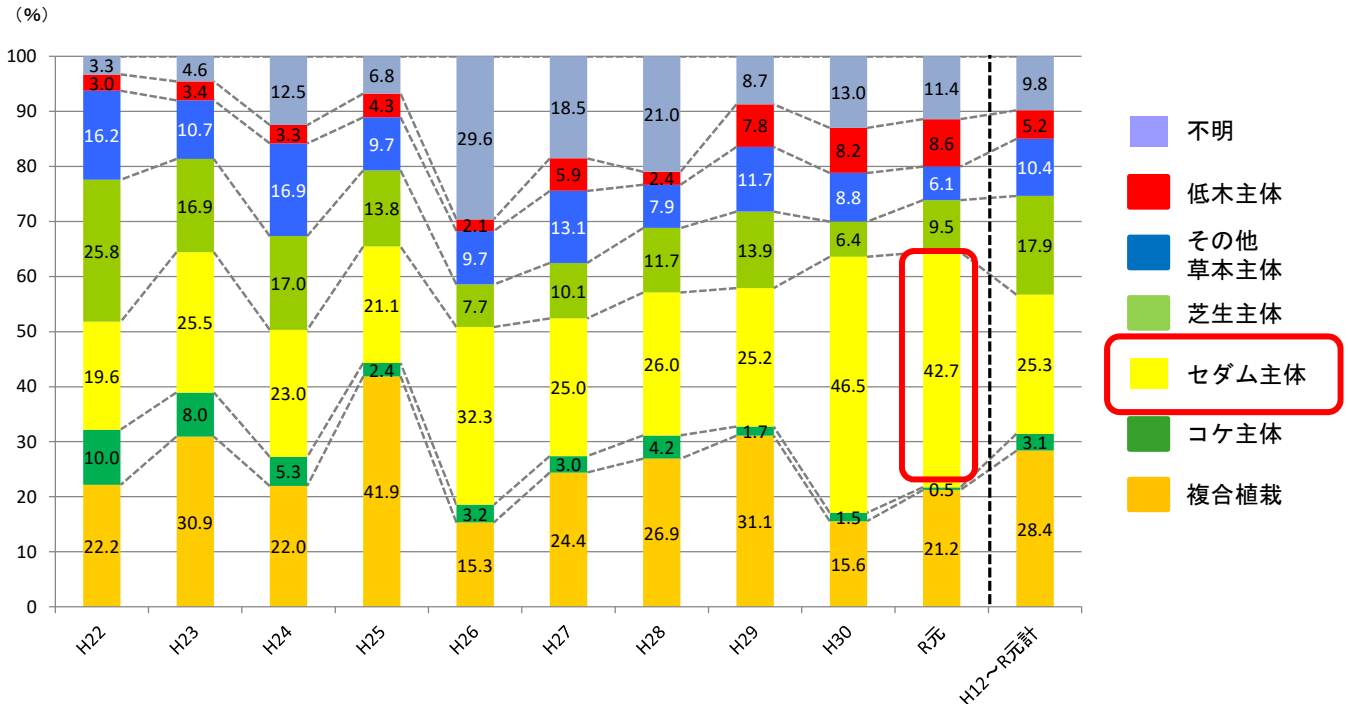
※小数点以下切り捨て



- ・ 屋上緑化1件あたりの施工面積は、令和元年は前年に比べて29㎡増加しています。
- ・ 壁面緑化1件あたりの施工面積は、令和元年は前年に比べて44㎡増加しています。

## 2. 主な植栽タイプ別 屋上緑化・壁面緑化の施工実績の推移

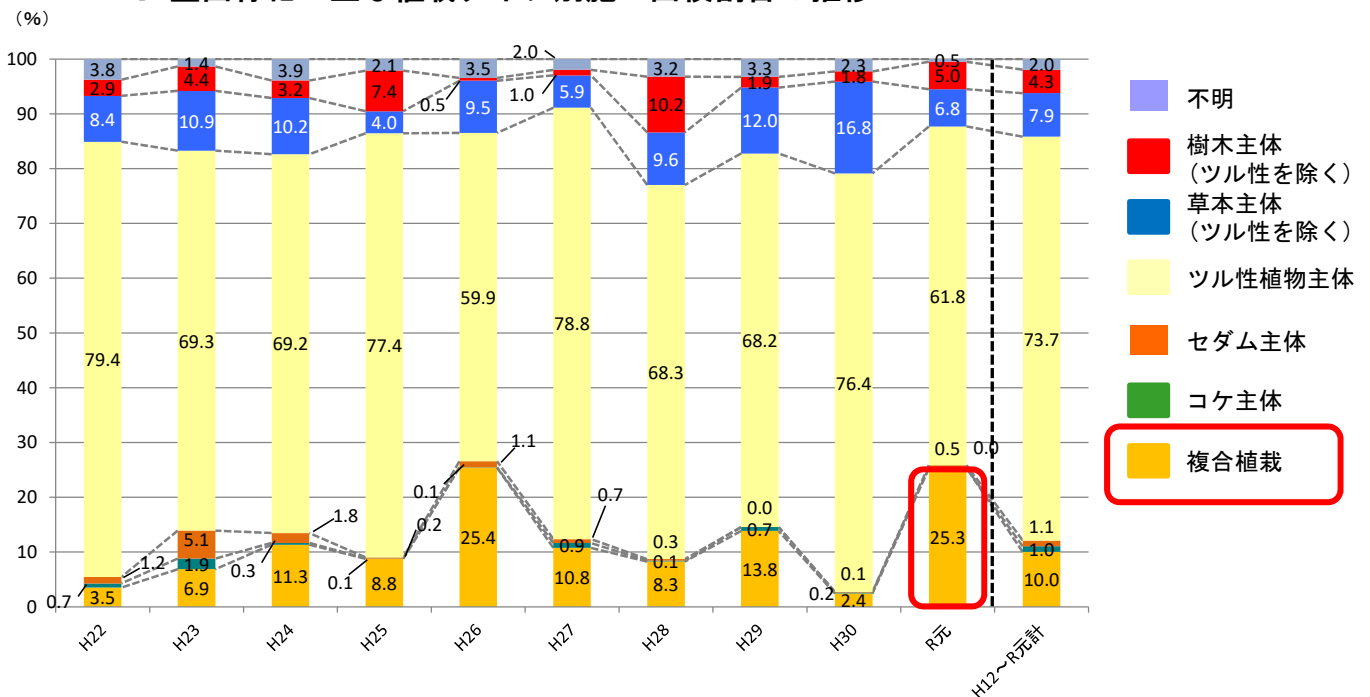
### 2-1. 屋上緑化 主な植栽タイプ別施工面積割合の推移



- ・令和元年に整備された最も多い植栽タイプは「セダム※主体」でした。平成12年～令和元年の期間中の「セダム主体」の割合は約25%ですが、平成30年および令和元年は40%以上と、植栽タイプ中最大のシェアを占めています。

※セダム・・・万年草、ベンケイソウとも呼ばれる乾燥に強い野草

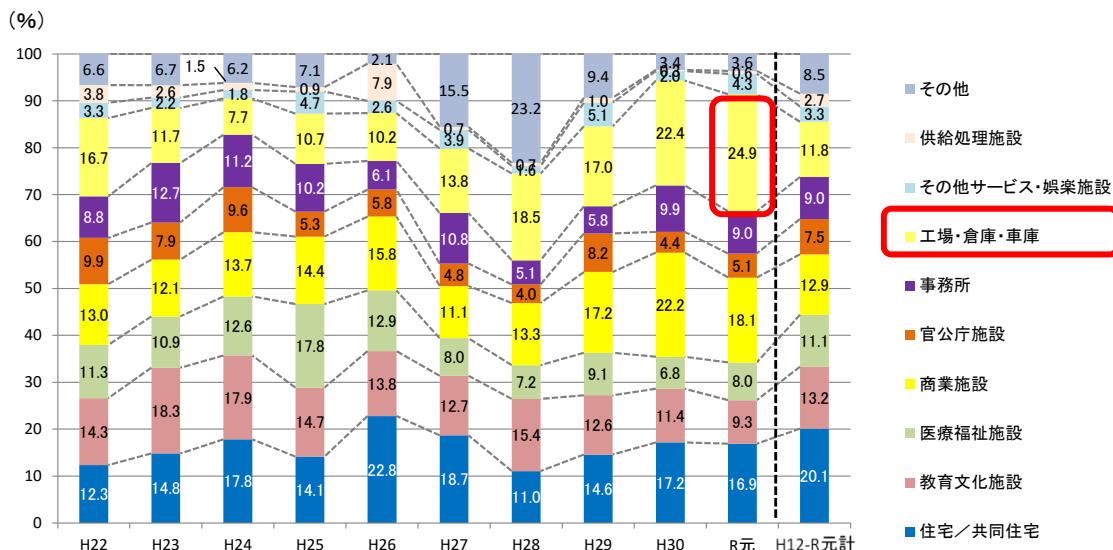
### 2-2. 壁面緑化 主な植栽タイプ別施工面積割合の推移



- ・「ツル性植物主体」の割合が大きい傾向ですが、令和元年は「複合植栽」の施工面積が過去最高（18,934㎡、9ページ下表参照）となりました。

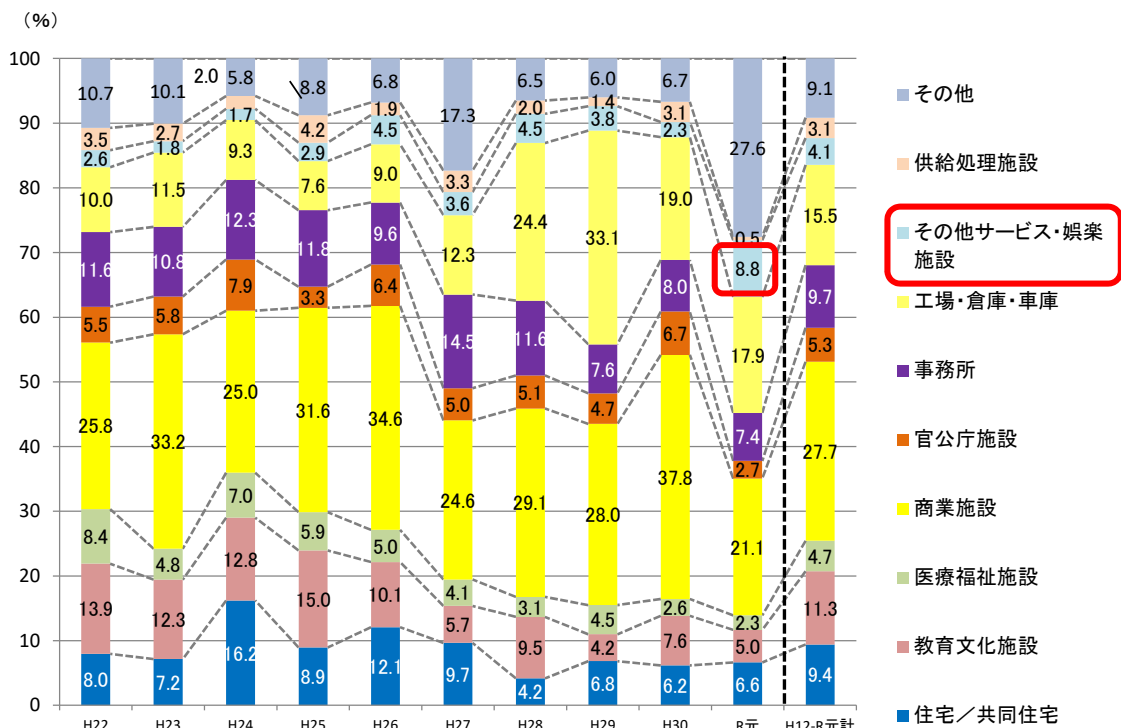
### 3. 建物用途別 屋上緑化・壁面緑化の施工実績の推移

#### 3-1. 屋上緑化 建物用途別施工面積割合の推移



- ・「工場・倉庫・車庫」の割合が近年増加しており、令和元年は統計開始後最も高い割合(24.9%)となりました。
- ・用途別の傾向を見ると、平成12年～令和元年の合計では「住宅/共同住宅」、「教育文化施設」、「医療福祉施設」、「商業施設」、「工場・倉庫・車庫」の5用途が、全体の約69%を占めています。

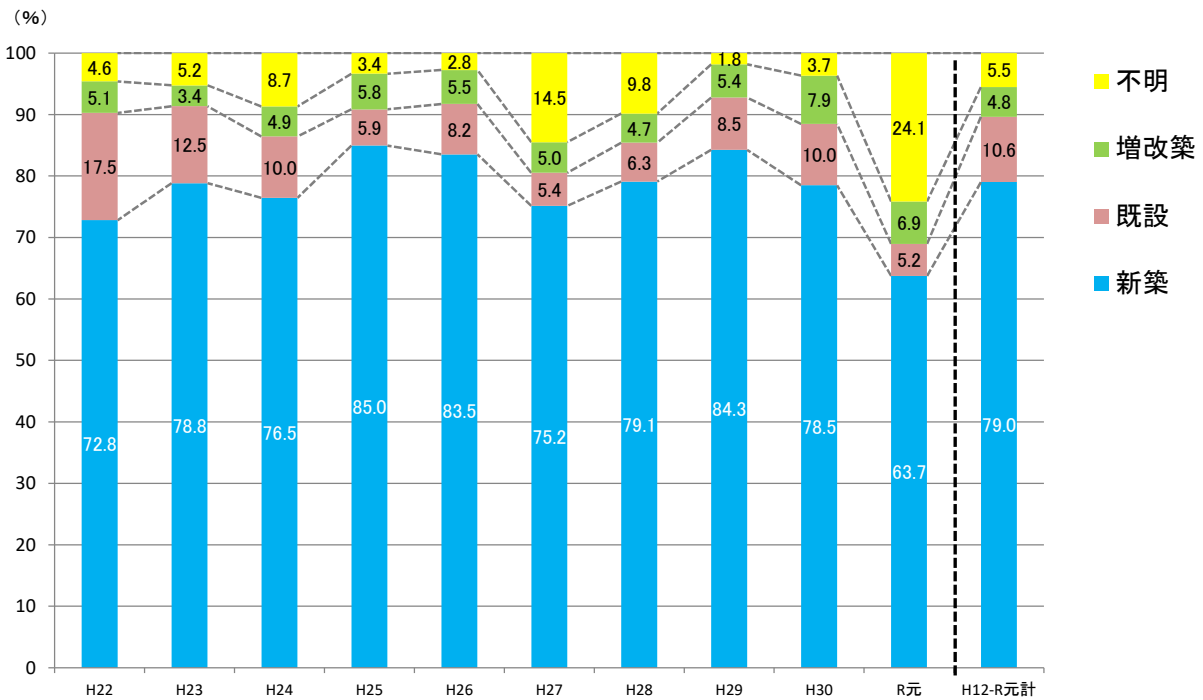
#### 3-2. 壁面緑化 建物用途別施工面積割合の推移



- ・壁面緑化のうち、令和元年は「その他サービス・娯楽施設」が割合、施工面積とも過去最高を記録しました(面積6,598㎡※)。この区分の大部分を占めるホテル等の宿泊施設では、近年のインバウンド需要を見越して外壁やエントランスなどで壁面を緑化した事例の増加が見られます。(※P10 建物用途別 年別 壁面緑化施工面積一覧 参照)
- ・令和元年で「その他」が27.6%と増加していますが、これは空港ターミナルでの大規模な壁面緑化の実績が影響しています。

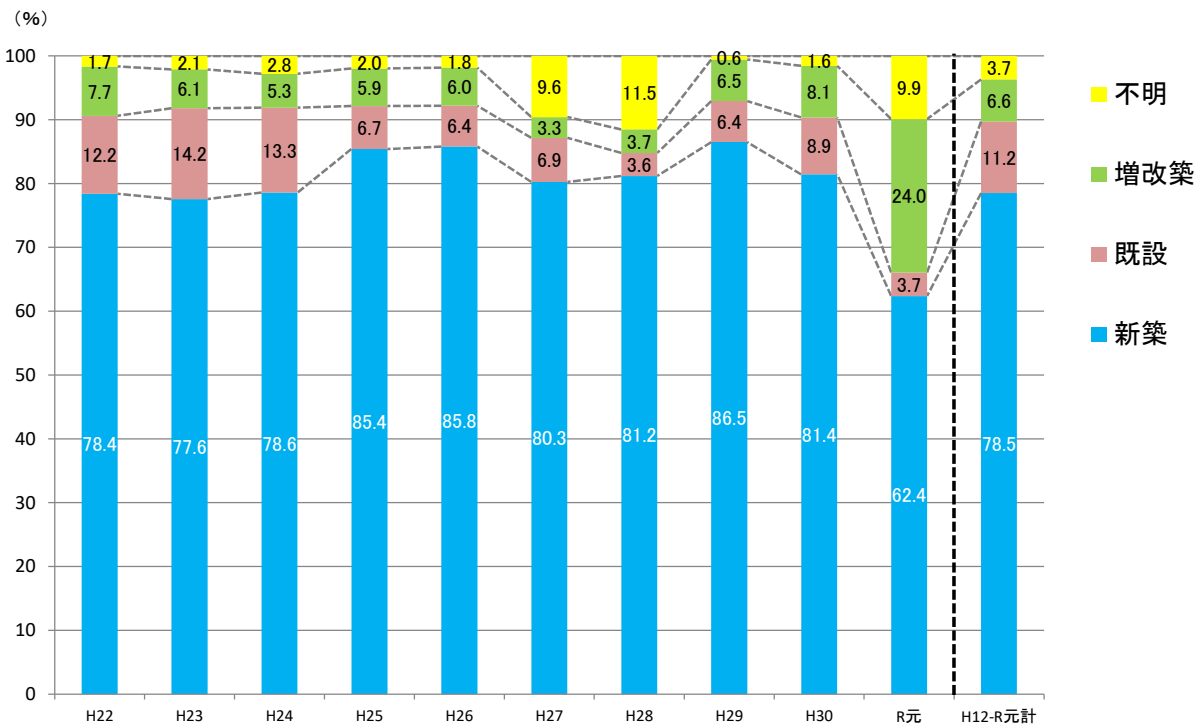
## 4. 建物の新築既設別 屋上緑化・壁面緑化施工実績の推移

### 4-1. 屋上緑化施工面積 建物新築既設別割合の推移



・屋上緑化の施工実績の内訳としては新築物件が多くを占めています。

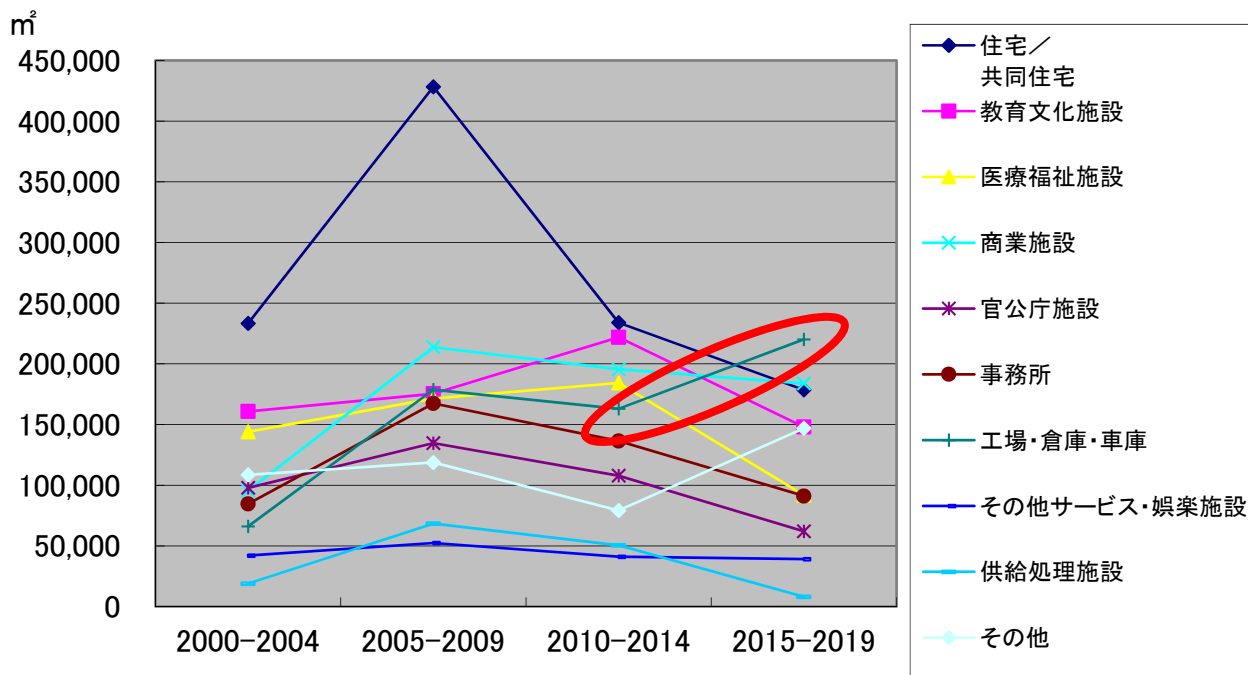
### 4-2. 壁面緑化施工面積 建物新築既設別割合の推移



・壁面緑化の施工実績の内訳としては新築物件が多くを占めています。  
 ・令和元年では増改築の占める割合が増加していますが、これは空港ターミナルでの大規模な壁面緑化の実績が影響しています。

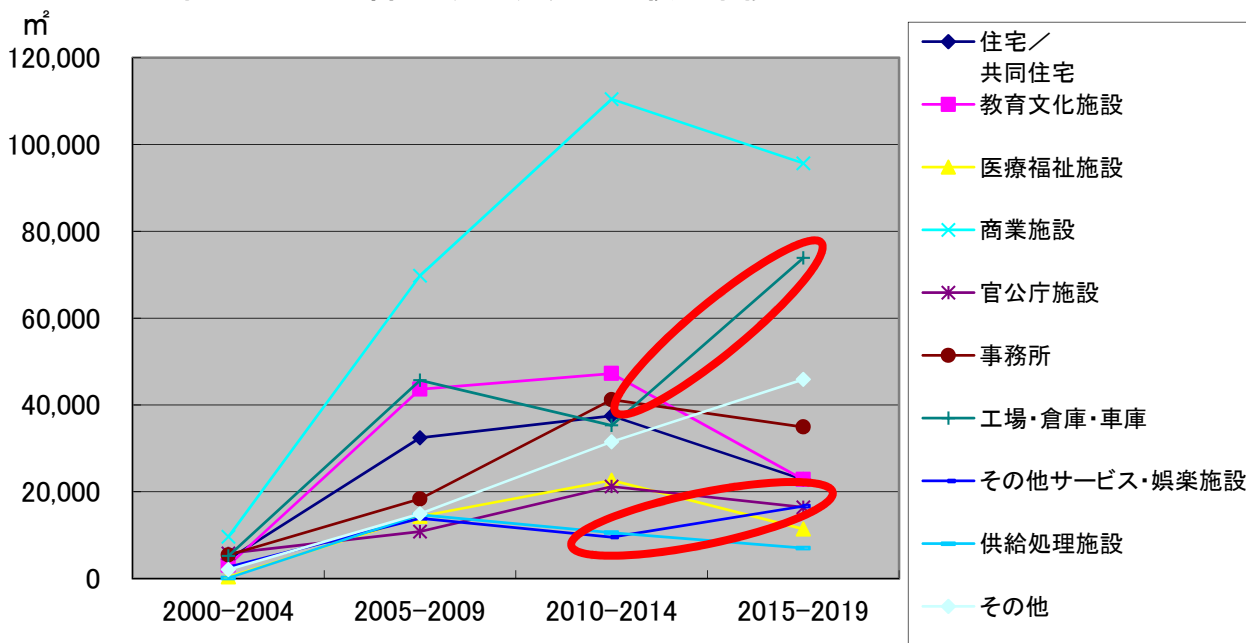
## 5. 20年間の用途別施工面積の推移

### 5-1. 屋上緑化 20年間の用途別施工面積の推移



・20年間の屋上緑化の施工実績調査結果から、5カ年単位の推移の傾向を確認しました。直近の5年で、「工場・倉庫・車庫」において、屋上緑化の施工面積が増加しています。

### 5-2. 壁面緑化 20年間の用途別施工面積の推移



・20年間の壁面緑化の施工実績調査結果から、5カ年単位の推移の傾向を確認しました。直近の5年で、「工場・倉庫・車庫」の施工面積がほぼ倍増、また、ホテル等が含まれる「その他サービス・娯楽施設」の施工面積も増加しています。

# 令和元年 全国屋上・壁面緑化施工実績調査

## Ⅱ 調査結果データ

(※平成30年、令和元年のデータは暫定値です。)



## 1. 主な植栽タイプ別 年別 屋上緑化施工面積 一覧

データ	芝生主体	セダム主体	コケ主体	その他 草本主体	低木主体	複合	不明	合計
合計	924,937	1,303,058	157,812	533,857	267,178	1,461,926	504,775	5,153,543
平成12年	10,229	16,700	0	10,055	15,070	48,897	720	101,671
平成13年	16,575	32,236	0	13,805	7,679	50,634	413	121,342
平成14年	45,223	59,975	770	22,644	15,235	58,174	1,214	203,234
平成15年	38,962	65,609	341	19,280	5,981	84,445	3,797	218,414
平成16年	60,666	73,335	983	27,544	15,515	69,666	5,021	252,729
平成17年	73,854	72,366	2,511	14,845	19,415	98,958	17,607	299,556
平成18年	77,447	86,337	6,123	17,056	15,454	95,765	36,987	335,170
平成19年	110,018	66,915	7,863	42,837	22,201	97,167	36,744	383,745
平成20年	98,011	66,812	8,531	44,498	17,104	113,548	38,195	386,699
平成21年	47,744	55,766	22,464	36,755	18,096	95,700	22,557	299,081
平成22年	71,216	54,022	27,645	44,561	8,142	61,196	9,085	275,867
平成23年	48,805	73,439	23,091	30,739	9,861	89,111	13,115	288,161
平成24年	41,091	55,571	12,759	40,681	8,020	52,978	30,084	241,183
平成25年	36,022	55,086	6,350	25,180	11,197	109,115	17,628	260,577
平成26年	24,990	104,648	10,446	31,431	6,925	49,663	95,902	324,005
平成27年	24,879	61,905	7,383	32,407	14,607	60,368	45,856	247,404
平成28年	36,145	80,209	13,010	24,272	7,287	83,148	64,734	308,805
平成29年	33,973	61,564	4,088	28,718	18,972	76,064	21,315	244,695
平成30年	10,552	76,837	2,512	14,594	13,541	25,691	21,436	165,163
令和元年	18,537	83,727	942	11,955	16,877	41,637	22,366	196,041

※小数点以下は四捨五入して表示 【単位: m<sup>2</sup>】  
 ※有効回答のみを集計。未記入の回答は含んでおりません。

## 2. 主な植栽タイプ別 年別 壁面緑化施工面積 一覧

	ツル性植物 主体	草本主体 (ツル性を除く)	樹木主体 (ツル性を除く)	複合	セダム主体	コケ主体	不明	合計
合計	756,301	81,317	43,964	102,934	10,775	10,454	20,061	1,025,805
平成12年	1,347	2	86	0	0	900	0	2,335
平成13年	1,144	57	193	186	200	400	0	2,180
平成14年	6,182	41	267	1,226	63	0	0	7,779
平成15年	13,182	249	199	271	274	854	35	15,064
平成16年	8,121	933	1,552	543	25	190	79	11,443
平成17年	20,007	3,877	1,804	2,061	17	336	8	28,110
平成18年	44,375	1,892	1,314	2,125	109	381	90	50,286
平成19年	36,895	1,684	4,192	5,043	771	709	492	49,786
平成20年	75,828	3,330	922	4,954	205	1,058	1,056	87,353
平成21年	50,511	4,317	4,007	5,280	306	1,719	348	66,487
平成22年	57,706	6,091	2,128	2,564	861	537	2,759	72,646
平成23年	63,600	10,022	4,071	6,298	4,699	1,785	1,256	91,731
平成24年	47,395	7,020	2,194	7,763	1,241	227	2,689	68,529
平成25年	53,325	2,780	5,093	6,041	126	50	1,465	68,880
平成26年	36,343	5,787	296	15,399	666	45	2,099	60,635
平成27年	54,555	4,081	699	7,461	493	608	1,372	69,269
平成28年	61,144	8,590	9,131	7,396	276	133	2,880	89,550
平成29年	40,305	7,114	1,150	8,185	0	418	1,926	59,098
平成30年	38,117	8,363	919	1,204	54	104	1,134	49,895
令和元年	46,220	5,087	3,747	18,934	389	0	373	74,750

【単位: m<sup>2</sup>】  
 ※小数点以下は四捨五入して表示  
 ※有効回答のみを集計。未記入の回答は含んでおりません。

### 3. 建物用途別 年別 屋上緑化施工面積 一覧

データ	住宅／ 共同住宅	教育文化施設	医療福祉施設	商業施設	官公庁施設	事務所	工場・倉庫・車 庫	その他サービ ス・娯楽施設	供給処理施設	その他	合計
合計	1,074,206	706,140	591,568	688,544	402,550	479,461	627,973	174,528	145,885	453,480	5,344,335
平成12年	25,489	20,108	28,676	8,957	13,813	4,529	10,071	7,170	71	16,338	135,222
平成13年	38,111	21,774	17,891	10,148	12,518	11,545	4,841	5,692	1,780	20,067	144,366
平成14年	44,458	44,459	30,350	15,451	19,830	24,308	14,675	13,664	9,054	19,875	236,122
平成15年	63,397	33,069	25,805	27,413	21,505	24,204	16,410	6,963	1,865	24,454	245,083
平成16年	61,904	41,378	41,277	33,519	30,213	20,035	20,105	8,483	6,117	27,827	290,856
平成17年	62,876	33,468	28,237	43,203	21,132	25,933	25,793	17,903	25,934	15,873	300,352
平成18年	73,524	27,064	39,387	58,825	12,095	29,617	36,546	8,621	6,628	43,237	335,544
平成19年	98,577	34,689	38,704	48,111	33,807	32,606	51,634	5,152	27,194	13,239	383,713
平成20年	130,440	51,036	30,257	28,316	36,645	36,553	35,012	8,615	2,244	28,166	387,283
平成21年	62,903	29,177	34,905	35,257	31,022	42,663	29,737	12,098	6,385	18,256	302,402
平成22年	35,936	41,503	33,023	37,715	28,746	25,717	48,648	9,467	11,005	19,313	291,073
平成23年	42,991	53,007	31,682	35,198	22,899	36,794	34,066	6,402	7,600	19,378	290,019
平成24年	43,992	44,082	30,988	33,835	23,648	27,601	19,095	4,408	3,728	15,273	246,649
平成25年	36,929	38,363	46,593	37,509	13,888	26,541	28,043	12,298	2,471	18,447	261,082
平成26年	74,115	44,970	41,998	51,248	18,737	19,762	33,170	8,473	25,729	6,794	324,996
平成27年	46,496	31,581	19,950	27,697	11,914	26,768	34,258	9,822	1,717	38,687	248,889
平成28年	34,440	47,975	22,391	41,315	12,446	15,919	57,706	4,951	2,105	72,426	311,674
平成29年	35,953	31,199	22,355	42,463	20,250	14,269	42,048	12,485	2,540	23,086	246,648
平成30年	28,405	18,931	11,248	36,717	7,320	16,363	36,976	3,335	461	5,602	165,359
令和元年	33,271	18,309	15,852	35,648	10,123	17,736	49,140	8,525	1,257	7,141	197,002

【単位：㎡】

※小数点以下は四捨五入して表示

※有効回答のみを集計。未記入の回答は含んでおりません。

### 4. 建物用途別 年別 壁面緑化施工面積 一覧

データ	住宅／ 共同住宅	教育文化施設	医療福祉施設	商業施設	官公庁施設	事務所	工場・倉庫・車 庫	その他サービ ス・娯楽施設	供給処理施設	その他	合計
合計	97,185	116,732	48,762	285,558	54,256	99,900	160,058	42,796	32,425	94,388	1,032,060
平成12年	28	205	60	400	500	187	0	955	0	0	2,335
平成13年	618	234	0	100	499	99	613	0	0	42	2,205
平成14年	581	908	55	458	2,163	159	3,195	204	86	0	7,809
平成15年	1,999	1,055	240	3,208	2,274	4,685	591	326	0	686	15,064
平成16年	1,218	666	15	5,466	374	298	825	1,189	50	1,342	11,443
平成17年	2,265	9,274	1,043	5,820	631	1,424	3,579	1,384	755	1,935	28,110
平成18年	2,470	3,625	3,250	18,302	2,050	2,609	11,817	5,309	388	466	50,286
平成19年	7,793	3,655	6,637	7,749	2,613	3,202	5,183	1,540	2,634	3,889	44,895
平成20年	12,284	13,393	1,528	29,037	2,625	4,412	11,459	3,748	4,421	4,996	87,903
平成21年	7,615	13,671	1,869	8,881	2,900	6,701	13,654	1,901	6,502	3,637	67,331
平成22年	5,828	10,214	6,173	18,857	4,049	8,463	7,334	1,937	2,531	7,843	73,229
平成23年	6,612	11,345	4,413	30,632	5,386	9,968	10,603	1,621	2,504	9,301	92,384
平成24年	11,350	8,985	4,875	17,552	5,539	8,611	6,495	1,217	1,385	4,062	70,071
平成25年	6,216	10,442	4,108	21,978	2,266	8,227	5,280	1,988	2,948	6,097	69,550
平成26年	7,481	6,243	3,087	21,443	3,968	5,941	5,578	2,795	1,206	4,213	61,955
平成27年	6,827	4,047	2,885	17,408	3,508	10,249	8,690	2,517	2,354	12,253	70,738
平成28年	3,796	8,654	2,809	26,551	4,643	10,535	22,214	4,125	1,855	5,918	91,100
平成29年	4,128	2,511	2,720	16,925	2,854	4,566	19,971	2,274	825	3,627	60,402
平成30年	3,090	3,823	1,295	18,873	3,354	3,977	9,494	1,168	1,573	3,339	49,987
令和元年	4,987	3,782	1,700	15,917	2,060	5,588	13,483	6,598	408	20,742	75,265

【単位：㎡】

※小数点以下は四捨五入して表示

※有効回答のみを集計。未記入の回答は含んでおりません。

## 5. 都道府県別 年別 屋上緑化施工面積・件数 一覧

都道府県名	平成12年		平成13年		平成14年		平成15年		平成16年		平成17年		平成18年		平成19年		平成20年		平成21年		平成22年		平成23年		平成24年		平成25年		平成26年		平成27年		平成28年		平成29年		平成30年		令和1年										
	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積	件数	緑化面積							
北海道	13	1,067	3	3,328	2	2,454	1	2,191	2	2,000	2	3,165	2	2,715	1	2,856	2	2,615	1	2,547	2	2,331	3	2,436	2	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1				
北海道	13	1,067	3	3,328	2	2,454	1	2,191	2	2,000	2	3,165	2	2,715	1	2,856	2	2,615	1	2,547	2	2,331	3	2,436	2	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1				
北海道	13	1,067	3	3,328	2	2,454	1	2,191	2	2,000	2	3,165	2	2,715	1	2,856	2	2,615	1	2,547	2	2,331	3	2,436	2	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1		
北海道	13	1,067	3	3,328	2	2,454	1	2,191	2	2,000	2	3,165	2	2,715	1	2,856	2	2,615	1	2,547	2	2,331	3	2,436	2	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1
北海道	13	1,067	3	3,328	2	2,454	1	2,191	2	2,000	2	3,165	2	2,715	1	2,856	2	2,615	1	2,547	2	2,331	3	2,436	2	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1	2,436	1

※小数点以下は四捨五入して表示  
 ※所在地が未記入の回答は、「その他」に含めてあります。  
 【件数 単位、緑化面積 単位:m<sup>2</sup>】



## 7. 建物新築既設別 年別 屋上緑化施工面積 一覧

	新築	既設	増改築	不明
平成12年	88,641	4,746	3,674	60
平成13年	102,027	9,047	185	531
平成14年	157,253	25,708	8,731	1,383
平成15年	174,597	23,785	6,374	94
平成16年	195,271	31,193	9,354	
平成17年	225,931	34,683	25,104	14,634
平成18年	243,332	35,067	13,892	43,437
平成19年	299,582	43,466	15,290	5,060
平成20年	295,245	62,551	11,590	17,868
平成21年	239,868	39,424	15,568	7,248
平成22年	208,176	49,906	14,647	13,186
平成23年	228,533	36,305	9,859	15,203
平成24年	188,142	24,577	12,009	21,362
平成25年	221,819	15,367	15,131	8,765
平成26年	271,533	26,606	17,988	8,959
平成27年	187,043	13,365	12,399	36,082
平成28年	246,509	19,698	14,796	30,671
平成29年	207,843	20,977	13,301	4,527
平成30年	129,824	16,491	13,005	6,075
令和元年	125,709	10,293	13,608	47,628

【単位：㎡】

※小数点以下は四捨五入して表示

※有効回答のみを集計

## 8. 建物新築既設別 年別 壁面緑化施工面積 一覧

	新築	既設	増改築	不明
平成12年	2,318	17		
平成13年	1,489	133	583	
平成14年	5,534	216	2,043	16
平成15年	13,509	1,242	293	20
平成16年	9,715	1,506	222	
平成17年	22,799	4,403	780	128
平成18年	43,251	5,489	945	601
平成19年	34,645	7,598	1,752	900
平成20年	64,731	18,613	3,902	652
平成21年	44,962	17,133	2,968	2,269
平成22年	57,361	8,935	5,663	1,210
平成23年	71,667	13,156	5,608	1,953
平成24年	55,474	9,392	3,744	1,980
平成25年	59,413	4,677	4,093	1,367
平成26年	53,161	3,958	3,704	1,132
平成27年	56,770	4,887	2,309	6,772
平成28年	73,962	3,284	3,365	10,493
平成29年	52,284	3,888	3,930	340
平成30年	40,714	4,450	4,043	780
令和元年	46,983	2,775	18,108	7,459

【単位：㎡】

※小数点以下は四捨五入して表示

※有効回答のみを集計